

## ZARZĄDZENIE Nr 0050.3.2023

Burmistrza Wyrzyska

z dnia 10 stycznia 2023 roku

w sprawie ustalenia wysokości opłat za zajęcie nieruchomości stanowiących własność Gminy Wyrzysk

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r., poz. 40) oraz art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz.1899 z późn. zm.) zarządzam, co następuje.

§ 1.1. Ustala się opłatę za czasowe zajęcie nieruchomości stanowiącej własność gminy Wyrzysk w celu wykonania prac budowlanych w wysokości 2,50 zł/m<sup>2</sup> powiększoną o należny podatek VAT, nie mniej jednak niż 100,00 zł za jeden dzień powiększoną o należny podatek VAT.

2. Ustala się opłatę za czasowe zajęcie nieruchomości stanowiącej własność gminy Wyrzysk w celu wykonywania prac budowlanych związanych z wyposażeniem nieruchomości w urządzenia infrastruktury technicznej w wysokości 5 zł/m<sup>2</sup> powiększoną o należny podatek VAT, nie mniej jednak niż 100,00 zł za jeden dzień powiększoną o należny podatek VAT.

3. Ustala się opłatę za czasowe zajęcie nieruchomości stanowiącej własność gminy Wyrzysk w celu umieszczenia urządzeń, m.in. rusztowań, kontenerów itp. za 1m<sup>2</sup> zajęcia powierzchni w wysokości 2,5 zł dziennie powiększoną o należny podatek VAT.

4. Zajęcie nieruchomości o powierzchni mniejszej niż 1m<sup>2</sup> jest traktowane jak zajęcie 1m<sup>2</sup> powierzchni nieruchomości.

§ 2.1. Ustala się roczną opłatę za trwałe umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej na nieruchomości stanowiącej własność gminy Wyrzysk, przy zajęciu 1m<sup>2</sup> powierzchni nieruchomości przez rzut poziomy umieszczonego urządzenia w wysokości:

- 1) 30 zł powiększoną o należny podatek VAT za umieszczenie urządzeń wodociągowych i sanitarnych,
- 2) 150 zł powiększoną o należny podatek VAT za umieszczenie pozostałych urządzeń.

2. Zajęcie nieruchomości przez rzut poziomy urządzenia mniejszej niż 1m<sup>2</sup> jest traktowane jak zajęcie 1m<sup>2</sup> powierzchni nieruchomości.

§ 3. Szczegółowe warunki korzystania z nieruchomości zostaną określone w umowie.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Leśnictwa oraz Kierownikowi Referatu Inwestycji, Remontów i Gospodarki Komunalnej.

§ 5. Traci moc zarządzenie nr 0050.209.2015 Burmistrza Wyrzyska z dnia 28 października 2015 roku w sprawie ustalenia wysokości opłat za zajęcie nieruchomości stanowiących własność Gminy Wyrzysk.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.