

ZARZĄDZENIE Nr 0050.278.2023

Burmistrza Wyrzyska

z dnia 12 grudnia 2023 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych na terenie Gminy Wyrzysk przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 28, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r., poz. 344) oraz uchwały Nr XXIII/177/08 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 29 sierpnia 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania, wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Wyrzysk (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 169, 2828) zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargowym nieruchomości określone w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wyrzysku, opublikowanie w prasie obejmującej swoim zasięgiem co najmniej powiat, opublikowanie na stronie internetowej www.wyrzysk.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Leśnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Zarządzenie wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu

Zarządzenie zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu

Załącznik
do zarządzenia nr 0050.....2023
Burmistrza Wyrzyska
z dnia 12 grudnia 2023 roku

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie przetargowym

Lp	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Oznaczenie wg księgi wieczystej	Nr działki	Pow. w ha	Cena w zł
1	Obręb 0014 Młotkówko	Niezabudowana działka gruntu	Zgodnie z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego wsi Młotkówko, działka położona jest w jednostce oznaczonej symbolem 10MN/U, dla której ustalono następujące przeznaczenie terenu: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej	Działka gruntu nr 35/6 stanowiąca drogę położona w Młotkówku	35/6	0,0986	75 000,00
2	Obręb 0012 Kosztowo	Niezabudowana działka gruntu	Zgodnie z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Kosztowo-Południe, działka położona jest w jednostce oznaczonej symbolem 4RM, dla której ustalono następujące przeznaczenie terenu: tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych	Działka gruntu nr 156/12 stanowiąca grunty orne położona w Kosztowie	156/12	0,0289	32 670,00

Na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r., poz. 344) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1 cytowanej wyżej ustawy; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jej spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1 cytowanej wyżej ustawy; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku

gospodarce nieruchomościami: **od dnia wywieszenia niniejszego zarządzenia do dnia 29 stycznia 2024 roku** (w przypadku złożenia wniosku „drogą pocztową”, przyjmuje się, iż wniosek został złożony, gdy zostanie doręczony w dniu 29.01.2024r. w godzinach pracy Urzędu).

Zarządzenie wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu

Zarządzenie zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu