

ZARZĄDZENIE Nr 231/09

BURMISTRZA WYRZYSKA

z dnia 19 marca 2009 roku

w sprawie ogłoszenia I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w Wyrzysku

Na podstawie art. 4 pkt 9, art.13 ust. 1,art. 25 ust. 1 i ust. 2 art. 28, art. 37 ust. 1, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (DZ.U. z 2004 r. Nr 261, poz 2603 ze zmianami) oraz uchwały Nr XXIII /177/08 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 29 sierpnia 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania, wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Wyrzysk (Dz.Urz. Woj. Wiel. Nr 169, poz. 2828) zarządzam, co następuje

§ 1.1. Ogłaszam I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w Wyrzysku.

2. Ustanawiam służebność przejścia i przejazdu przez działkę 456/8 o pow. 0,0384 zapisaną w KW 14923 stanowiąca własność Gminy Wyrzysk na rzecz każdego właściciela lokalu będącego przedmiotem przetargu.

3. Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Leśnictwa.

§ 3. Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wyrzysku, oraz opublikowaniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej www.wyrzysk.pl.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik
do Zarządzenia Nr 231/09
Burmistrza Wyrzyska
z dnia 19 marca 2009 roku

OGŁOSZENIE

**Burmistrz Wyrzyska
ogłasza I przetarg ustny nieograniczony
na sprzedaż nieruchomości położonej w Wyrzysku**

I. Oznaczenie nieruchomości będących przedmiotem przetargu:

prawo własności lokalu mieszkalnego nr 2 położonego w Wyrzysku przy ul. Staszica 4A wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i gruntu

- a) lokal mieszkalny o pow. 54,6m² składa się z 3 pokoi, kuchni, WC, przedpokoju i kotłowni. Do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze o pow. 14,9m²,
- b) nabywany udział 695/1295
- c) lokal znajduje się w budynku dwurodzinnym na działce oznaczonej numerem 456/7 o pow. 0,0179 ha, KW 14923
- d) Księga Wieczysta prowadzona jest w Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych w Wyrzysku,
- e) obecnie lokal nie jest zasiedlony,
- f) ustanawia się służebność przejścia i przejazdu na działce oznaczonej numerem 456/8 o pow. 0,0384 ha zapisanej w KW dla każdorazowego właściciela zbywanego lokalu

II. Obciążenia nieruchomości: nie występują

III. Zobowiązania, których przedmiotem jest w/w nieruchomość: nie występują.

IV. Ciężary i ograniczenia zapisane w KW:

1/ prawo przechodu i przejazdu przez działkę 456/4 na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 456/5 opisanej w KW 16596 i działki nr 456/6 opisanej w KW 16597, położonych w Wyrzysku przy ul. Staszica, wpisano 06.08.1997 r.

Działka nr 456/4 została podzielona na działki nr: 456/7 o pow. 0,0179, KW 14923 (na działce tej znajduje się lokal przeznaczony do sprzedaży) i 456/8 o pow. 0,0384, KW 14923.

V. Cena wywoławcza nieruchomości brutto wynosi: 26. 170 zł łącznie. Cena obejmuje cenę lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i gruntu oraz cenę służebności przejścia i przejazdu ustanowionej na działce nr 456/8.

VI. Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest wpłacenie wadium do dnia 22 kwietnia 2009 r. do godz. 13.00 w Kasie Urzędu Miejskiego w Wyrzysku lub na podane poniżej konto:

PKO BP O/Piła 26 1020 3844 0000 1902 0009 9234 (liczy się data i godzina wpływu środków na konto urzędu) **w wysokości: 2.600 zł**

VII. Miejsce i czas przetargu:

Przetarg odbędzie się dnia 28 kwietnia 2009 roku w siedzibie Urzędu Miejskiego w Wyrzysku ul. Bydgoska 29 – sala nr 9(parter) o godz. 9.00

VIII. Pozostałe informacje:

1. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
2. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu.
3. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
4. Oględziny lokalu mieszkalnego odbędą się dnia 15 kwietnia w godz. od 13-14.

Bliższe informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wyrzysku pok. nr 38, telefon: 067 286-26-40 lub 286 41-18.

Zarządzenie wywieszono na tablicy ogłoszeń.....

Zarządzenie zdjęto z tablicy ogłoszeń.....