

UCHWAŁA Nr XXX/227/09
RADY MIEJSKIEJ W WYRZYSKU
z dnia 27 marca 2009 roku

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 ,poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 68 ust.1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r Nr 261 ,poz. 2603 z późn. zm.) Rada Miejska w Wyrzysku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny ustalonej zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami przy sprzedaży lokalu mieszkalnego. Wysokość bonifikaty oraz oznaczenie lokalu określa załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wyrzyska

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia .

U z a s a d n i e

**do Uchwały Nr XXX/227/09 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 27 marca 2009 r.
w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości
sprzedawanej w drodze bezprzetargowej**

Właściwy organ tj. Burmistrz zgodnie z art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami może udzielić za zgodą Rady Miejskiej, bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny.

Na wniosek najemcy lokalu mieszkalnego Burmistrz przeznaczyła do sprzedaży nieruchomość określoną w załączniku do niniejszej uchwały.

Z uwagi na rosnące ceny nieruchomości w ostatnich latach nastąpił znaczny spadek sprzedaży lokali mieszkalnych, dlatego też zastosowano wysokość bonifikaty wskazanej w niniejszej uchwale.

W świetle powyższego podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

Załącznik
do Uchwały Nr XXX/227 /09
Rady Miejskiej w Wyrzysku
z dnia 27 marca 2009 r.

Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	KW	Nr działki	Powierzchnia w ha	Cena w zł	Wysokość bonifikaty
Wyrzysk ul. Reczna 3	Lokal mieszkalny nr 6 o pow. 46,10 m ²	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	14890	15/1	0,0364	24.003	80% w tym: 50% za dokonanie zapłaty jednorazowo gotówką przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży, dodatkowo 1% za każdy rok najmu, jednak nie więcej niż 80% łącznie