

ZARZĄDZENIE Nr 291 /09
BURMISTRZA WYRZYSKA
z dnia 16 września 2009 roku

w sprawie zamiany nieruchomości położonej w Wyrzysku będącej własnością Gminy Wyrzysk na nieruchomość będącą własnością osób fizycznych

Na podstawie art. 4 pkt 9 i art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (DZ.U. z 2004 r. Nr 261, poz 2603 ze zmianami) oraz Uchwały Nr XXIII / 177/08 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 29 sierpnia 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania, wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Wyrzysk (Dz. Urzęd. Woj. Wlkp. Nr 169, poz. 2828) zarządzam, co następuje

§ 1. Dokonać zamiany nieruchomości będącej własnością Gminy Wyrzysk na nieruchomość będącą własnością osób fizycznych w następujący sposób:

- 1) Gmina Wyrzysk w zamian za nieruchomość niezabudowaną będącą jej własnością , położoną w miejscowości Wyrzysk, oznaczoną numerem 1180/7 o pow. 0,0392 ha zapisaną w KW 14589 i wartości 15.825 zł powiększoną o podatek VAT 22% tj. kwotę 3.481,50 (kwota łączna 19.306,50 zł) stanowiącą w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Wyrzyska (Uchwała Nr XXII/162/08 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 27 czerwca 2008 roku – Dz. Urzęd. Woj. Wielk. Nr 138, poz. 2538) tereny projektowanej zabudowy usługowej oznaczone symbolem B-2U1.
- 2) nabędzie od Pani Stefanii Chrzanowskiej zam. w Wyrzysku przy ul. Bydgoskiej 9e/7 udział do 5/16, Pana Andrzeja Karpiewskiego zam. w Łobżenicy – przy ul. Powstańców Wielkopolskich 10 udział do 5/16 , Pani Marii Rymarowicz zam. w Poznaniu Osiedle Rusa 108/2 udział do 1/16, Pani Wiesławy Kulpa zam. w Berlinie Pintschallee 22 udział do 5/16 w prawie własności niezabudowanej nieruchomości oznaczonej numerem 350/3 o pow. 0,0405 ha, zapisanej w KW 46 i wartości 16.350 zł, stanowiącej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Wyrzyska (Uchwała Nr XXII/162/08 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 27 czerwca 2008 roku – Dz. Urzęd. Woj. Wielk. Nr 138, poz. 2538) tereny projektowanej zabudowy usługowej oznaczone symbolem B-2U1.

§ 2. 1. Zamiana gruntów nastąpi za dopłatą różnicy wartości zamienianych nieruchomości, Współwłaściciele działki 350/3 zapłacą Gminie Wyrzysk kwotę 2.956,50 zł w terminie wskazanym w protokole rokowań.

2. Pozostałe warunki zamiany nieruchomości zostały określone w protokole rokowań.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Leśnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.