

UCHWAŁA Nr XXXVIII/310/09
RADY MIEJSKIEJ W WYRZYSKU

z dnia 29 grudnia 2009 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów na okres 3 lat z dotychczasowymi najemcami nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) Rada Miejska w Wyrzysku uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów najmu na okres do 3 lat z dotychczasowymi najemcami nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wyrzyska.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do Uchwały Nr XXXVIII/310/09 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 29 grudnia 2009 roku w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów na okres 3 lat z dotychczasowymi najemcami nieruchomości

Na podstawie art. 25 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami gminnym zasobem nieruchomości gospodaruje burmistrz. Gospodarowanie zasobem polega w szczególności na wykonywaniu czynności zawartych m.in. w art. 23 ust. 1 cytowanej wyżej ustawy. Zgodnie z art. 23 ust. 1 pkt 7a zgoda rady wymagana jest w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Mając na uwadze prawidłową realizację zapisów ustawowych podjęcie niniejszej uchwały uważa się za uzasadnione.

**Załącznik
do uchwały Nr XXXVIII/310/09
Rady Miejskiej w Wyrzysku
z dnia 29 grudnia 2009 roku**

L. p.	Położenie nieruchomości	Nr działki	KW	Powierzchnia pow. najmu w m2	Przeznaczenie w mpzp	Przeznaczenie najmu
1	Wyrzysk- ul. Plac Wojska Polskiego 19	470	15775	1.lokal o pow.20,30 2.lokal o pow.26,10 3. lokal o pow.52,30 4.lokal o pow.23,00 5.lokal o pwo.22,30	A-1UZ- tereny ochrony zdrowia	Świadczenie usług medycznych
2	Osiek n/Not. ul. Piękna 1	110/1	15922	1.lokal o pow.16,70	UZ- teren ochrony zdrowia	Świadczenie usług medycznych
3	Wyrzysk ul. Bydgoska 32	232	14923	1.lokal o pow.7,60 2.lokal o pow.20,00	B-1A5-tereny administracji	Działalność biurowa Doradztwo prawne