

**ZARZĄDZENIE Nr 399/10**  
**Burmistrza Wyrzyska**  
**z dnia 5 sierpnia 2010 r.**

**w sprawie nieodpłatnego nabycia na własność Gminy Wyrzysk nieruchomości położonych na terenie Gminy Wyrzysk stanowiących własność Skarbu Państwa- Agencja Nieruchomości Rolnych**

Na podstawie art. 7 ust.1 pkt. 7 i 10 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst. jedn. Dz.U.z 2001 r. Nr 142,poz. 1591 z późn. zm.) , art. 4 pkt 3b, art. 11 ust. 1, art. 25 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz 2603 z późn. zm.), § 9 i 10 uchwały Nr XXIII /177/08 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 29 sierpnia 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania, wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Wyrzysk (Dz.Urz. Woj. Wiel. Nr 169, poz. 2828) zarządzam, co następuje.

§ 1. Nabyć nieodpłatnie na własność Gminy Wyrzysk nieruchomości gruntowe stanowiące własność Skarbu Państwa – Agencja Nieruchomości Rolnych położone we wsiach :

- 1) wieś Osiek n/Not. działka Nr 824/69 o powierzchni 0,0441 ha, zapisana w KW 11933,
- 2) wieś Polanowo działka Nr 584/3 o powierzchni 0,04, zapisana w KW 12486.

§ 2. Nieruchomości wymienione w § 1 przeznaczone zostaną na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonywaniu zadań własnych gminy :

- 1) nieruchomość położona we wsi Osiek n/Not oznaczona jako działka 824/69 przeznaczona zostanie na urządzenie terenów rekreacyjnych – plac zabaw dla dzieci,
- 2) nieruchomość położona we wsi Polanowo oznaczona jako działka Nr 584/3 przeznaczona zostanie na cele gminnego budownictwa mieszkaniowego.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Leśnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

## U z a s a d n i e :

**do Zarządzenia Nr 399/09 Burmistrza Wyrzyska z dnia 5 sierpnia 2010 r. w sprawie nieodpłatnego nabycia na własność Gminy Wyrzysk nieruchomości położonych na terenie Gminy Wyrzysk stanowiących własność Skarbu Państwa- Agencja Nieruchomości Rolnych.**

Nieruchomości przeznaczone do nabycia na własność Gminy Wyrzysk położone we wsiach Osiek n/Not. i Polanowo stanowiące własność Skarbu Państwa – Agencja Nieruchomości Rolnych określone w § 1 niniejszego zarządzenia przeznaczone zostaną na cele związane z inwestycjami infastrukturalnymi służącymi wykonywaniu zadań własnych gminy :

824/69 przeznaczona

- 1) nieruchomość położona we wsi Osiek n/Not oznaczona jako działka

zostanie na urządzenie terenów rekreacyjnych – plac zabaw dla dzieci,

- 2) nieruchomość położona we wsi Polanowo oznaczona jako działka Nr 584/3 przeznaczona zostanie na cele gminnego budownictwa mieszkaniowego.

Agencja Nieruchomości Rolnych działająca w imieniu Skarbu Państwa wyraziła zgodę na nieodpłatne przekazanie Gminie Wyrzysk przedmiotowych nieruchomości

W wyniku negocjacji przeprowadzonych z właścicielem nieruchomości przeznaczonych do nieodpłatnego przekazania Gminie Wyrzysk, cena ustalona jest niższa niż wartość rynkowa określona w operacie szacunkowym przez rzeczoznawcę majątkowego , w związku z tym zgodnie z § 10 ust.3 wymienionej na wstępie uchwały Rady Miejskiej nie jest wymagana zgoda Rady.