

**ZARZADZENIE NR 423/2010**  
**BURMISTRZA WYRZYSKA**  
**z dnia 5 października 2010 roku**

**w sprawie ogłoszenia II przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości położonych w Wyrzysku**

Na podstawie art. 4 pkt 9, art.13 ust. 1,art. 25 ust. 1 i ust. 2 art. 28, art. 37 ust. 1, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (DZ.U. z 2004 r. Nr 261, poz 2603 ze zmianami ) oraz uchwały Nr XXIII /177/08 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 29 sierpnia 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania, wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Wyrzysk (Dz. Urz. Woj. Wiel. Nr 169, poz. 2828) zarządzam, co następuje

§ 1.1. Ogłaszam II przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości położonych w Wyrzysku.

2. Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Leśnictwa.

§ 3. Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wyrzysku, opublikowanie w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat na terenie którego położona jest zbywana nieruchomość oraz na stronie internetowej [www.wyrzysk.pl](http://www.wyrzysk.pl).

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik

do Zarządzenia Nr 423/2010

Burmistrza Wyrzyska

z dnia 5 października 2010 roku

## OGŁOSZENIE

**Burmistrz Wyrzyska**

**ogłasza II przetargi ustne nieograniczone  
na sprzedaż nieruchomości położonych w Wyrzysku**

### **I. Oznaczenie nieruchomości będących przedmiotem przetargu:**

<i>Lp</i>	<i>Położenie</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie</i>	<i>Księga wieczysta</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Pow. w ha</i>	<i>Cena w zł brutto łącznie z 22 % podatkiem VAT</i>	<i>Termin wnoszenia wadium</i>	<i>Wysokość wadium w zł</i>	<i>Miejsce i czas przetargu</i>
1	Wyrzysk przy ul. Podgórznej	Działka niezabudowana	Tereny projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	14923	717/2	0,1194	95.520	10.11.2010 r.	9.552	15.11.2010 r. Urząd Miejski w Wyrzysku ul. Bydgoska 29 – sala nr 9 godz. 9.00
2	Wyrzysk przy ul. Podgórznej	Działka niezabudowana	Tereny projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	14923	717/3	0,1129	90.320	10.11.2010 r.	9.032	15.11.2010 r. Urząd Miejski w Wyrzysku ul. Bydgoska 29 – sala nr 9 godz.9.20

Nieruchomości są położone przy drodze asfaltowej (ul. Podgórna). Bezpośrednio przy nieruchomości znajduje się sieć wodociągowa, sieć energetyczna, sieć gazowa. Do rejonu nieruchomości dobiega także sieć kanalizacyjna. Działki znajdują się kilkaset metrów od centrum miasta.

**II. Obciążenia nieruchomości: służebności terenu polegające na dostępności przejazdu do urządzeń infrastruktury technicznej znajdujących się na działce (poza linią zabudowy).**

**III. Zobowiązania, których przedmiotem są w/w nieruchomości: nie występują.**

**IV. Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest wpłacenie wadium** w wysokości i terminie wskazanym w tabeli, w Kasie Urzędu Miejskiego w Wyrzysku lub na podane poniżej konto do godz. 13.00 (liczy się data i godzina wpływu środków na konto):

**Bank Spółdzielczy w Białośliwiu: 63 8937 0007 0000 1906 2000 0060**

**VI. Pozostałe informacje:**

1. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
2. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia jego zamknięcia.
3. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
4. W dniu przetargu należy przedłożyć Komisji Przetargowej:
  - a) **osoby fizyczne:** dowód wpłaty wadium, dowód osobisty
  - b) **osoby prawne :**
    - poświadczony aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego,
    - osoba – osoby upoważnione w Krajowym Rejestrze Sądowym do składania oświadczeń woli w zakresie praw i obowiązków majątkowych,
    - powinny przedłożyć dowód osobisty lub inny dokument ze zdjęciem potwierdzający tożsamość,
  - c) **cudzoziemcy :**
    - oprócz dokumentów wymienionych w ppkt a i b promesę na nabycie nieruchomości

Bliższe informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wyrzysku pok. nr 38, telefon: 067 286-26-40 lub 286 41-18.