

**ZARZADZENIE NR 49/2011**  
**BURMISTRZA WYRZYSKA**  
**z dnia 26 kwietnia 2011 roku**

**w sprawie ogłoszenia I przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości położonych w Wyrzysku**

Na podstawie art. 4 pkt 9, art.13 ust. 1,art. 25 ust. 1 i ust. 2 art. 28, art. 37 ust. 1, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (DZ.U. z 2010 r. Nr 102, poz 651 ze zmianami ) oraz uchwały Nr XXIII /177/08 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 29 sierpnia 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania, wdzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Wyrzysk (Dz. Urz. Woj. Wiel. Nr 169, poz. 2828) zarządzam, co następuje

§ 1.1. Ogłaszam I przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości położonych w Wyrzysku.

2. Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Leśnictwa.

§ 3. Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wyrzysku, opublikowanie w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat na terenie którego położona jest zbywana nieruchomość oraz na stronie internetowej [www.wyrzysk.pl](http://www.wyrzysk.pl).

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik  
do Zarządzenia Nr 46/2011  
Burmistrza Wyrzyska  
z dnia 26 kwietnia 2011 roku

**OGŁOSZENIE**  
**Burmistrz Wyrzyska**  
**ogłasza I przetargi ustne nieograniczone**  
**na sprzedaż nieruchomości położonych w Wyrzysku**

**I. Oznaczenie nieruchomości będących przedmiotem przetargu:**

<i>Lp</i>	<i>Położenie</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie</i>	<i>Księga wieczysta</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Pow. w ha</i>	<i>Cena w zł brutto łącznie z podatkiem VAT</i>	<i>Termin wnoszenia wadium</i>	<i>Wysokość wadium w zł</i>	<i>Miejsce i czas przetargu</i>
1	Wyrzysk przy ul. Podgórnej	Działka niezabudowana	Tereny projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	14923	717/1	0,1182	94.560	10.06.2011 r.	9.500	15.06.2011 r. Urząd Miejski w Wyrzysku ul. Bydgoska 29 – sala nr 9 godz. 10.00
2	Wyrzysk przy ul. Podgórnej	Działka niezabudowana	Tereny projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	14923	716/3	0,1548	123.840	10.06.2011 r.	12.300	15.06.2011 r. Urząd Miejski w Wyrzysku ul. Bydgoska 29 – sala nr 9 godz. 10.20

<i>Lp</i>	<i>Położenie</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie</i>	<i>Księga wieczysta</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Pow. w ha</i>	<i>Cena w zł brutto łącznie z podatkiem VAT</i>	<i>Termin wnoszenia wadium</i>	<i>Wysokość wadium w zł</i>	<i>Miejsce i czas przetargu</i>
3	Wyrzysk przy ul. Podgórnej	Działka niezabudowana	Tereny projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	14923	716/4	0,1489	119.120	10.06.2011 r.	11.900	15.06.2011 r. Urząd Miejski w Wyrzysku ul. Bydgoska 29 – sala nr 9 godz. 10.40
4	Wyrzysk przy ul. Podgórnej	Działka niezabudowana	Tereny projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	14923	716/5	0,16132	129.040	10.06.2011 r.	12.900	15.06.2011 r. Urząd Miejski w Wyrzysku ul. Bydgoska 29 – sala nr 9 godz. 11.00
5	Wyrzysk przy ul. Podgórnej	Działka niezabudowana	Tereny projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	14923	716/6	0,1131	90.480	10.06.2011 r.	9.000	15.06.2011 r. Urząd Miejski w Wyrzysku ul. Bydgoska 29 – sala nr 9 godz. 11.20

Nieruchomości są nieuzbrojone. Ww działki mają możliwość podłączenia do sieci wodociągowej. Sieć kanalizacji sanitarnej przebiega w obrębie tych działek , jednak jest to kanalizacja ciśnieniowa. Podłączenie się do niej wymaga nakładów w postaci lokalnych (indywidualnych) przepompowni ścieków. Nieruchomości położone są przy drodze asfaltowej (ul. Podgórna). Działki znajdują się kilkaset metrów od centrum miasta.

**II. Obciążenia nieruchomości: służebności terenu polegające na dostępności przejazdu do urządzeń infrastruktury technicznej znajdujących się na działce (poza linią zabudowy).**

**III. Zobowiązania, których przedmiotem są w/w nieruchomości: nie występują.**

**IV. Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest wpłacenie wadium** w wysokości i terminie wskazanym w tabeli na podane poniżej konto do godz. 13.00 (liczy się data i godzina wpływu środków na konto):

**Nadnotecki Bank Spółdzielczy: 63 8937 0007 0000 1906 2000 0060**

**V. Pozostałe informacje:**

1. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
2. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia jego zamknięcia.
3. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
4. W dniu przetargu należy przedłożyć Komisji Przetargowej:
  - a) **osoby fizyczne:** dowód wpłaty wadium, dowód osobisty
  - b) **osoby prawne :**
    - poświadczony aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego,
    - osoba – osoby upoważnione w Krajowym Rejestrze Sądowym do składania oświadczeń woli w zakresie praw i obowiązków majątkowych,
    - powinny przedłożyć dowód osobisty lub inny dokument ze zdjęciem potwierdzający tożsamość,
  - c) **cudzoziemcy :**
    - oprócz dokumentów wymienionych w ppkt a i b promesę na nabycie nieruchomości

Bliższe informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wyrzysku pok. nr 27 i 38, telefon: 067 286-26-40 lub 286 41-18.