

**UCHWAŁA Nr VII/ 57 / 2011  
RADY MIEJSKIEJ w WYRZYSKU**

**z dnia 28 kwietnia 2011 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wyrzysk.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zmianami) oraz art. 9 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zmianami), Rada Miejska w Wyrzysku uchwała, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wyrzysk, przyjętego uchwałą nr XXIII/55/2002 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 20 grudnia 2002 r.

§ 2. Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wyrzysk obejmuje cały obszar w granicach administracyjnych gminy Wyrzysk.

§ 3. Uchyla się uchwałę Nr XXXIV/279/09 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 28 sierpnia 2009 r., w sprawie przystąpienia do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wyrzysk w części północnej oraz uchwałę Nr XXXIV/280/09 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 28 sierpnia 2009 r., w sprawie przystąpienia do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wyrzysk w części południowej.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wyrzyska.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## U z a s a d n i e n i e

### **do uchwały Nr VII/ 57/2011 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 28 kwietnia 2011 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wyrzysk.**

Zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy w celu określenia polityki przestrzennej dla obszaru gminy.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wyrzysk zostało uchwalone przez Radę Miejską w Wyrzysku uchwałą Nr XXIII/55/2002 z dnia 20 grudnia 2002 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wyrzysk, stanowiące podstawowy dokument planistyczny w skali gminy, wymaga obecnie modyfikacji, uwzględniających między innymi powstałe z upływem czasu zmiany w strukturze i intensywności zagospodarowania gminy, a także obowiązki wynikające z nowych aktów prawnych.

Dostosowanie ustaleń studium do aktualnego stanu zagospodarowania gminy wynika przede wszystkim z powinności narzuconych ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, która w art. 20 ust. 1 wymaga, aby każdy wykonywany na jej podstawie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego był uchwalany przez radę gminy po stwierdzeniu, iż nie narusza on ustaleń obowiązującego studium.

Ze względu na wymóg dostosowania studium do aktualnie planowanego rozwoju gminy Wyrzysk, niezbędne jest wywołanie uchwały o przystąpieniu do zmiany obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Uchylenie uchwały Nr XXXIV/279/09 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 28 sierpnia 2009r. , w sprawie przystąpienia do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wyrzysk w części północnej oraz uchwały Nr XXXIV/280/09 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 28 sierpnia 2009r., w sprawie przystąpienia do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wyrzysk w części południowej następuje w celu ułatwienia i ujednoczenia formy opracowania dokumentu , dogodności przeprowadzenia procedury uzgodnieniowej i opiniodawczej oraz konsultacji społecznej.

Nie została wszczęta procedura związana ze zmianą studium w zakresie ustalonym w obu uchwałach.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest słuszne i uzasadnione.