

**ZARZADZENIE NR 88/2011**  
**BURMISTRZA WYRZYSKA**  
**z dnia 14 lipca 2011 roku**

**w sprawie ogłoszenia II przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości położonych w Wyrzysku**

Na podstawie art. 4 pkt 9, art.13 ust. 1,art. 25 ust. 1 i ust. 2 art. 28, art. 37 ust. 1, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (DZ.U. z 2010 r. Nr 102, poz 651 ze zmianami ) oraz uchwały Nr XXIII /177/08 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 29 sierpnia 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania, wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Wyrzysk (Dz.Urz. Woj. Wiel. Nr 169, poz. 2828) zarządzam, co następuje

§ 1.1. Ogłaszam II przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości położonych w Wyrzysku.

2. Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Leśnictwa.

§ 3. Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wyrzysku, opublikowanie w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat na terenie którego położona jest zbywana nieruchomość oraz na stronie internetowej [www.wyrzysk.pl](http://www.wyrzysk.pl).

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik  
do Zarządzenia Nr 88 /2011  
Burmistrza Wyrzyska  
z dnia 14 lipca 2011 roku

**OGŁOSZENIE**  
**Burmistrz Wyrzyska**  
ogłasza II przetargi ustne nieograniczone  
na sprzedaż nieruchomości położonych w Wyrzysku

**I. Oznaczenie nieruchomości będących przedmiotem przetargu:**

<i>Lp</i>	<i>Położenie</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie</i>	<i>Księga wieczysta</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Pow. w ha</i>	<i>Cena w zł brutto łącznie z podatkiem VAT</i>	<i>Termin wnoszenia wadium</i>	<i>Wysokość wadium w zł</i>	<i>Miejsce i czas przetargu</i>
1	Wyrzysk	Działka niezabudowana	Tereny projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	14922	1328	0,0751	45.060	17.08.2011 r.	4.500	22.08.2011 r. Urząd Miejski w Wyrzysku ul. Bydgoska 29 – sala nr 9 godz. 9.00
2	Wyrzysk	Działka niezabudowana	Tereny projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	14922	1329	0,0760	45.600	17.08.2011 r.	4.500	22.08.2011 r. Urząd Miejski w Wyrzysku ul. Bydgoska 29 – sala nr 9 godz. 9.20

<i>Lp</i>	<i>Położenie</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie</i>	<i>Księga wieczysta</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Pow. w ha</i>	<i>Cena w zł brutto łącznie z podatkiem VAT</i>	<i>Termin wnoszenia wadium</i>	<i>Wysokość wadium w zł</i>	<i>Miejsce i czas przetargu</i>
3	Wyrzysk	Działka niezabudowana	Tereny projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	14922	1330	0,0760	45.600	17.08.2011 r.	4.500	22.08.2011 r. Urząd Miejski w Wyrzysku ul. Bydgoska 29 – sala nr 9 godz. 9.40
4	Wyrzysk	Działka niezabudowana	Tereny projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	14922	1331	0,0760	45.600	17.08.2011 r.	4.500	22.08.2011 r. Urząd Miejski w Wyrzysku ul. Bydgoska 29 – sala nr 9 godz. 10.00
5	Wyrzysk	Działka niezabudowana	Tereny projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	14922	1332	0,0760	45.600	17.08.2011 r.	4.500	22.08.2011 r. Urząd Miejski w Wyrzysku ul. Bydgoska 29 – sala nr 9 godz. 10.20
6	Wyrzysk	Działka niezabudowana	Tereny projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	14922	1333	0,0782	46.920	17.08.2011 r.	4.700	22.08.2011 r. Urząd Miejski w Wyrzysku ul. Bydgoska 29 – sala nr 9 godz. 10.40
7	Wyrzysk	Działka niezabudowana	Tereny projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	14922	1338	0,0760	45.600	17.08.2011 r.	4.500	22.08.2011 r. Urząd Miejski w Wyrzysku ul. Bydgoska 29 – sala nr 9 godz. 11.00
8	Wyrzysk	Działka niezabudowana	Tereny projektowanej	14922	1339	0,0802	48.120	17.08.2011 r.	4.900	22.08.2011 r. Urząd Miejski w

<i>Lp</i>	<i>Położenie</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie</i>	<i>Księga wieczysta</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Pow. w ha</i>	<i>Cena w zł brutto łącznie z podatkiem VAT</i>	<i>Termin wnoszenia wadium</i>	<i>Wysokość wadium w zł</i>	<i>Miejsce i czas przetargu</i>
			zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej							Wyrzysku ul. Bydgoska 29 – sala nr 9 godz. 11.20
9	Wyrzysk	Działka niezabudowana	Tereny projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	14922	1340	0,0802	48.120	17.08.2011 r.	4.900	22.08.2011 r. Urząd Miejski w Wyrzysku ul. Bydgoska 29 – sala nr 9 godz. 11.40
10	Wyrzysk	Działka niezabudowana	Tereny projektowanej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	14922	1322	0,3825	200.000	17.08.2011 r.	20.000	22.08.2011 r. Urząd Miejski w Wyrzysku ul. Bydgoska 29 – sala nr 9 godz. 12.00
11	Wyrzysk	Działka niezabudowana	Tereny projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	14922	1341	0,0768	46.080	17.08.2011 r.	4.600	22.08.2011 r. Urząd Miejski w Wyrzysku ul. Bydgoska 29 – sala nr 9 godz. 12.20
12	Wyrzysk	Działka niezabudowana	Tereny projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	14922	1342	0,0735	44.100	17.08.2011 r.	4.400	22.08.2011 r. Urząd Miejski w Wyrzysku ul. Bydgoska 29 – sala nr 9 godz. 12.40
13	Wyrzysk	Działka niezabudowana	Tereny projektowanej zabudowy mieszkaniowej	14922	1343	0,0718	43.080	17.08.2011 r.	4.300	22.08.2011 r. Urząd Miejski w Wyrzysku ul. Bydgoska 29 –

<i>Lp</i>	<i>Położenie</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie</i>	<i>Księga wieczysta</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Pow. w ha</i>	<i>Cena w zł brutto łącznie z podatkiem VAT</i>	<i>Termin wnoszenia wadium</i>	<i>Wysokość wadium w zł</i>	<i>Miejsce i czas przetargu</i>
			jednorodzinnej							sala nr 9 godz. 13.00
14	Wyrzysk	Działka niezabudowana	Tereny projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	14922	1344	0,0662	39.720	17.08.2011 r.	4.000	22.08.2011 r. Urząd Miejski w Wyrzysku ul. Bydgoska 29 – sala nr 9 godz. 13.20
15	Wyrzysk	Działka niezabudowana	Tereny projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	14922	1345	0,0662	39.720	17.08.2011 r.	4.000	22.08.2011 r. Urząd Miejski w Wyrzysku ul. Bydgoska 29 – sala nr 9 godz. 13.40

Nieruchomości są nieuzbrojone. Działki położone są w Wyrzysku przy ul. Bydgoskiej, po prawej stronie drogi wyjazdowej z Wyrzyska w kierunku Bydgoszczy, na peryferiach miasta. Działki znajdują się ok. 300 mb od pasa drogowego (ul. Bydgoskiej). Aktualny dojazd do nieruchomości może odbywać się geodezyjnie wyznaczoną drogą., która nie została jeszcze urządzona.

**II. Obciążenia nieruchomości: nie występują**

**III. Zobowiązania, których przedmiotem są w/w nieruchomości: nie występują.**

**IV. Terminy poprzednich przetargów: 14.07.2011 r.**

**V. Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest wpłacenie wadium** w wysokości i terminie wskazanym w tabeli na podane poniżej konto do godz. 13.00 (liczy się data i godzina wpływu środków na konto):

**Nadnotecki Bank Spółdzielczy: 63 8937 0007 0000 1906 2000 0060**

**V. Pozostałe informacje:**

1. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
2. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia jego zamknięcia.
3. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
4. W dniu przetargu należy przedłożyć Komisji Przetargowej:
  - a) **osoby fizyczne:** dowód wpłaty wadium, dowód osobisty
  - b) **osoby prawne :**
    - poświadczony aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego,
    - osoba – osoby upoważnione w Krajowym Rejestrze Sądowym do składania oświadczeń woli w zakresie praw i obowiązków majątkowych,
    - powinny przedłożyć dowód osobisty lub inny dokument ze zdjęciem potwierdzający tożsamość,
  - c) **cudzoziemcy :**
    - oprócz dokumentów wymienionych w ppkt a i b promesę na nabycie nieruchomości

Blizsze informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wyrzysku pok. nr 27, telefon: 067 286-26-40 lub 286 41-18.