

**ZARZĄDZENIE Nr 116/2011**  
**BURMISTRZA WYRZYSKA**  
z dnia 29 sierpnia 2011 r.

**w sprawie ogłoszenia przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości położonych na terenie gminy Wyrzysk.**

Na podstawie art. 4 pkt. 9, art. 37 ust.1, art. 38 ust.1 i 2, art. 39, art. 40 ust.1, pkt.1 i 2 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2010 r. Nr 102 ,poz. 651 z późn. zm.), § 3 ust.1, § 4 i § 6 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108) oraz §1, § 4 i § 5 Uchwały Nr XXIII/177/08 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 29 sierpnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania, wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Wyrzysk ( Dz. Urz. Woj. Wielk. Nr 169, poz. 2828) zarządzam, co następuje :

§ 1. Ogłaszam III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości przeznaczonej pod tereny rolnicze położonej na terenie gminy Wyrzysk, określonej w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Ogłaszam III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości przeznaczonej pod tereny rolnicze położonej na terenie gminy Wyrzysk, określonej w załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Ogłaszam I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości przeznaczonej pod tereny rolnicze położonej na terenie gminy Wyrzysk, określonej w załączniku nr 3 do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami Rolnictwa i Leśnictwa.

§ 5. Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości co najmniej 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu poprzez :

- 1) wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wyrzysku,
- 2) podanie informacji o ogłoszeniu przetargu, do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości,
- 3) zamieszczenie ogłoszenia o przetargu na stronie internetowej urzędu [www.wyrzysk.pl](http://www.wyrzysk.pl),
- 4) zamieszczenie ogłoszenia o przetargu na sprzedaż nieruchomości określonej w załączniku nr 1 i 2, w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, ukazującej się nie rzadziej niż raz w tygodniu.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 116/2011  
Burmistrza Wyrzyska  
z dnia 29 sierpnia 2011 r.  
w sprawie ogłoszenia przetargów ustnych  
nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości  
położonych na terenie gminy Wyrzysk.

## OGŁOSZENIE

### BURMISTRZ WYRZYSKA

ogłasza III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości przeznaczonej pod tereny produkcji rolniczej położonej na terenie gminy Wyrzysk.

#### I. Oznaczenie nieruchomości będących przedmiotem przetargu :

##### a) Działka Nr 333

1. położenie – wieś Kościerzyn Wielki,
2. powierzchnia – 2,51 ha,
3. oznaczenie księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości- KW PO2H/00018815/0
4. przeznaczenie – tereny produkcji rolniczej

#### II. Obciążenia nieruchomości- nie występują.

#### III. Zobowiązania , których przedmiotem jest w/wym. nieruchomość: nie występują

#### IV. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi – 80.000 zł.

#### V. Wysokość i termin wpłaty wadium.

Wadium należy wpłacić w terminie do dnia 5 października 2011 r. do godz. 13<sup>00</sup>  
na podane poniżej konto w Nadnoteckim Banku Spółdzielczym Białośliwiu Nr 63 8937 0007  
0000 1906 2000 0060 ( liczy się data i godzina wpływu na konto), w wysokości- 8.000 zł.

#### VI. Miejsce i czas przetargu.

Przetarg odbędzie się dnia 10 października 2011 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego ul. Bydgoska 29  
sala nr 9 ( parter) o godzinie 10<sup>00</sup>.

#### VII. Warunki uczestnictwa w przetargu :

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne które spełnią łącznie następujące warunki :

##### 1. wpłacą wadium określone w pkt. V,

##### 2. złożą komisji przetargowej przed rozpoczęciem przetargu następujące dokumenty :

##### a) osoby fizyczne :

- dowód osobisty lub inny dokument ze zdjęciem potwierdzający tożsamość,
- oświadczenie , że zapoznały się z warunkami przetargu i przyjmują je bez zastrzeżeń,

##### b) osoby prawne

- poświadczony aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego, osoba – osoby upoważnione w Krajowym Rejestrze Sądowym do składania oświadczeń woli w zakresie praw i obowiązków majątkowych, powinny przedłożyć dowód osobisty lub inny dokument ze zdjęciem potwierdzający tożsamość,
- oświadczenie , że zapoznały się z warunkami przetargu i przyjmują je bez zastrzeżeń.

##### c) cudzoziemcy :

- oprócz dokumentów wymienionych w pkt. VII 2. ppkt. a i b winni przedłożyć promesę na nabycie nieruchomości.

#### VIII. Terminy przeprowadzenia poprzednich przetargów.

- poprzednie 2 przetargi ustne nieograniczone przeprowadzone w dniach 27.06.2011 r. i 8.08.2011 zakończyły się wynikiem negatywnym z powodu braku wpłat wadium.

**IX. Dodatkowe informacje o przetargu. .**

1. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny sprzedaży ustalonej w drodze przetargu,
2. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po zakończeniu przetargu,
3. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi,
4. Nabywca nieruchomości ponosi koszty sporządzenia notarialnej umowy sprzedaży.

Bliższe informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wyrzysku pokój nr 27 telefon 0-67 286 26-40.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia \_\_\_\_\_

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia \_\_\_\_\_

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 116/2011  
Burmistrza Wyrzyska  
z dnia 29 sierpnia 2011 r.  
w sprawie ogłoszenia przetargów ustnych  
nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości  
położonych na terenie gminy Wyrzysk.

## OGŁOSZENIE

### BURMISTRZ WYRZYSKA

**ogłasza III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości  
położonej na terenie wsi Osiek n/Not. wraz z ustanowieniem służebności przejścia  
i przejazdu przez działkę nr 280/8 Obręb Osiek n/Not. na rzecz każdorazowego właściciela  
działki nr 280/9 obręb Osiek n/Not.**

#### **I. Oznaczenie nieruchomości będących przedmiotem przetargu :**

##### **a) niezabudowana działka Nr 280/8**

1. położenie – wieś **Osiek n/Not.**,
2. powierzchnia – **0,0760 ha**,
3. oznaczenie księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości- **KW 3476**,
4. przeznaczenie – **pod budowę budynku mieszkalnego wraz z instalacjami i urządzeniami technicznym, oraz pozostałą niezbędną infrastrukturą techniczną.**

#### **II. Obciążenia nieruchomości- ustanowiona służebność przejścia i przejazdu przez działkę nr 280/8 obręb Osiek n/Not. dla każdorazowego właściciela działki nr 280/9 obręb Osiek n/Not.**

#### **III. Zobowiązania , których przedmiotem jest w/w nieruchomość – nie występują.**

#### **IV. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi – 40.000 zł.**

#### **V. Wysokość i termin wpłaty wadium.**

Wadium należy wpłacić w terminie do dnia **5 października 2011 r. do godz. 13<sup>00</sup>**  
w kasie Urzędu Miejskiego w Wyrzysku lub na podane poniżej konto w **Nadnoteckim Banku Spółdzielczym w Białoliwiu Nr 63 8937 0007 0000 1906 2000 0060** ( liczy się data i godzina wpływu na konto), w wysokości- **4.000 zł.**

#### **VI. Miejsce i czas przetargu.**

Przetarg odbędzie się dnia **10 października 2011 r.** w siedzibie Urzędu Miejskiego ul. Bydgoska 29  
**sala nr 9 ( parter) o godzinie 10<sup>20</sup>**

#### **VII. Warunki uczestnictwa w przetargu :**

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne które spełnią łącznie następujące warunki :

##### **1. wpłacą wadium określone w pkt. V,**

##### **2. złożą komisji przetargowej przed rozpoczęciem przetargu następujące dokumenty :**

###### **a) osoby fizyczne :**

- dowód osobisty lub inny dokument ze zdjęciem potwierdzający tożsamość,
- oświadczenie , że zapoznały się z warunkami przetargu i przyjmują je bez zastrzeżeń,

###### **b) osoby prawne**

- poświadczony aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego, osoba – osoby upoważnione w Krajowym Rejestrze Sądowym do składania oświadczeń woli w zakresie praw i obowiązków majątkowych, powinny przedłożyć dowód osobisty lub inny dokument ze zdjęciem potwierdzający tożsamość,
- oświadczenie , że zapoznały się z warunkami przetargu i przyjmują je bez zastrzeżeń.

**c) cudzoziemcy :**

- oprócz dokumentów wymienionych w pkt. VII 2. ppkt. a i b winni przedłożyć promesę na nabycie nieruchomości.

**VIII. Terminy przeprowadzenia poprzednich przetargów:**

- poprzednie 2 przetargi ustne nieograniczone ogłoszone na dzień **6.07.2011 r i 25.08.2011 r.** zakończyły się wynikiem negatywnym z powodu braku wpłat wadium.

**IX. Dodatkowe informacje o przetargu.**

1. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny sprzedaży ustalonej w drodze przetargu,
2. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po zakończeniu przetargu,
3. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi,
- 4.. Nabywca nieruchomości ponosi koszty sporządzenia notarialnej umowy sprzedaży.

Bliższe informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wyrzysku pokój nr 27 telefon 0-67 286 26-40.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia \_\_\_\_\_

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia \_\_\_\_\_

Załącznik Nr 3 do Zarządzenia Nr 116/2011  
Burmistrza Wyrzyska  
z dnia 29 sierpnia 2011 r.  
w sprawie ogłoszenia przetargów ustnych  
nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości  
położonych na terenie gminy Wyrzysk.

## OGŁOSZENIE

### BURMISTRZ WYRZYSKA

**ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości  
położonej na terenie wsi Osiek n/Not.**

#### **I. Oznaczenie nieruchomości będących przedmiotem przetargu :**

##### **a) niezabudowana działka Nr 280/9**

1. położenie – wieś **Osiek n/Not.**,
2. powierzchnia – **0,0603 ha**,
3. oznaczenie księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości- **KW 3476**,
4. przeznaczenie – **pod budowę budynku mieszkalnego wraz z instalacjami i urządzeniami technicznym, oraz pozostałą niezbędną infrastrukturą techniczną.**  
**Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej poprzez ustanowioną służebność przejścia i przejazdu przez działkę nr 280/8 obręb Osiek n/Not. dla kaźdoczesnego właściciela działki nr 280/9 obręb Osiek n/Not.**

#### **II. Obciążenia nieruchomości nie występują**

#### **III. Zobowiązania , których przedmiotem jest w/w nieruchomość – nie występują.**

#### **IV. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi – 31.000 zł.**

#### **V. Wysokość i termin wpłaty wadium.**

Wadium należy wpłacić w terminie do dnia **5 października 2011 r. do godz. 13<sup>00</sup>**  
w kasie Urzędu Miejskiego w Wyrzysku lub na podane poniżej konto w **Nadnoteckim Banku Spółdzielczym w Białośliwiu Nr 63 8937 0007 0000 1906 2000 0060** ( liczy się data i godzina wpływu na konto), w wysokości- **3.000 zł.**

#### **VI. Miejsce i czas przetargu.**

Przetarg odbędzie się dnia **10 października 2011 r.** w siedzibie Urzędu Miejskiego ul. Bydgoska 29  
**sala nr 9 ( parter) o godzinie 10<sup>40</sup>**

#### **VII. Warunki uczestnictwa w przetargu :**

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne które spełnią łącznie następujące warunki :

##### **1. wpłacą wadium określone w pkt. V,**

##### **2. złożą komisji przetargowej przed rozpoczęciem przetargu następujące dokumenty :**

###### **a) osoby fizyczne :**

- dowód osobisty lub inny dokument ze zdjęciem potwierdzający tożsamość,
- oświadczenie , że zapoznały się z warunkami przetargu i przyjmują je bez zastrzeżeń,

###### **b) osoby prawne**

- poświadczony aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego, osoba – osoby upoważnione w Krajowym Rejestrze Sądowym do składania oświadczeń woli w zakresie praw i obowiązków majątkowych, powinny przedłożyć dowód osobisty lub inny dokument ze zdjęciem potwierdzający tożsamość,
- oświadczenie , że zapoznały się z warunkami przetargu i przyjmują je bez zastrzeżeń.

###### **c) cudzoziemcy :**

- oprócz dokumentów wymienionych w pkt. VII 2. ppkt. a i b winni przedłożyć promesę na nabycie nieruchomości.

## **VII. Dodatkowe informacje o przetargu.**

1. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny sprzedaży ustalonej w drodze przetargu,
2. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po zakończeniu przetargu,
3. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi,
4. Nabywca nieruchomości ponosi koszty sporządzenia notarialnej umowy sprzedaży.

Bliższe informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wyrzysku pokój nr 27 telefon 0-67 286 26-40.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia \_\_\_\_\_

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia \_\_\_\_\_

