

ZARZĄDZENIE NR 162/2011
BURMISTRZA WYRZYSKA
z dnia 16 listopada 2011 roku

w sprawie ogłoszenia I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w Wyrzysku

Na podstawie art. 4 pkt 9, art.13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i ust. 2 art. 28, art. 37 ust. 1, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (DZ.U. z 2010 r. Nr 102, poz 651 ze zmianami) oraz uchwały Nr XXIII /177/08 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 29 sierpnia 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania, wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Wyrzysk (Dz.Urz. Woj. Wiel. Nr 169, poz. 2828) zarządzam, co następuje

§ 1. Ogłaszam I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w Wyrzysku. Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Leśnictwa.

§ 3. Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wyrzysku, opublikowanie na stronie internetowej www.wyrzysk.pl oraz w prasie obejmującej swoim zasięgiem, co najmniej powiat.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Załącznik
do Zarządzenia Nr 162/2011
Burmistrza Wyrzyska
z dnia 16 listopada 2011 roku

OGŁOSZENIE
Burmistrz Wyrzyska
ogłasza I przetarg ustny nieograniczony
na sprzedaż nieruchomości położonej w Wyrzysku

I. Oznaczenie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu:

<i>Lp</i>	<i>Położenie</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie</i>	<i>Księga wieczysta</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Pow. w ha</i>	<i>Cena w zł brutto łącznie z podatkiem VAT</i>	<i>Termin wnoszenia wadium</i>	<i>Wysokość wadium w zł</i>	<i>Miejsce i czas przetargu</i>
1	Wyrzysk	Działka niezabudowana	W części: B-1TK (tereny obsługi transportu); B-2Kp (tereny parkingów); B-1UH4 (tereny usług handlu)	14617	281/10	0,0652	66.000	20.12.2011 r.	6.600 zł	22.12.2011 r. Urząd Miejski w Wyrzysku ul. Bydgoska 29 – sala nr 9 godz. 10.00

Nieruchomość znajduje się niemal w samym centrum miasta pomiędzy budynkiem Dworca PKS a biegiem ulicy Kościuszki i istniejącej przy niej drobnej zabudowie handlowej oraz mieszkaniowej wielorodzinnej. Działka 281/10 stanowi teren związany z komunikacją tj. obsługą komunikacji i parkingami. Nieruchomość ma możliwość dostępu do sieci energetycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej. W części nieruchomości jest utwardzona asfaltem, wykonany został chodnik z kostki brukowej oraz znajduje się ogrodzenie. Pozostałą część stanowią tereny zielone, na których rosną 2 drzewa oraz żywopłot. Przez nieruchomość przebiegają urządzenia infrastruktury technicznej: kanalizacja oraz linia energetyczna.

II. Obciążenia nieruchomości zapisane w KW dotyczące zbywanej nieruchomości nie występują. W dziale III KW PO2H/00014617/2 wpisane są obciążenia dotyczące pozostałych nieruchomości, dla których prowadzona jest ww. KW.

III. Zobowiązania, których przedmiotem jest w/w nieruchomość: nie występują.

IV. Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości i terminie wskazanym w tabeli na podane poniżej konto (liczy się data wpływu środków na konto):
Nadnotecki Bank Spółdzielczy: 63 8937 0007 0000 1906 2000 0060

VI. Pozostałe informacje:

1. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
2. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia jego zamknięcia.
3. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
4. W dniu przetargu należy przedłożyć Komisji Przetargowej:
 - a) **osoby fizyczne:** dowód wpłaty wadium, dowód osobisty
 - b) **osoby prawne :**
 - poświadczony aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego,
 - osoba – osoby upoważnione w Krajowym Rejestrze Sądowym do składania oświadczeń woli w zakresie praw i obowiązków majątkowych,
 - powinny przedłożyć dowód osobisty lub inny dokument ze zdjęciem potwierdzający tożsamość,
 - c) **cudzoziemcy :**
 - oprócz dokumentów wymienionych w ppkt a i b promesę na nabycie nieruchomości

Blizsze informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wyrzysku pok. nr 27 , telefon: 067 286-26-40 lub 286 41-18.