

ZARZĄDZENIE NR 0050.45.2013

BURMISTRZA WYRZYSKA

z dnia 16 kwietnia 2013 roku

w sprawie ogłoszenia I przetargów ustnych nieograniczonych na dzierżawę nieruchomości położonej w Wyrzysku

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz 651 ze zmianami) oraz § 6 ust. 4 pkt 2 uchwały Nr XXIII /177/08 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 29 sierpnia 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania, wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Wyrzysk (Dz.Urz. Woj. Wiel. Nr 169, poz. 2828) zarządzam, co następuje:

§ 1.1. Ogłaszam I przetargi ustne nieograniczone na dzierżawę nieruchomości położonej w Wyrzysku.

2. Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

3. Oznaczenie graficzne nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wyrzysku opublikowanie na stronie internetowej www.wyrzysk.pl

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Leśnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 0050.45.2013
Burmistrza Wyrzyska
z dnia 16 kwietnia 2013 roku

OGŁOSZENIE
Burmistrz Wyrzyska
ogłasza I przetargi ustne nieograniczone
na dzierżawę nieruchomości położonej w Wyrzysku.

I.Oznaczenie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu:

<i>Lp</i>	<i>Położenie</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie</i>	<i>Księga wieczysta</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Pow. w ha</i>	<i>Czynsz dzierżawny łącznie z podatkiem VAT</i>	<i>Termin wnoszenia wadium</i>	<i>Wysokość wadium w zł</i>	<i>Miejsce i czas przetargu</i>
1	Wyrzysk przy ul. Rzeczej	Tereny Rolne	Ogródek przydomowy	14625	Część działki 15/19	100	24,6	16.05.2013r	4,00	22.05.2013 r. Urząd Miejski w Wyrzysku ul. Bydgoska 29 – sala nr 9, godz. 9:30
2	Wyrzysk przy ul. Rzeczej	Tereny Rolne	Ogródek przydomowy	14625	Część działki 15/19	98	24,11	16.05.2013r	4,00	22.05.2013 r. Urząd Miejski w Wyrzysku ul. Bydgoska 29 – sala nr 9, godz. 10:00
3	Wyrzysk przy ul. Rzeczej	Tereny Rolne	Ogródek przydomowy	14625	Część działki 15/19	378	92,99	16.05.2013r	18,00	22.05.2013 r. Urząd Miejski w Wyrzysku ul. Bydgoska 29 – sala nr 9 godz. 10:20

<i>Lp</i>	<i>Położenie</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie</i>	<i>Księga wieczysta</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Pow. w ha</i>	<i>Czynsz dzierżawny łącznie z podatkiem VAT</i>	<i>Termin wnoszenia wadium</i>	<i>Wysokość wadium w zł</i>	<i>Miejsce i czas przetargu</i>
4	Wyrzysk przy ul. Rzeczej	Tereny Rolne	Ogródek przydomowy	14625	Część działki 15/19	145	35,67	16.05.2013r	7,00	22.05.2013 r. Urząd Miejski w Wyrzysku ul. Bydgoska 29 – sala nr 9 godz. 10:40
5	Wyrzysk przy ul. Rzeczej	Tereny Rolne	Ogródek przydomowy	14625	Część działki 15/19	26	6,4	16.05.2013r	1,00	22.05.2013 r. Urząd Miejski w Wyrzysku ul. Bydgoska 29 – sala nr 9 godz. 11:00
6	Wyrzysk przy ul. Rzeczej	Tereny Rolne	Ogródek przydomowy	14625	Część działki 15/19	303	74,54	16.05.2013r	14,00	22.05.2013 r. Urząd Miejski w Wyrzysku ul. Bydgoska 29 – sala nr 9 godz. 11:20
7	Wyrzysk przy ul. Rzeczej	Tereny Rolne	Ogródek przydomowy	14625	Część działki 15/19	83	20,42	16.05.2013r	4,00	22.05.2013 r. Urząd Miejski w Wyrzysku ul. Bydgoska 29 – sala nr 9 godz. 11:40
8	Wyrzysk przy ul. Rzeczej	Tereny Rolne	Ogródek przydomowy	14625	Część działki 15/19	308	75,77	16.05.2013r	15,00	22.05.2013 r. Urząd Miejski w Wyrzysku ul. Bydgoska 29 – sala nr 9 godz. 12:00

1. Oznaczenie nieruchomości:

Przedmiotem dzierżawy jest część działki oznaczonej numerem 15/19 z wydzielonymi ogródkami przydomowymi, położonej w Wyrzysku przy ul. Rzeczej, bezpośrednio za budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym usytuowanym przy ul. Rzeczej 3, która zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Wyrzyska stanowi tereny rolne, z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.

Dostęp do ogródków oznaczonych numerem 1 o pow. 100 m² i nr 2 o pow. 98 m² opisanych w niniejszym ogłoszeniu jest bezpośrednio od strony rzeki Łobzonki. Dostęp do pozostałych ogródków opisanych w niniejszym załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia jest bezpośrednio za budynkiem mieszkalnym przy ul. Rzeczej 3. Lokalizacja nieruchomości objętych przetargiem została dokładnie przedstawiona na załączniku graficznym z oznaczeniem od nr 1 do nr 8.. Kolorem żółtym oznaczono granice poszczególnych ogródków objętych przetargiem.

2. Z oferentem, który wygra przetarg zostanie zawarta umowa dzierżawy na okres do dnia 31.01.2016 roku licząc od dnia przetargu. W umowie zawarte zostaną warunki dzierżawy wynikające z ogłoszenia o przetargu oraz pozostałych przepisów prawa dotyczących dzierżawy. W przypadku zawarcia umowy z inną osobą niż ta, która była dzierżawcą przedmiotowej nieruchomości, dotychczasowy dzierżawca w terminie 14 dni od dnia zakończenia przetargu zobowiązany jest do przywrócenia stanu nieruchomości sprzed okresu dzierżawy oraz przekazania nieruchomości właścicielowi na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego.

3. Wylicytowany czynsz dzierżawny płaty będzie rocznie w terminie do do dnia 31 marca każdego roku objętego umową dzierżawy na konto Urzędu Miejskiego w Wyrzysku prowadzone w Nadnoteckim Banku Spółdzielczym o numerze: 55 8937 0007 0000 1906 2000 0010. Czynsz za 2013 rok płatny będzie w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy.

4. Wylicytowany czynsz dzierżawny wzrastać będzie rocznie o współczynnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS.

**5. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w terminie oraz w wysokości określonej w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia na wskazane poniżej konto (liczy się daty uznania kwoty przez bank na rachunku gminy):
Nadnotecki Bank Spółdzielczy: 63 8937 0007 0000 1906 2000 0060**

W dniu przetargu należy przedłożyć Komisji Przetargowej dowód wpłaty wadium oraz dokument ze zdjęciem potwierdzający tożsamość.

6. Pozostałe informacje:

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet

wylicytowanego czynszu dzierżawnego i nie podlega zwrotowi, pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się po zakończeniu przetargu, jednak nie później niż w terminie 3 dni od jego zakończenia

W przypadku uchylania się przez osobę, która wygra przetarg od zawarcia umowy dzierżawy w wyznaczonym terminie, wadium przepada na rzecz wydzierżawiającego.

Bliższych informacji o przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wyrzysku pokój Nr 27 i 25 telefon 286 41 18 lub 286 41 20

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Zdjęto z tablicy ogłoszeń