ZARZĄDZENIE NR 0050.5.2014
BURMISTRZA WYRZYSKA
z dnia 8 stycznia 2014 roku

w sprawie ogłoszenia I przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości położonych w Wyrzysku

Na podstawie art. 4 pkt 9, art.13 ust. 1,art. 25 ust. 1 i ust. 2 art. 28, art. 37 ust. 1, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz 651 ze zmianami) oraz uchwały Nr XXIII /177/08 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 29 sierpnia 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania, wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Wyrzysk (Dz.Urz. Woj. Wiel. Nr 169, poz. 2828) zarządzam, co następuje:

§ 1.1. Ogłaszam I przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości położonych w Wyrzysku.

2. Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wyrzysku, opublikowanie w prasie obejmującej swoim zasięgiem co najmniej powiat oraz na stronie internetowej www.wyrzysk.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Leśnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń ….....
Zdjęto z tablicy ogłoszeń .....

Załącznik do Zarządzenia Nr 0050.5.2014
Burmistrza Wyrzyska
z dnia 8 stycznia 2014 roku

OGŁOSZENIE

Burmistrz Wyrzyska

ogłasza I przetargi ustne nieograniczone

na sprzedaż nieruchomości położonych w Wyrzysku

I.Oznaczenie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu:

Lp	*Położenie*	*Opis nieruchomości*	*Przeznaczenie*	*Księga wieczysta*	*Nr działki*	*Pow. w ha*	*Cena w zł*	*Termin wnoszenia wadium*	*Wysokość wadium w zł*	*Miejsce i czas przetargu*
1	Wyrzysk	Działka niezabudowana	Tereny projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	PO2H/00014923/0	716/3	0,1548	85.140	12.02.2014 r.	8.500	18.02.2014 r. Urząd Miejski w Wyrzysku ul. Bydgoska 29 – sala nr 9 godz. 10.00
2	Wyrzysk	Działka niezabudowana	Tereny projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	PO2H/00014923/0	716/4	0,1489	81.895	12.02.2014 r.	8.000	18.02.2014 r. Urząd Miejski w Wyrzysku ul. Bydgoska 29 – sala nr 9 godz. 10.20
3	Wyrzysk	Działka niezabudowana	Tereny projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	PO2H/00014923/0	716/5	0,1613	88.715	12.02.2014 r.	8.800	18.02.2014 r. Urząd Miejski w Wyrzysku ul. Bydgoska 29 – sala nr 9 godz. 10.40
4	Wyrzysk	Działka	Tereny	PO2H/000	716/6	0,1131	62.205	12.02.2014 r.	6.200	18.02.2014 r.

Lp	*Położenie*	*Opis nieruchomości*	*Przeznaczenie*	*Księga wieczysta*	*Nr działki*	*Pow. w ha*	*Cena w zł*	*Termin wnoszenia wadium*	*Wysokość wadium w zł*	*Miejsce i czas przetargu*
		niezabudowana	projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	14923/0						Urząd Miejski w Wyrzysku ul. Bydgoska 29 – sala nr 9 godz. 11.00
5	Wyrzysk	Działka niezabudowana	Tereny projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	PO2H/000 14923/0	717/1	0,1182	65.010	12.02.2014 r.	6.500	18.02.2014 r. Urząd Miejski w Wyrzysku ul. Bydgoska 29 – sala nr 9 godz. 11.20
6	Wyrzysk	Działka niezabudowana	Tereny projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	PO2H/000 14923/0	717/2	0,1194	65.670	12.02.2014 r.	6.500	18.02.2014 r. Urząd Miejski w Wyrzysku ul. Bydgoska 29 – sala nr 9 godz. 11.40
7	Wyrzysk	Działka niezabudowana	Tereny projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	PO2H/000 14923/0	717/3	0,1129	62.095	12.02.2014 r.	6.200	18.02.2014 r. Urząd Miejski w Wyrzysku ul. Bydgoska 29 – sala nr 9 godz. 12.00

Przedmiotem sprzedaży są niezabudowane działki położone w Wyrzysku przy drodze asfaltowej ul. Podgórna. Działki znajdują się kilkaset metrów od centrum miasta.

II. Obciążenia nieruchomości: służebności terenu polegające na dostępności przejazdu do urządzeń infrastruktury technicznej znajdujących się na działce (poza linią zabudowy).

III. Zobowiązania, których przedmiotem jest w/w nieruchomość: nie występują.

IV. Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości i terminie wskazanym w tabeli na podane poniżej konto (liczy się data uznania kwoty przez bank na rachunku gminy):

Nadnotecki Bank Spółdzielczy: 63 8937 0007 0000 1906 2000 0060

V. Pozostałe informacje:

1. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
2. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia jego zamknięcia.
3. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
4. W dniu przetargu należy przedłożyć Komisji Przetargowej:

   a) osoby fizyczne: dowód wpłaty wadium, dowód osobisty

   b) osoby prawne :

   - poświadczony aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego, osoba – osoby upoważnione w Krajowym Rejestrze Sądowym do składania oświadczeń woli w zakresie praw i obowiązków majątkowych, powinny przedłożyć dowód osobisty lub inny dokument ze zdjęciem potwierdzający tożsamość,

   c) cudzoziemcy :

   - oprócz dokumentów wymienionych w ppkt a i b promesę na nabycie nieruchomości
5. Ogłoszenie o przetargu zostało zamieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wyrzysku oraz opublikowane w prasie, na stronie internetowej www.wyrzysk.pl a także w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce Prawo- Zarządzenia i Przetargi.
6. Nabywca ponosi koszty związane z zawarciem notarialnej umowy sprzedaży.

Bliższe informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wyrzysku pok. nr 27, telefon: 067 286-26-40, 286 41-18 lub 286 41 20.