

ZARZĄDZENIE Nr 0050.67.2015

Burmistrza Wyrzyska

z dnia 13 kwietnia 2015 roku

w sprawie ogłoszenia I przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości położonych w Kościerzynie Wielkim

Na podstawie art. 4 pkt 9, art. 13 ust. 1, art. 25 ust 1 i ust. 2, art. 28, art 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r., poz. 518 ze zm.) oraz uchwały Nr XXIII/177/08 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 29 sierpnia 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania, wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Wyrzysk (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 169, poz. 2828) zarządzam, co następuje:

§ 1.1. Ogłaszam I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych w Kościerzynie Wielkim

2. Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia

§ 3. Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wyrzysku, opublikowanie w prasie obejmującej swoim zasięgiem co najmniej powiat, na stronie internetowej www.wyrzysk.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Leśnictwa.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń.....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń.....

Załącznik do zarządzenia nr 0050.67.2015
Burmistrza Wyrzyska
z dnia 13 kwietnia 2015r.

OGŁOSZENIE
Burmistrz Wyrzyska
ogłasza I przetargi ustne nieograniczone
na sprzedaż nieruchomości położonych w Kościerzynie Wielkim

I. Oznaczenie nieruchomości będących przedmiotami przetargów:

<i>Lp</i>	<i>Położenie</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie</i>	<i>Księga wieczysta</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Pow. w ha</i>	<i>Cena w zł</i>	<i>Termin wnoszenia wadium</i>	<i>Wysokość wadium w zł</i>	<i>Miejsce i czas przetargu</i>
1	Kościerzyn Wielki	Działka niezabudowana	Pod budownictwo jednorodzinne	PO2H/00018816/5	325/3	0,0683	24.600,00	18.05.2015r.	2.460,00	21.05.2015r. - Urząd Miejski ul. Bydgoska 29, Wyrzysk, sala nr 9 (parter) godz. 12.10
2	Kościerzyn Wielki	Działka niezabudowana	Pod budownictwo jednorodzinne	PO2H/00018816/5	325/5	0,0816	29.300,00	18.05.2015r.	2.930,00	21.05.2015r. - Urząd Miejski ul. Bydgoska 29, Wyrzysk, sala nr 9 (parter) godz. 12.30
3	Kościerzyn Wielki	Działka niezabudowana	Pod budownictwo jednorodzinne	PO2H/00018816/5	325/6	0,0814	29.200,00	18.05.2015r.	2.920,00	21.05.2015r. - Urząd Miejski ul. Bydgoska 29, Wyrzysk, sala nr 9 (parter) godz. 13.00
4	Kościerzyn Wielki	Działka niezabudowana	Pod budownictwo jednorodzinne	PO2H/00018816/5	325/7	0,0811	29.200,00	18.05.2015r.	2.920,00	21.05.2015r. - Urząd Miejski ul. Bydgoska 29, Wyrzysk, sala nr 9 (parter) godz. 13.20

I. Przedmiotami sprzedaży są nieruchomości położone na południowym skraju wsi w Kościerzynie Wielkim przy drodze gminnej nr 216321 P.

II. Obciążenie nieruchomości: nie występują

III. Zobowiązania, których przedmiotem są ww. nieruchomości: nie występują.

IV. Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości i terminie wskazanym w tabeli na podane poniżej konto (liczy się data uznania kwoty przez bank na rachunku gminy): **Nadnotecki Bank Spółdzielczy: 63 8937 0007 0000 1906 2000 0060**

V. Pozostałe informacje:

1. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
2. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia jego zamknięcia.
3. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
4. W dniu przetargu należy przedłożyć Komisji Przetargowej:
 - a) **osoby fizyczne:** dowód wpłaty wadium, dowód osobisty
 - b) **osoby prawne :**
 - poświadczony aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego,
 - osoba – osoby upoważnione w Krajowym Rejestrze Sądowym do składania oświadczeń woli w zakresie praw i obowiązków majątkowych, powinny przedłożyć dowód osobisty lub inny dokument ze zdjęciem potwierdzający tożsamość,
 - c) **cudzoziemcy :**
 - oprócz dokumentów wymienionych w ppkt a i b promesę na nabycie nieruchomości
5. Ogłoszenie o przetargu zostało zamieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wyrzysku, opublikowane w prasie oraz na stronie internetowej www.wyrzysk.pl, a także w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce Prawo- Zarządzenia i Przetargi.
6. Nabywca ponosi koszty związane z zawarciem notarialnej umowy sprzedaży.

7. W związku ze zlokalizowaniem na nieruchomościach będących przedmiotem sprzedaży urządzeń infrastruktury technicznej w postaci sieci wodociągowej oraz sieci telekomunikacyjnej osoba nabywająca nieruchomość będącą przedmiotem przetargu będzie zobowiązana do ustanowienia na zbywanej działce gruntu służebności przesyłu na rzecz właściciela urządzeń infrastruktury technicznej.

Blizsze informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wyrzysku pokój nr 27, telefon: 067 286-26-40, 286 41-18 lub 286 41 20.