

ZARZĄDZENIE Nr 0050.115.2015

**Burmistrza Wyrzyska
z dnia 30 czerwca 2015 roku**

w sprawie ogłoszenia I przetargu ustnego ograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w Osieku nad Notecią

Na podstawie art. 4 pkt 9, art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i ust. 2, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz 782) oraz uchwały Nr XXIII/177/08 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 29 sierpnia 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania, wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Wyrzysk (Dz. Urz. Woj. Wiel., Nr 169, poz. 2828) zarządzam, co następuje:

§ 1.1. Ogłaszam I przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w Osieku nad Notecią.

2. Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wyrzysku, opublikowanie w prasie obejmującej swoim zasięgiem co najmniej powiat, opublikowanie na stronie internetowej www.wyrzysk.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Leśnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

Załącznik do zarządzenia nr 0050.115.2015
Burmistrza Wyrzyska
z dnia 30 czerwca 2015 roku

OGŁOSZENIE
Burmistrz Wyrzyska
ogłasza I przetarg ustny ograniczony
na sprzedaż nieruchomości położonej w Osieku nad Notecią

I. Oznaczenie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu:

<i>Lp</i>	<i>Położenie</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie</i>	<i>Księga wieczysta</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Pow. w ha</i>	<i>Cena w zł</i>	<i>Termin wnoszenia wadium</i>	<i>Wysokość wadium w zł</i>	<i>Miejsce i czas przetargu</i>
1	Osiek nad Notecią, ul. XX Lecia/ Kasztanowa	Działka niezabudowana	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczone symbolem MN.1.2	PO2H/00014462/0	202/61	0,1503	56.000,00zł	31.07.2015r.	5.600,00	05.08.2015r. Urząd Miejski w Wyrzysku ul. Bydgoska 29 – sala nr 9 godz. 9.30

I. Przedmiotem sprzedaży jest: niezabudowana działka gruntu położona w Osieku nad Notecią w rejonie ulic XX Lecia i Kasztanowej. Działka ma kształt rąbu, a jej teren jest nierówny i wymaga niwelacji. Obecnie na działce zlokalizowany jest słup, do którego przyłączone są linie napowietrzne wysokiego napięcia, co aktualnie uniemożliwia wykorzystanie nieruchomości zgodnie z jej przeznaczeniem.

II. Obciążenia nieruchomości: nie występują

III. Ograniczenia nieruchomości : nie występują

IV. Zobowiązania, których przedmiotem jest w/w nieruchomość: nie występują

V. Warunki uczestniczenia w przetargu.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, spełniające następujące warunki:

1) wpłacą wadium w wysokości i terminie wskazanym w tabeli na podane poniżej konto (liczy się data uznania kwoty przez bank na rachunku gminy): **Nadnotecki Bank Spółdzielczy: 63 8937 0007 0000 1906 2000 0060**

2) są właścicielami nieruchomości przyległych oznaczonych numerami: **202/89, 202/90, 202/62, 1510**

3) zgłoszą pisemne uczestnictwo w przetargu

4) dostarczą do dnia 31.07.2015r. roku do Urzędu Miejskiego w Wyrzysku (pokój nr 1– Biuro Obsługi Mieszkańców) w zamkniętej kopercie następujące dokumenty:

a) osoby fizyczne:

- dowód osobisty lub inny dokument ze zdjęciem potwierdzający tożsamość,
- oświadczenie, że zapoznały się z warunkami przetargu i przyjmują je bez zastrzeżeń,
- aktualny odpis z księgi wieczystej potwierdzający spełnienie warunku określonego w pkt. IV ppkt 2

b) osoby prawne :

- poświadczony aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego,
- osoba – osoby upoważnione w Krajowym Rejestrze Sądowym do składania oświadczeń woli w zakresie praw i obowiązków majątkowych powinny przedłożyć dowód osobisty lub inny dokument ze zdjęciem potwierdzający tożsamość,
- aktualny odpis z księgi wieczystej potwierdzający spełnienie warunku określonego w pkt IV ppkt. 2,
- oświadczenie, że zapoznały się z warunkami przetargu i przyjmują je bez zastrzeżeń

c) cudzoziemcy :

- oprócz dokumentów wymienionych w pkt IV ppkt 4 lit. a i b promesę na nabycie nieruchomości,
- aktualny odpis z księgi wieczystej potwierdzający spełnienie warunku określonego w pkt IV ppkt 2

VI. Pozostałe informacje

1. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
2. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia jego zamknięcia.
3. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
5. Ogłoszenie o przetargu zostało zamieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wyrzysk, w prasie oraz na stronie internetowej www.wyrzysk.pl, a także w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce Prawo- Zarządzenia i Przetargi.
6. Nabywca ponosi koszty związane z zawarciem notarialnej umowy sprzedaży.
7. W dniu przetargu należy przedłożyć Komisji Przetargowej:
 - dowód wpłaty wadium
 - dowód osobisty.

Bliższe informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wyrzysku pokój nr 27, telefon: 067 286-26-40, 286 41-18 lub 286 41 20.