

**PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY
W PILE**

Telefony:

- informacja o numerach wewnętrznych
- PPIS w Pile
- fax
- e-mail
- sekcja NS
- e-mail

/67/ 351 98 80
/67/ 351 98 78
/67/ 351 98 80
psse.pila@pis.gov.pl
/67/ 351 98 42
nadzor.zapobiegawczy@psse-pila.pl

Al. Wojska Polskiego 43
64 – 920 Pila
<http://pssepila.pis.gov.pl>

OSZP.6220.11.2015.

oryginał/ kopia

ON.NS-72/1/4-18/15

Pila, dnia 31. lipca 2015r.

OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 3 pkt 4 ustawy z dnia 14 marca 1985r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2011r. Nr 212 poz. 1263 z późn. zm.), art. 78 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013r., poz. 1235 z późn. zm.)

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pile

po zapoznaniu się z:

1. Wystąpieniem Burmistrz Wyrzyska z dnia 24 lipca 2015r., znak: OSZP.6220.11.2014 w sprawie o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla inwestycji polegającej na budowie osiedla budynków wielorodzinnych – komunalnych na działce o numerze ewidencyjnym 136/2 w miejscowości Osiek nad Notecią, gmina Wyrzysk,
2. Wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 24 lipca 2015r.,
3. Kartą Informacyjną Przedsięwzięcia z załącznikami graficznymi,

ODSTĘPUJE OD OBOWIĄZKU PRZEPROWADZENIA OCENY

oddziaływania na środowisko dla inwestycji polegającej na budowie osiedla budynków wielorodzinnych – komunalnych na działce o numerze ewidencyjnym 136/2 w miejscowości Osiek nad Notecią, gmina Wyrzysk.

UZASADNIENIE:

Burmistrz Wyrzyska wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pile pismem z dnia 24 lipca 2015r., znak: OSZP.6220.11.2014 w sprawie o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla inwestycji polegającej na budowie osiedla budynków wielorodzinnych – komunalnych na działce o numerze ewidencyjnym 136/2 w miejscowości Osiek nad Notecią, gmina Wyrzysk.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pile po przeanalizowaniu wystąpienia, przedłożonej dokumentacji dla inwestycji polegającej na budowie osiedla budynków wielorodzinnych – komunalnych na działce o numerze ewidencyjnym 136/2 w miejscowości Osiek nad Notecią, gmina Wyrzysk stwierdza, że dla zamierzonego przedsięwzięcia nie ma

konieczności przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko. Planowane przedsięwzięcie kwalifikuje się jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 53b tiret 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397 z późn. zm.).

Planowane przedsięwzięcia polegało będzie na budowie osiedla budynków wielorodzinnych – komunalnych na działce o numerze ewidencyjnym 136/2 w miejscowości Osiek nad Notecią, gmina Wyrzysk. W skład projektowanego osiedla wchodzić będzie: 16 budynków mieszkalnych wielorodzinnych – po 8 lokali mieszkalnych każdy, z czego każdy budynek murowany w systemie tradycyjnym, trzykondygnacyjny (dwie kondygnacje nadziemne i częściowe podpiwniczenie obiektu przewidziane pod lokalizację części technicznej w tym kotłowni i pomieszczenia na opał – np. zbiorniki oleju), a w przestrzeni poddasza (niezaliczanego do kondygnacji) przewiduje się nieocieplone i nieogrzewane strychy z wejściem z klatki schodowej w komunikacji ogólnej; wewnętrzny układ komunikacyjny – ulice (jezdnie, chodniki, miejsca lub pasy postojowe); zielen osiedlowa; plac spotkań z wiatą integracyjną; niezbędna infrastruktura techniczna. Działka o nr 136/2 o powierzchni 3 ha jest obecnie wolna od zabudowań oraz zieleni. Dotychczasowe przeznaczenie działki związane było z produkcją rolną. Dojazd umożliwiony jest od działki 114/1. Otoczenie terenu inwestycji stanowią tereny leśne oraz tereny użytkowane rolniczo. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa od granicy działki znajduje się w odległości około 310m. w odległości około 440m od granicy działki znajduje się funkcjonujące gospodarstwo rolne.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, iż teren, na którym planowana jest realizacja przedsięwzięcia nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Biorąc pod uwagę ogólną charakterystykę inwestycji można uznać, że jej realizacja nie będzie miała wpływu na generowanie innych, nowych oddziaływań mogących negatywnie wpływać na zdrowie ludzi. Planowana inwestycja nie wpłynie na pogorszenie środowiska, pozostanie również bez wpływu na kryterium wykorzystania przylegających terenów.

Wobec powyższego, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pile postanawia jak wyżej.

PAŃSTWOWY
Powiatowy Inspektor Sanitarny
w Pile
Kuczek
mgr Danuta Kmieciak

Otrzymują:

1. Burmistrz Wyrzyska, ul. Bydgoska 29, 89-300 Wyrzysk

Do wiadomości:

1. Gmina Wyrzysk, ul. Bydgoska 29, 89-300 Wyrzysk
2. Strony postępowania zgodnie z art. 49 Kpa
3. ON.NS a/a (KK)

Urząd Miejski w Wyrzysku
ul. Bydgoska 29, 89-300 Wyrzysk
NIP 764-17-73-550, R. 000530755
(22)

Dokumentacja na tablicę ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wyrzysku od dnia 13.08.2015. do dnia 26.08.2015. Informacji publicznych powodując par 13.07.2015. do dnia 26.08.2015. *Wzajemnie oraz z Zbigniewem Bernackim zapytania od dnia*

INSPEKTOR
ds.ochrony środowiska
Anna Kubich
Anna Kubich