

**UCHWAŁA NR XXIV/194/2016
RADY MIEJSKIEJ W WYRZYSKU**

z dnia 26 sierpnia 2016 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Wyrzysk

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 21 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2014 r. poz. 150, z 2015 r. poz. 1322 i poz. 1777 oraz z 2016 r. poz. 8) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr VI/48/2015 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 27 marca 2015 r w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Wyrzysk przepis § 13 ust. 3 otrzymuje brzmienie :

„3. W przypadku zamiany lokali stosuje się kryterium dochodowe określone w § 2 pkt 4 uchwały, zwiększone o 20 % a w przypadku lokali socjalnych dochody gospodarstwa domowego nie przekraczające wysokości określonej w § 10 pkt 4 uchwały”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wyrzyska.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady

Stefan Rymer

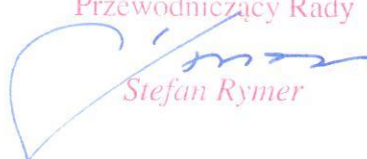
Uzasadnienie

do uchwały Nr XXIV/ 194 /2016 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 26 sierpnia 2016 r. zmieniającej uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Wyrzysk.

Zgodnie z art. 21, ust. 1, pkt 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów , mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego Rada Miejska w Wyrzysku uchwała zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Wyrzysk.

Niniejsza uchwała mając na uwadze zaspokojenie potrzeb mieszkaniowych społeczności lokalnej zwiększa o 20 % kryterium dochodowe członków gospodarstwa domowego przy dokonywaniu zamiany lokali komunalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Wyrzysk.

Mając powyższe na uwadze , podjęcie niniejszej uchwały jest celowe i uzasadnione.

Przewodniczący Rady

Stefan Rymer