

**ZARZĄDZENIE NR 0050.53.2017**  
**BURMISTRZA WYRZYSKA**

z dnia 15 marca 2017 r.

**w sprawie sporządzenia zestawienia czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2016 rok położonych na obszarze MIASTA WYRZYSK oraz GMINY WYRZYSK.**

Na podstawie art.30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 poz. 464 z późn. zm.), art. 4 a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2016 r., poz. 1610 z późn. zm.) oraz § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 roku w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonego na obszarze gminy lub jego części. (Dz.U. Nr 250, poz.1873) Burmistrz Wyrzyska zarządza, co następuje:

§ 1. Ogłasza się zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkalnego za 2016rok położonych na obszarze MIASTA WYRZYSK oraz GMINY WYRZYSK stanowiące załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

§ 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu wDzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Burmistrz Wyrzyska

**Bogusława Jagodzińska**

Załącznik do Zarządzenia Nr 0050.53.2017

Burmistrza Wyrzyska

z dnia 15 marca 2017 r.

**ZESTAWIENIE DANYCH DOTYCZĄCYCH CZYNSZÓW NAJMU LOKALI MIESZKALNYCH NIENALEŻĄCYCH DO PUBLICZNEGO ZASOBU MIESZKANIOWEGO ZA ROK 2016 POŁOŻONYCH NA TERENIE MIASTA WYRZYSK ORAZ GMINY WYRZYSK.**

**1. MIASTO WYRZYSK**

a) I półrocze

Stawki czynszu za 1 m2 powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard Lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego								-	
		do 1980		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
-	<u>A</u>	1)**... 2) ...	-	-	-	-	1) 3,28 2) 3,95	-	7,98	-	-
poniżej 40 m2	<u>B</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<u>C</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40 m2 do 60 m2	<u>A</u>	-	-	-	-	-	-	-	7,98	-	-
	<u>B</u>	-	-	-	-	-	3,95	-	-	-	-
	<u>C</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
powyżej 60 m2	<u>A</u>	-	-	-	-	-	1) 3,75 2) 3,95	-	-	-	-
do 80 m2	<u>B</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<u>C</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<u>A</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
powyżej 80 m2	<u>B</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<u>C</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

b) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m2 powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard Lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego								-	
		do 1980		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
-	<u>A</u>	1)**... 2) ...	-	-	-	-	1) 3,78 2) 3,95	-	7,98	-	-
poniżej 40 m2	<u>B</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<u>C</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40 m2 do 60 m2	<u>A</u>	-	-	-	-	-	-	-	7,98	-	-
	<u>B</u>	-	-	-	-	-	3,95	-	-	-	-
	<u>C</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
powyżej 60 m2	<u>A</u>	-	-	-	-	-	1) 3,75 2) 3,95	-	-	-	-
do 80 m2	<u>B</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

	<u>C</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<u>A</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
powyżej 80 m <sup>2</sup>	<u>B</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<u>C</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1) \*\*stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa: średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

## 2. GMINA WYRZYSK

a) I półrocze

Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu											
-	-	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego								-	
Powierzchnia lokalu	Standard Lokalu	do 1980		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
-	<u>A</u>	1)**... 2) ...	-	-	-	-	-	-	-	-	-
poniżej 40 m <sup>2</sup>	<u>B</u>	-	-	-	-	-	3,6	-	-	-	-
	<u>C</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	<u>A</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<u>B</u>	-	4,83	-	4,86	-	4,4	-	-	-	-
	<u>C</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
powyżej 60 m <sup>2</sup>	<u>A</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
do 80 m <sup>2</sup>	<u>B</u>	-	6,70	-	-	-	-	-	-	-	-
	<u>C</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<u>A</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
powyżej 80 m <sup>2</sup>	<u>B</u>	-	-	-	-	-	3,6	-	-	-	-
	<u>C</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

b) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu											
-	-	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego								-	
Powierzchnia lokalu	Standard Lokalu	do 1980		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
-	<u>A</u>	1)**... 2) ...	-	-	-	-	-	-	-	-	-
poniżej 40 m <sup>2</sup>	<u>B</u>	-	-	-	-	-	3,6	-	-	-	-
	<u>C</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	<u>A</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<u>B</u>	-	4,83	-	4,86	-	4,4	-	-	-	-
	<u>C</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
powyżej 60 m <sup>2</sup>	<u>A</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
do 80 m <sup>2</sup>	<u>B</u>	-	6,70	-	-	-	-	-	-	-	-
	<u>C</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<u>A</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

powyżej 80 m <sup>2</sup>	<u>B</u>	-	-	-	-	-	3,6	-	-	-	-
	<u>C</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1) \*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek