

ZARZĄDZENIE Nr 0050.75.2017

Burmistrza Wyrzyska

z dnia 20 kwietnia 2017 roku

w sprawie ogłoszenia III przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w Osieku nad Notecią

Na podstawie art. 4 pkt 9, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i ust. 2, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 39 ust. 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r., poz. 2147 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XXIII/177/08 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 29 sierpnia 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania, wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Wyrzysk (Dz. Urz. Woj. Wiel., Nr 169, poz. 2828) zarządzam, co następuje:

§ 1.1. Ogłaszam III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w Osieku nad Notecią.

2. Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wyrzysku, opublikowanie w prasie obejmującej swoim zasięgiem co najmniej powiat, opublikowanie na stronie internetowej www.wyrzysk.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Leśnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

Załącznik do zarządzenia nr 0050.75.2017
Burmistrza Wyrzyska
z dnia 20 kwietnia 2017 roku

OGŁOSZENIE
Burmistrz Wyrzyska
ogłasza III przetarg ustny nieograniczony
na sprzedaż nieruchomości położonej w Osieku nad Notecią

I.Oznaczenie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu:

<i>Lp</i>	<i>Położenie</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie</i>	<i>Księga wieczysta</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Pow. w ha</i>	<i>Cena w zł</i>	<i>Termin wnoszenia wadium</i>	<i>Wysokość wadium w zł</i>	<i>Miejsce i czas przetargu</i>
1	Osiek nad Notecią	Działka niezabudowana	Strefa rolno – przyrodnicza	PO2H/00014924/7	624/2	0,2200	12.500,00	25.05.2017r.	1.250,00	30.05.2017r. Urząd Miejski w Wyrzysku ul. Bydgoska 29 – sala nr 9 godz. 10.20

I. Przedmiotem sprzedaży jest: niezabudowana działka położona jest w zachodniej części Osiek nad Notecią, przy drodze gruntowej i bezpośrednim sąsiedztwie obrębu Bąkowo. Posiada kształt regularnego trójkąta. Nad nieruchomością przebiega linia średniego napięcia.

II. Przeznaczenie: zgodnie z Uchwałą nr XXXVI/329/2013 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 29 listopada 2013r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wyrzysk działka będąca przedmiotem sprzedaży stanowi strefę rolno-przyrodniczą tereny użytkowane rolniczo na której dopuszcza się lokalizację zabudowy: zagrodowej, tereny rolnicze, tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych, leśnych, ogrody działkowe, cmentarze, tereny zieleni urządzonej i wód. Zgodnie z zapisami ewidencyjnymi nieruchomość ta stanowi grunty orne (RIIIa).

III. Obciążenia nieruchomości: nie występują.

IV. Ograniczenia wynikające z działu III Księgi Wieczystej PO2H/00014924/7: nie występują.

V. Terminy poprzednich przetargów: 21.02.2017r., 04.04.2017r.

VI. Zobowiązania, których przedmiotem jest w/w nieruchomość: nie występują

VII. Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest: wpłacenie wadium w wysokości i terminie wskazanym w tabeli na podane poniżej konto (liczy się data uznania kwoty przez bank na rachunku gminy): **Nadnotecki Bank Spółdzielczy: 63 8937 0007 0000 1906 2000 0060**

VIII. Pozostałe informacje:

1. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

2. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia jego zamknięcia.

3. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

4. W dniu przetargu należy przedłożyć Komisji Przetargowej:

a) osoby fizyczne: dowód wpłaty wadium oraz dowód osobisty

b) osoby prawne:

- poświadczony aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego,

- osoba/osoby upoważnione w Krajowym Rejestrze Sądowym do składania oświadczeń woli w zakresie praw i obowiązków majątkowych dowód osobisty lub inny dokument ze zdjęciem potwierdzający tożsamość,

c) cudzoziemcy :

- oprócz dokumentów wymienionych w ppkt a i b promesę na nabycie nieruchomości.

5. Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie

na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wyrzysku, opublikowanie w prasie obejmującej swoim zasięgiem co najmniej powiat, opublikowanie na stronie internetowej www.wyrzysk.pl. oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

6. Nabywca ponosi koszty związane z zawarciem notarialnej umowy sprzedaży.

Bliższe informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wyrzysku pok. nr 27, telefon: 067 286-26-40, 286 41-18 lub 286 41 20.