

ZARZĄDZENIE Nr 0050.9.2018

Burmistrza Wyrzyska

z dnia 17 stycznia 2018 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej na terenie Miasta Wyrzysk przeznaczonej do sprzedaży

Na podstawie art. 28, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 121 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XXIII/177/08 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 29 sierpnia 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania, wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Wyrzysk (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 169, 2828) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość określoną w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Ustanawiam na czas nieoznaczony służebność przejścia i przejazdu przez działkę oznaczoną numerem 240/14 o pow. 0,2294 ha, położoną w obrębie m. Wyrzysk, zapisaną w KW PO2H/00014740/3 na rzecz każdorazowego właściciela wyodrębnionego lokalu mieszkalnego Nr 5, położonego w budynku Nr 24a przy ul. Bydgoskiej w Wyrzysku, z własnością którego związany jest udział wynoszący 596/2279 w działce gruntu nr 240/13 o pow. 0,0333 ha, położonej w obrębie m. Wyrzysk, zapisanej w KW PO2H/00024136/9.

§ 3. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wyrzysku, opublikowanie w prasie obejmującej swoim zasięgiem co najmniej powiat, opublikowanie na stronie internetowej www.wyrzysk.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Leśnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Zarządzenie wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu

Zarządzenie zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu

Załącznik
do zarządzenia nr 0050.9.2018
Burmistrza Wyrzyska
z dnia 17 stycznia 2018 roku

Wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

<i>Lp</i>	<i>Położenie</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie</i>	<i>Księga wieczysta</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Pow. w ha</i>	<i>Cena w zł</i>
1	Wyrzysk, ul. Bydgoska 24a	Lokal mieszkalny Nr 5 o pow. 45,2m ² wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i prawie własności gruntu	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej oznaczone symbolem 2MN/U oraz tereny usług oznaczone symbolem 2U	PO2H/00024136/9	240/13	0,0333	1.Cena nieruchomości 71.542,12 zł w tym: a) cena za lokal 62.530,10 zł b) cena za udział w prawie własności gruntu 5.267,90 zł 2. Cena za ustanowienie prawa służebności: 3.744,12 zł

1. Na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r., poz. 2147 ze zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, które spełnia jeden z następujących warunków:

a) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1 cytowanej wyżej ustawy; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,

b) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jej spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1 cytowanej wyżej ustawy; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.