

UCHWAŁA Nr V / 51 /2019
RADY MIEJSKIEJ W WYRZYSKU
z dnia 24 stycznia 2019 r.

w sprawie uchwalenia statutu Jednostki Gospodarki Komunalnej w Wyrzysku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 12 ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 2077 z późn. zm.) Rada Miejska w Wyrzysku uchwała, co następuje:

§ 1

Uchwała się statut Jednostki Gospodarki Komunalnej w Wyrzysku stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wyrzyska.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie od dnia 1 kwietnia 2019 roku.

Załącznik do uchwały Rady Miejskiej
w Wyrzysku Nr V / 51 /2019

z dnia 24 stycznia 2019 r.

S t a t u t

Jednostki Gospodarki Komunalnej w Wyrzysku

R o z d z i a ł I

Postanowienia ogólne

§ 1

Siedzibą Jednostki Gospodarki Komunalnej zwanej w treści Statutu również „Jednostką” bądź „Jednostką Budżetową” jest miasto Wyrzysk.

§ 2

Obszar działania Jednostki Gospodarki Komunalnej obejmuje Miasto i Gminę Wyrzysk.

§ 3

Jednostka Gospodarki Komunalnej w Wyrzysku jest jednostką budżetową Gminy Wyrzysk.

R o z d z i a ł II

Cel i przedmiot działania

§ 4

1. Celem działania Jednostki Gospodarki Komunalnej w Wyrzysku jest wykonywanie zadań Gminy Wyrzysk w zakresie gospodarowania nieruchomościami gminnymi, tj. dokonywanie czynności mających na celu zapewnienie właściwej gospodarki ekonomiczno – finansowej nieruchomości oraz zapewnienie bezpieczeństwa użytkowania i właściwej eksploatacji nieruchomości, w tym bieżącego administrowania nieruchomościami, jak również czynności zmierzających do utrzymania nieruchomości w stanie nie pogorszonym zgodnie z jej

przeznaczeniem, a także do uzasadnionego inwestowania w te nieruchomości oraz prowadzenie gospodarki komunalnej do której m.in. należy sprzątanie, letnie i zimowe utrzymanie dróg (jezdni i chodników), a także sprawy zieleni komunalnej, remontów, napraw i konserwacji urządzeń oraz wyposażenia komunalnego realizowanych w najkorzystniejszej formie wykonywania zadań własnych samorządu gminnego pozwalających na koordynowanie osiągnięcia wymaganego celu.

2. Przedmiotem działania Jednostki Gospodarki Komunalnej w Wyrzysku jest:
 - 1) gospodarowanie gminnym zasobem mieszkaniowym;
 - 2) gospodarowanie gminnym zasobem lokali użytkowych;
 - 3) organizacja prac i nadzór nad osobami skierowanymi do prac interwencyjnych i robót publicznych;
 - 4) organizacja prac i nadzór nad osobami skierowanymi do pracy przez Sąd;
 - 5) opróżnianie koszy parkowych i ulicznych na terenie miasta i gminy;
 - 6) utrzymanie czystości w zakresie zbierania śmieci z terenów miejskich i gminnych (tereny zieleni, jezdnie, chodniki, place);
 - 7) usuwania wiatrołomów oraz dokonywanie wycinki pielęgnacyjnej drzew i krzewów na terenie miasta i gminy;
 - 8) wykonywanie remontów cząstkowych i modernizacyjnych chodników, jezdni, parkingów i placów;
 - 9) konserwacja, montaż, wykonywanie oznakowania poziomego i pionowego oraz urządzeń zabezpieczających dróg, parkingów i chodników;
 - 10) konserwacja i montaż urządzeń komunalnych – ławki, kosze, kwietniki, itp.;
 - 11) prowadzenie gospodarki depozytowo – magazynowej sprzętu, materiałów, elementów dekoracyjnych i urządzeń stanowiących własność gminy;
 - 12) utrzymanie, konserwacja i prowadzenie zabiegów pielęgnacyjnych na terenach miejskich i gminnych;

- 13) utrzymanie kładek na rzece Łobzonce na terenie miasta i gminy;
- 14) letnie utrzymanie czystości dróg, chodników, placów;
- 15) zimowe utrzymanie czystości na terenie gminy, w tym w szczególności dróg, chodników i placów;
- 16) utrzymanie i pielęgnacja terenów zielonych;
- 17) utrzymanie i sprzątanie obiektów cmentarnictwa wojennego i miejsc pamięci narodowej;
- 18) utrzymanie targowiska;
- 19) utrzymanie parków, amfiteatru, terenu rekreacyjnego przy stawie miejskim i parkingu miejskiego;
- 20) utrzymanie przystanków komunikacyjnych w mieście i gminie;
- 21) obsługa stref płatnego parkowania;
- 22) pobór opłaty targowej w drodze inkasa, po wyznaczeniu przez Radę Miejską na inkasenta opłaty targowej;
- 23) utrzymanie toalety publicznej w Wyrzysku.

R o z d z i a ł III

Organizacja jednostki

§ 5

1. Dyrektora Jednostki Gospodarki Komunalnej w Wyrzysku zatrudnia i zwalnia Burmistrz Wyrzyska.
2. Dyrektor kieruje działalnością Jednostki Gospodarki Komunalnej w Wyrzysku na podstawie pełnomocnictw udzielonych przez Burmistrza Wyrzyska.

3. Do czynności przekraczających zakres udzielonych pełnomocnictw wymagana jest zgoda Burmistrza Wyrzyska.
4. Szczegółowe zasady funkcjonowania i organizacji Jednostki Gospodarki Komunalnej zawiera Regulamin Organizacyjny Jednostki ustanowiony przez Dyrektora.

R o z d z i a ł IV

Mienie jednostki

§ 6

1. Mieniem Jednostki jest mienie zlikwidowanego zakładu budżetowego - Samorządowa Administracja Mieszkaniowa w Wyrzysku.

R o z d z i a ł V

Funkcjonowanie i Gospodarka finansowa jednostki

§ 7

1. Jednostka Gospodarki Komunalnej w Wyrzysku jest pracodawcą dla zatrudnionych w Jednostce pracowników w rozumieniu Kodeksu Pracy, w imieniu którego czynności z zakresu prawa pracy dokonuje Dyrektor Jednostki.

§ 8

1. Jednostka prowadzi gospodarkę finansową przewidzianą ustawowo dla jednostek budżetowych.
2. Działalność jednostki prowadzona jest na podstawie rocznego planu finansowego obejmującego dochody i wydatki.

R o z d z i a ł VI

Nadzór nad jednostką oraz system kontroli wewnętrznej

§ 9

1. Kontrolę i ocenę działalności Jednostki oraz pracy Dyrektora prowadzi Burmistrz Wyrzyska.

2. Nadzór nad prawidłowością rozliczeń jednostki z budżetem gminy prowadzi Skarbnik Gminy.
3. Kontrolę wewnętrzną w Jednostce sprawuje:
 - Dyrektor;
 - Główny księgowy w zakresie spraw finansowo – księgowych

R o z d z i a ł VII

Postanowienia końcowe

Zmiany w statucie uchwała Rada Miejska w Wyrzysku.

U z a s a d n i e

do uchwały Nr V / 51 /2019 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 24 stycznia 2019 r. w sprawie ustalenia statutu Jednostki Gospodarki Komunalnej w Wyrzysku

Na podstawie § 6 uchwały Nr V / 50 /2019 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 25 stycznia 2019 r. w sprawie likwidacji zakładu budżetowego pod nazwą „Samorządowa Administracja Mieszkaniowa w Wyrzysku” w celu przekształcenia w jednostkę budżetową pod nazwą „Jednostka Gospodarki Komunalnej w Wyrzysku”, zakres działania oraz zasady funkcjonowania powstałego podmiotu określa statut nadany w formie uchwały Rady Miejskiej.

Statut określa cele i przedmiot działania jednostki oraz zadania regulujące sposób zarządzania gminnym zasobem nieruchomości i prowadzoną dla tych potrzeb działalnością komunalną. Ponadto zawiera całokształt powierzonych obowiązków wykonywanych jako zadania własne gminy z zakresu gospodarki komunalnej na terenie miasta i gminy.

W statucie określa się również organizację jednostki, gospodarowanie i zarządzanie mieniem przejętym po zlikwidowanym zakładzie budżetowym, zasady funkcjonowania, a także sprawowania kontroli wewnętrznej i zewnętrznej.

W świetle powyższego podjęcie uchwały jest celowe i uzasadnione.