

ZARZĄDZENIE Nr 0050.121.2019

Burmistrza Wyrzyska

z dnia 10 września 2019 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych na terenie Miasta i Gminy Wyrzysk przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 28, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 i ust 2 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 2204 z późn. zm.), uchwały Nr XXIII/177/08 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 29 sierpnia 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania, wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Wyrzysk (Dz. Urz. Woj. Włkp. Nr 169, 2828), Zarządzenia nr 0050.265.2018 Burmistrza Wyrzyska z dnia 20 listopada 2018 roku w sprawie ustalenia zadań dla Zastępcy Burmistrza Wyrzyska oraz Zarządzenia nr 0050.266.2018 Burmistrza Wyrzyska z dnia 20 listopada 2018 r. w sprawie upoważnienia Zastępcy Burmistrza Wyrzyska do składania oświadczenia woli w zakresie zarządu mieniem Gminy Wyrzysk zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargowym nieruchomości określone w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość określoną w załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wyrzysku, opublikowanie w prasie obejmującej swoim zasięgiem co najmniej powiat, opublikowanie na stronie internetowej www.wyrzysk.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Leśnictwa.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Zarządzenie wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu

Zarządzenie zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu

Załącznik nr 1
do zarządzenia nr 0050.121.2019
Burmistrza Wyrzyska
z dnia 10 września 2019 roku

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym

<i>Lp</i>	<i>Położenie</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie</i>	<i>Księga wieczysta</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Pow. w ha</i>	<i>Cena w zł</i>
1	Wyrzysk	Niezabudowane działki gruntu	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej oznaczone symbolem 1MN/U	PO2H/00022171/2	1301 146/14	0,0859 0,0228	45.100,00
2.	Kosztowo	Niezabudowane działki gruntu	Strefa zurbanizowana wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wyrzysk; Tereny rolnicze oznaczone symbolem 8R oraz tereny łąk zieleni i gruntów ornych -ZR- wg miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie miejscowości Dobrzyniewo i Kosztowo	PO2H/00018811/0	60/6	1,4746	87.000,00

Na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 2204 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, które spełnia jeden z następujących warunków:

- a) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1 cytowanej wyżej ustawy; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- b) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jej spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1 cytowanej wyżej ustawy; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Załącznik nr 2
do zarządzenia nr 0050.121.2019
Burmistrza Wyrzyska
z dnia 10 września 2019 roku

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

<i>Lp</i>	<i>Położenie</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie</i>	<i>Oznaczenie wg księgi wieczystej</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Pow. w ha</i>	<i>Cena w zł</i>
1	Wyrzysk, ul.Grunwaldzka 3	Lokal mieszkalny Nr 4a o pow. 43,0m ² wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i prawie własności gruntu	Tereny mieszkaniowe wielorodzinne oznaczone symbolem 5MW	Tereny mieszkalne zabudowane budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	296/1	0,0217	1.Cena nieruchomości 84.609,00 zł w tym: a) cena za lokal 83.331,40 zł b) cena za udział w prawie własności gruntu 1.277,60 zł

Na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 2204 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, które spełnia jeden z następujących warunków:

- a) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1 cytowanej wyżej ustawy; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- b) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jej spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1 cytowanej wyżej ustawy; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.