

**ZARZĄDZENIE Nr 0050.139.2019**  
**BURMISTRZA WYRZYSKA**  
z dnia 16 października 2019 roku

**w sprawie ustalenia miesięcznych stawek bazowych czynszu dla lokali tworzących mieszkaniowy zasób gminy Wyrzysk**

Na podstawie art. 7 ust. 1, art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2019r. poz.1182 ze zm.) oraz uchwały Rady Miejskiej w Wyrzysku Nr LII/440/2018 z dnia 18 października 2018 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Wyrzysk na lata 2018-2023, zarządza się co następuje:

§ 1. Ustala się miesięczne stawki bazowe czynszu w wysokości 5,39 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego w mieście i 4,15 zł za 1 m<sup>2</sup> na terenie wsi.

§ 2. Ustala się stawkę czynszu za najem lokali socjalnych w wysokości 1,40 zł za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

§ 3. Wysokość czynszu w zależności od czynników będących kryteriami wartości użytkowej lokali określa się w tabeli stawek czynszu za lokale mieszkalne, będącej załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Traci moc Zarządzenie Nr 0050.310.2018 Burmistrza Wyrzyska z dnia 31 grudnia 2018 r. w sprawie ustalenia miesięcznych stawek bazowych czynszu dla lokali tworzących mieszkaniowy zasób gminy Wyrzysk.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Jednostki Gospodarki Komunalnej w Wyrzysku.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 listopada 2019 r.