

ZARZĄDZENIE Nr 0050.9.2020

Burmistrza Wyrzyska

z dnia 7 stycznia 2020 roku

w sprawie ogłoszenia II przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w Osieku nad Notecią

Na podstawie art. 4 pkt 9, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i ust. 2, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 39 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U.z 2018r., poz. 2204 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XXIII/177/08 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 29 sierpnia 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania, wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Wyrzysk (Dz. Urz. Woj. Wiel., Nr 169, poz. 2828) zarządzam, co następuje:

§ 1.1. Ogłaszam II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w Osieku nad Notecią.

2. Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

3. Mapa z oznaczeniem nieruchomości stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wyrzysku, opublikowanie na stronie internetowej www.wyrzysk.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Leśnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 0050.9.2020
Burmistrza Wyrzyska
z dnia 7 stycznia 2020 roku

OGŁOSZENIE
Burmistrz Wyrzyska
ogłasza II przetarg ustny nieograniczony
na sprzedaż nieruchomości położonej w Osieku nad Notecią

I.Oznaczenie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu:

<i>Lp</i>	<i>Położenie</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie</i>	<i>Księga wieczysta</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Pow. w ha</i>	<i>Cena w zł</i>	<i>Termin wnoszenia wadium</i>	<i>Wysokość wadium w zł</i>	<i>Miejsce i czas przetargu</i>
1	Osiek nad Notecią	Działka niezabudowana	Strefa rolno – przyrodnicza	PO2H/00014924/7	624/2	0,2200	13.400,00	07.02.2020 r.	1.340,00	12.02.2020 r. Urząd Miejski w Wyrzysku ul. Bydgoska 29 – sala nr 9 godz. 9.45

I. Przedmiotem sprzedaży jest: niezabudowana działka położona jest w zachodniej części Osiek nad Notecią, przy drodze gruntowej i bezpośrednim sąsiedztwie obrębu Bąkowo. Posiada kształt regularnego trójkąta. Nad nieruchomością przebiega linia średniego napięcia.

II. Przeznaczenie: zgodnie z Uchwałą nr XXVI/246/2013 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 31 stycznia 2013r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wyrzysk zmienionego Uchwałą nr XL/329/2017 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 24 listopada 2017 r., działka będąca przedmiotem sprzedaży stanowi strefę rolno-przyrodniczą, tereny użytkowane rolniczo, na której dopuszcza się lokalizację zabudowy: zagrodowej, tereny rolnicze, tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych, leśnych, ogrody działkowe, cmentarze, tereny zieleni urządzonej i wód. Zgodnie z zapisami ewidencyjnymi nieruchomość ta stanowi grunty orne (RIIIa).

III. Obciążenia nieruchomości: nie występują.

IV. Ograniczenia wynikające z działu III Księgi Wieczystej PO2H/00014924/7: nie występują.

V. Zobowiązania, których przedmiotem jest w/w nieruchomość: nie występują

VI. Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest: wpłacenie wadium w wysokości i terminie wskazanym w tabeli na podane poniżej konto (liczy się data uznania kwoty przez bank na rachunku gminy): **Nadnotecki Bank Spółdzielczy: 63 8937 0007 0000 1906 2000 0060**

VII. Terminy poprzednich przetargów: 19.12.2019 r.

VIII. Pozostałe informacje:

1. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

2. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia jego zamknięcia.

3. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

4. Jeżeli uczestnik jest reprezentowany przez pełnomocnika, konieczne jest przedłożenie oryginału pisemnego pełnomocnictwa upoważniającego do działania w imieniu i na rzecz uczestnika na każdym etapie postępowania przetargowego.

5. W przypadku zamiaru nabycia nieruchomości w ramach wspólności ustawowej małżeńskiej do przetargu winni przystąpić oboje małżonkowie, chyba że zostanie przedłożona przez uczestnika przetargu pisemna zgoda na uczestnictwo w przetargu i nabycie nieruchomości przez drugiego małżonka.

6. W dniu przetargu należy przedłożyć Komisji Przetargowej:

a) osoby fizyczne: dowód wpłaty wadium oraz dowód osobisty

b) osoby prawne:

- poświadczony aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego,
- osoba/osoby upoważnione w Krajowym Rejestrze Sądowym do składania oświadczeń woli w zakresie praw i obowiązków majątkowych dowód osobisty lub inny dokument ze zdjęciem potwierdzający tożsamość,

c) cudzoziemcy :

- oprócz dokumentów wymienionych w ppkt a i b promesę na nabycie nieruchomości.

7. Nabywca ponosi koszty związane z zawarciem notarialnej umowy sprzedaży.

Blizsze informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wyrzysku pok. nr 27, telefon: 067 286-26-40, 286 41-18 lub 286 41 20.

Załącznik nr 2 do zarządzenia nr 0050.9.2020
Burmistrza Wyrzyska
z dnia 7 stycznia 2020 roku

