

ZP.6730.2.2021

POSTANOWIENIE

Burmistrz Wyrzyska, prowadząc na wniosek Inwestora tj. Pana Jana Pfeifera, zam. Dąbki 4/4, 89-333 Osiek nad Notecią, postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na rozbudowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego o altanę wejściową w zabudowie mieszkaniowej wielorodzinnnej, na terenie działek o nr geod. 104/7 i 104/8, obręb Dąbki, gmina Wyrzysk, działając na podstawie art. 97 §1 pkt 4, art. 100 §1 i art. 101 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 roku, poz. 256 z późn. zm.), zwanej dalej Kpa,

postanawia

zawiesić postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia warunków zabudowy do czasu prawomocnego rozstrzygnięcia przez sąd, zagadnienia wstępnego tj. ustalenia spadkobierców po zmarłym Romanie Walasie, niezbędnego do rozstrzygnięcia niniejszej sprawy.

Uzasadnienie

W dniu 8 stycznia 2021 roku Pan Jan Pfeifer, zam. Dąbki 4/4, 89-333 Osiek nad Notecią wystąpił do Burmistrza Wyrzyska o ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na rozbudowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego o altanę wejściową w zabudowie mieszkaniowej wielorodzinnnej, na terenie działek o nr geod. 104/7 i 104/8, obręb Dąbki, gmina Wyrzysk.

Pismem z 13 stycznia 2021 roku wezwano Wnioskodawcę zgodnie z art. 64 §2 k.p.a. do uzupełnienia braków wniosku. Dnia 18 stycznia 2021 roku do tut. Organu wpłynęło pismo odnoszące się do powyższego wezwania.

Pismem z 22 stycznia 2021 roku Burmistrz Wyrzyska zawiadomił strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego. W dniu 2 lutego 2021 roku zwrócono do tut. Organu przesyłkę poleconą skierowaną do Pana Romana Walasa z adnotacją „Adresat zmarł”.

Pan Roman Walas na etapie ustalania stron postępowania, zgodnie z informacją z rejestru gruntów – współwłaściciel działki o nr geod. 104/58, obręb Dąbki, gmina Wyrzysk uznany za stronę postępowania, zmarł przed wszczęciem postępowania administracyjnego. Należało więc ustalić czy istnieją następcy prawni ww., gdyż nieżyjący już w chwili wszczęcia postępowania, nie jest stroną. Powiadomieni o sprawie powinni być następcy prawni zmarłego.

Ustalenie kręgu stron, w tym spadkobierców jest elementarnym wymogiem każdego postępowania administracyjnego. Organ prowadzący postępowanie nie jest właściwy do rozstrzygania i ustalania kręgu spadkobierców, którego to rozstrzygnięcia może dokonać jedynie sąd powszechny.

W dniu 3 lutego 2021 roku Burmistrz Wyrzyska wystąpił z pismem do potencjalnego następcy prawnego zmarłego, wzywając do złożenia prawomocnego postanowienia sądu o stwierdzeniu nabycia spadku lub poświadczenia dziedziczenia. Niestety nie uzyskano żadnej odpowiedzi. Burmistrz Wyrzyska wystąpił więc z pismem do Inwestora tj. Pana Jana Pfeifera, o udzielenie informacji, czy i w jakim terminie wystąpi do sądu cywilnego o ustalenie spadkobierców po ww. zmarłym, albowiem jest to czynność niezbędna do dalszego prowadzenia postępowania i mieści się w zakresie aktywności strony o której mowa w art. 7 Kpa. Otrzymano odpowiedź, że Inwestor nie wystąpi do sądu cywilnego o ustalenie spadkobierców po zmarłym Romanie Walasie.

Zgodnie z art. 97 §1 pkt 4 Kpa, gdy rozpatrzenie sprawy i wydanie decyzji zależy od uprzedniego rozstrzygnięcia zagadnienia wstępnego przez inny organ lub sąd, konieczne

jest zawieszenie postępowania. Ustalenie spadkobierców strony postępowania administracyjnego stanowi zagadnienie wstępne, bowiem do momentu wydania przez sąd postanowienia o stwierdzeniu nabycia spadku zachodzi dla organu administracyjnego niemożność wezwania spadkobierców strony do udziału w postępowaniu, ponieważ spadkobiercy zmarłej strony nie są ustaleni.

Zawieszenie postępowania jest niezbędne celem ustalenia następców prawnych zmarłego Romana Walasa.

Pouczenie

Na postanowienie w sprawie zawieszenia postępowania stronom przysługuje zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Pile, za pośrednictwem Burmistrza Wyrzyska, w terminie 7 dni od dnia otrzymania niniejszego postanowienia.

Otrzymują:

- 1) Wnioskodawca: Jan Pfeifer, zam. Dąbki 4/4, 89-333 Osiek nad Notecią,
- 2) Strony postępowania wg rozdzielnika – przez publiczne obwieszczenie: BIP Gminy Wyrzysk, tablice ogłoszeń: UM w Wyrzysku i Sołectwo Dąbki,
- 3) A/a.

OBWIESZCZENIE

W związku z wprowadzeniem przez Prezesa Rady Ministrów pracy zdalnej w administracji publicznej informuję, iż od 3 listopada 2020 roku (do odwołania) wprowadza się zdalną obsługę interesantów w Urzędzie Miejskim w Wyrzysku.

Umożliwia się osobiste załatwienia wyłącznie następujących spraw:

- **rejestrację zgonów**, która będzie realizowana po uprzednim kontakcie telefonicznym pod numerem **67 286 41 30**.
- **odbiór dowodów osobistych**, który będzie realizowany po uprzednim kontakcie telefonicznym pod numerem **67 286 41 23**.

Po przybyciu proszę dzwonić dzwonkiem znajdującym się na budynku przy wejściu od ulicy Bydgoskiej.

Pozostałe sprawy prosimy załatwiać w formie korespondencyjnej – pocztą tradycyjną (ul. Bydgoska 29, 89-300 Wyrzysk), pocztą elektroniczną e-mail urząd@wyrzysk.pl, za pomocą skrzynki podawczej ePUAP lub telefonicznie.

Wszystkie niezbędne wnioski i formularze są dostępne na www.wyrzysk.pl - **BIP-wnioski, wzory wniosków.**

NUMERY TELEFONÓW NA STANOWISKA:

- Sekretariat (67) 286 24 00, e- mail urząd@wyrzysk.pl
- Biuro Obsługi Mieszkańców, działalność gospodarcza (67) 286 41 38, e-mail bom@wyrzysk.pl
- Główny Księgowy (67) 286 41 29 e-mail glownyksiagowy@wyrzysk.pl
- Stanowisko ds. utrzymania dróg (67) 286 41 19, e-mail gospodarkakomunalna@wyrzysk.pl
- Stanowisko ds. oświetlenia gminy (67) 286 41 19, e-mail funduszeunijne@wyrzysk.pl
- Stanowisko ds. inwestycji (67) 286 41 24, e mail inwestycje@wyrzysk.pl
- Stanowisko ds. zagospodarowania przestrzennego (67) 286 41 13, e-mail zprzestrzenne@wyrzysk.pl
- Stanowisko ds. ochrony środowiska (67) 286 41 41, e-mail ochronasrodowiska@wyrzysk.pl
- Biuro ds. gospodarki odpadami (67) 286 41 47, e-mail odpady@wyrzysk.pl
- Stanowisko ds. nieruchomości (67) 286 41 18 , e-mail nieruchomosci@wyrzysk.pl
- Stanowisko ds. rolnictwa i leśnictwa (67) 286 41 20, e-mail lesnictwo@wyrzysk.pl
- Straż Miejska (67) 286 41 28, e-mail strazmiejska@wyrzysk.pl
- Podatki i opłaty lokalne (67) 286 41 35, e-mail wymiarpodatkowy@wyrzysk.pl
- Urząd Stanu Cywilnego (67) 286 41 30, e-mail usc@wyrzysk.pl,
- Ewidencja ludności i dowody osobiste (67) 286 41 23, e mail ewidencja@wyrzysk.pl
- Stanowisko ds. oświaty, zdrowia, kultury, sportu i promocji gminy (67) 286 41 31, e-mail kultura@wyrzysk.pl
- Stanowisko ds. wojskowych, OC, obronnych i ochrony przeciwpożarowej (67) 286 41 46, e-mail obywatelski@wyrzysk.pl

BURMISTRZ