

ZARZĄDZENIE Nr 05.2021
Dyrektora Jednostki Gospodarki Komunalnej w Wyrzysku
z dnia 12 maja 2021 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych na terenie Wyrzyska przeznaczonych do najmu na okres do 3 lat z dotychczasowymi najemcami nieruchomości.

Na podstawie art.13 ust. 1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2020r., poz 1990 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XXIII / 177/08 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 29 sierpnia 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania, wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Wyrzysk(Dz.Urz.Woj.Wiel. Nr 169, poz.2828) , uchwały Nr XXXV/309/2021 z dnia 29 kwietnia 2021r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do 3 lat z dotychczasowymi najemcami nieruchomości.

§ 1. Przeznacza się do najmu nieruchomości położone w Wyrzysku bliżej określone w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Wyrzysku i Jednostce Gospodarki Komunalnej w Wyrzysku,
- 2) ogłoszenie informacji o wywieszeniu wykazu w prasie lokalnej,
- 3) zamieszczenie wykazu na stronie internetowej www.wyrzysk.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Księgowej w Jednostce Gospodarki Komunalnej w Wyrzysku.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Zarządzenie wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu

Zarządzenie zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu

Załącznik
do Zarządzenia nr 05.2021
Dyrektora Jednostki Komunalnej
w Wyrzysku
z dnia 12.05.2021 roku

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu.

Lp	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Nr działki	Pow. w m ²	Stawka czynszu najmu
1.	Wyrzysk ul. Grunwaldzka 3	Nieruchomość zabudowana	Pom. gospodarczego drewniane	Część działki nr 296/7	3,80	0,42zł/m2 + 23% VAT miesięcznie umowa na okres do 3 lat
2.	Wyrzysk ul. Bydgoska 19 B	Nieruchomość zabudowana	Pom. gospodarcze przy budynku mieszkalnym	Działka nr 434/3	3,80	0,92zł/m2 + 23% VAT miesięcznie umowa na okres do 3 lat
3.	Wyrzysk ul. Bydgoska 22	Nieruchomość zabudowana	Pom. gospodarczego przy budynku mieszkalnym	Część działki 241/4	11,00	0,92zł/m2 + 23% VAT miesięcznie umowa na okres do 3 lat
4.	Wyrzysk ul. Pocztowa 5	Nieruchomość zabudowana	Pom. gospodarczego przy budynku mieszkalnym	Działka nr 1180/14	10,00	0,92zł/m2 + 23% VAT miesięcznie umowa na okres do 3 lat
5.	Wyrzysk ul. Pocztowa 5	Nieruchomość zabudowana	Pom. gospodarczego przy budynku mieszkalnym	Działka nr 1180/13	11,00	0,92zł/m2 + 23% VAT miesięcznie umowa na okres do 3 lat

1. Ustalony czynsz wzrastać będzie rocznie o współczynnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego oraz w przypadku zmiany minimalnych stawek czynszu dzierżawnego, czynszu najmu nieruchomości oraz opłat za korzystanie z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej stanowiących mienie komunalne Gminy Wyrzysk wprowadzonych stosownym zarządzeniem organu wykonawczego Gminy.
2. Termin wnoszenia opłat zostanie ustalony w umowie.
3. W przypadku złożenia wniosków przez więcej niż jeden podmiot zostanie przeprowadzony przetarg na najem nieruchomości.
4. Wnioski o najem mienia komunalnego należy składać w terminie 30 dni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu

Zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu