

UCHWAŁA NR XXXVI/335/2021
RADY MIEJSKIEJ W WYRZYSKU

z dnia 24 maja 2021 r.

w sprawie wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o wysokości dochodów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r., poz. 713, poz. 1378) i art. 7 ust. 1 e ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz.U. z 2019 r. poz. 2133 i z 2021 r., poz. 11), w związku z art. 38 ustawy z dnia 10 grudnia 2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa (Dz.U. z 2021 r., poz. 11) Rada Miejska w Wyrzysku uchwała, co następuje:

§ 1. Określa się wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Określa się wzór deklaracji o wysokości dochodów, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wyrzyska.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2021 r.

.....
(miejsowość, data)

Wniosek o przyznanie dodatku mieszkaniowego

1. Wnioskodawca
(imię i nazwisko)
- PESEL
2. Adres zamieszkania
.....
3. Nazwa i siedziba zarządcy budynku lub innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny.....
4. Tytuł prawny do zajmowanego lokalu:
- a) najem
 - b) podnajem
 - c) spółdzielcze prawo do lokalu (lokatorskie lub własnościowe)
 - d) własność lokalu w spółdzielni mieszkaniowej
 - e) własność innego lokalu mieszkalnego
 - f) własność domu jednorodzinnego
 - g) własność budynku wielorodzinnego, w którym zajmuje lokal
 - h) inny tytuł prawny
 - i) bez tytułu prawnego ale oczekujący na dostarczenie przysługującego lokalu zamiennego lub socjalnego
5. Powierzchnia użytkowa lokalu w tym:
- a) łączna powierzchnia pokoi i kuchni*)
 - b) powierzchnia zajmowana przez wnioskodawcę w przypadku najmu lub podnajmu części lokalu
6. Liczba osób niepełnosprawnych:
- a) poruszających się na wózku
 - b) innych, jeżeli niepełnosprawność wymaga zamieszkania w oddzielnym pokoju.....
7. Techniczne wyposażenie lokalu:
- a) sposób ogrzewania lokalu: centralne ogrzewanie - a) jest b) brak **)
 - b) sposób ogrzewania wody: centralnie ciepła woda - a) jest b) brak **)
 - c) instalacja gazu przewodowego: - a) jest b) brak **)
8. Liczba osób w gospodarstwie domowym (według deklaracji).....
9. Łączna kwota dochodów członków gospodarstwa domowego
10. Łączna kwota wydatków za mieszkanie za ostatni miesiąc :
- czynsz
 - odszkodowanie za zajmowanie lokalu bez tytułu prawnego
 - opłaty związane z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości w częściach przypadających na lokale mieszkalne w spółdzielniach mieszkaniowych
 - zaliczki na koszty zarządu nieruchomością wspólną
 - opłaty za centralne ogrzewanie
 - opłaty za ciepłą wodę
 - opłata za odbiór odpadów (śmieci)
 - opłata za ścieki

- opłata za zimną wodę
- opłata za nieczystości ciekłe (szambo)

11. Potwierdzenie przez zarządcę budynku lub inną osobę uprawnioną do pobierania należności z lokal mieszkalny – pkt 2-5, 7 i 10

12. Czy wnioskodawca opłacał na bieżąco należności za zajmowany lokal w okresie wypłacania poprzedniego dodatku TAK

13. Nazwa zarządcy i nr konta, na które dodatek mieszkaniowy ma być przekazywany

.....
.....
.....

.....
(podpis zarządcy)

.....
(czytelny podpis wnioskodawcy)

.....
(podpis przyjmującego)

*w przypadku przekroczenia powierzchni normatywnej o 30%, ale nie więcej niż 50% pod warunkiem, że udział powierzchni pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej lokalu nie przekracza 60%

** Niepotrzebne skreślić

*** Miesiąc w którym składany jest wniosek

.....
(imię i nazwisko składającego deklarację)

.....
(miejscowość i data)

.....
(dokładny adres)

Deklaracja o wysokości dochodów

za okres

.....
(pełnych trzech miesięcy kalendarzowych poprzedzających datę złożenia wniosku)

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób

1. Imię i nazwisko wnioskodawca, data urodzenia.....
2. Imię i nazwisko stopień pokrewieństwa..... data urodzenia
3. Imię i nazwisko stopień pokrewieństwa..... data urodzenia
4. Imię i nazwisko stopień pokrewieństwa..... data urodzenia
5. Imię i nazwisko stopień pokrewieństwa..... data urodzenia
6. Imię i nazwisko stopień pokrewieństwa..... data urodzenia
7. Imię i nazwisko..... stopień pokrewieństwa..... data urodzenia
8. Imię i nazwisko stopień pokrewieństwa..... data urodzenia
9. Imię i nazwisko stopień pokrewieństwa..... data urodzenia

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

Lp. ¹	Miejsce pracy-nauki ²	Źródła dochodu ³	Wysokość dochodu w zł
Razem dochody gospodarstwa domowego:			

Średni dochód na 1 członka gospodarstwa domowego wynosi zł, to jest miesięcznie zł.

- 1) Jestem świadomy(a) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.
- 2) Własnoręcznym podpisem potwierdzam prawdziwość danych zamieszczonych w deklaracji.

.....
(miejscowość i data)

.....
(czytelny podpis wnioskodawcy)

.....
(podpis przyjmującego)

¹Podać liczbę porządkową według osób zamieszczonych przed tabelą
²Wymienić oddzielnie każde źródło dochodów

Uzasadnienie

do uchwały Nr XXXVI/335/2021 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 24 maja 2021 r. w sprawie w sprawie wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o wysokości dochodów

Ustawą z dnia 10 grudnia 2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa (Dz.U. z 2021 r., poz. 11), która weszła w życie 5 stycznia 2021 r. wprowadzono zmiany m.in. w ustawie o dodatkach mieszkaniowych (Dz.U. z 2019 r. poz. 2133 i z 2021 poz. 11). Treść przepisów reguluje zasady i tryb przyznawania, ustalania wysokości i wypłacania dodatków mieszkaniowych oraz właściwość organów w tych sprawach.

W art. 38 ustawy o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa ustawodawca przewidział termin do dnia 1 lipca 2021 r. do podjęcia przez Radę Gminy uchwały określającej wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o wysokości dochodów gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku.

W świetle przywołanych regulacji oraz w związku z ustawową delegacją przedmiotowa uchwała stanowi akt prawa miejscowego, który podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.