

UCHWAŁA NR XXXVII/348/2021
RADY MIEJSKIEJ W WYRZYSKU

z dnia 28 czerwca 2021 r.

w sprawie wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o wysokości dochodów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713, z późn. zm.) i art. 7 ust. 1 e ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2133 i z 2021 r., poz. 11), w związku z art. 38 z dnia 10 grudnia 2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa (Dz. U. z 2021 r., poz. 11) Rada Miejska w Wyrzysku uchwała, co następuje:

§ 1. Określa się wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Określa się wzór deklaracji o wysokości dochodów, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wyrzyska.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2021 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

.....
(miejsowość, data)

Wniosek o przyznanie dodatku mieszkaniowego

1. Wnioskodawca
(imię i nazwisko)
PESEL albo numer dokumentu potwierdzającego tożsamość wnioskodawcy w przypadku braku numeru PESEL;
.....
2. Adres zamieszkania wnioskodawcy;
.....
3. Nazwa i adresu zarządcy budynku albo innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny;
.....
.....
4. Tytuł prawny do zajmowanego lokalu mieszkalnego:
- a) najem
 - b) podnajem
 - c) spółdzielcze prawo do lokalu (lokatorskie lub własnościowe)
 - d) własność lokalu w spółdzielni mieszkaniowej
 - e) własność innego lokalu mieszkalnego
 - f) własność domu jednorodzinnego
 - g) własność budynku wielorodzinnego, w którym zajmuje lokal
 - h) inny tytuł prawny
 - i) bez tytułu prawnego, ale oczekującym na przysługujący im lokal zamienny albo najem socjalny lokalu
5. Powierzchnia użytkowa lokalum² w tym:
a) łączna powierzchnia pokoi i kuchni*).....m²
b) powierzchnia zajmowana przez wnioskodawcę w przypadku najmu lub podnajmu części lokalu ;
.....m²
6. Liczba osób niepełnosprawnych:
- a) poruszających się na wózku
 - b) innych, jeżeli niepełnosprawność wymaga zamieszkania w oddzielnym pokoju.....
7. Techniczne wyposażenie lokalu:
- a) sposób ogrzewania lokalu: centralne ogrzewanie - a) jest b) brak **)
 - b) sposób ogrzewania wody: centralnie ciepła woda - a) jest b) brak **)
 - c) instalacja gazu przewodowego: - a) jest b) brak **)
8. Liczba osób w gospodarstwie domowym
9. Łączne dochody członków gospodarstwa domowego

10. Łączna kwota wydatków na lokal mieszkalny, o których mowa w art. 6 ust. 3-4a za ostatni miesiąc:

- 1) czynsz;
- 1a) koszty, o których mowa w art. 28 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz.U. z 2019 r. poz. 2195 oraz z 2021 r. poz. 11)
- 2) opłaty związane z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości w częściach przypadających na lokale mieszkalne w spółdzielni mieszkaniowej;
- 3) zaliczki na koszty zarządu nieruchomością wspólną;
- 4) odszkodowanie za zajmowanie lokalu bez tytułu prawnego
- 5) inne niż wymienione w pkt 1-4 opłaty za używanie lokalu mieszkalnego;
- 6) opłaty za energię ciepłą, wodę, ścieki, odpady i nieczystości ciekłe;
- 7) wydatek stanowiący podstawę obliczania ryczału na zakup opału;

11. Potwierdzenie informacji, o których mowa w pkt 2-5 oraz 7 i 9, przez zarządcę budynku albo inną osobę uprawnioną do pobierania należności z lokal mieszkalny.

12. Czy wnioskodawca opłacał na bieżąco należności za zajmowany lokal w okresie wypłacania poprzedniego dodatku TAK

13. Nazwa zarządcy i nr konta, na które dodatek mieszkaniowy ma być przekazywany

.....
.....
.....

.....
(podpis zarządcy)

.....
(czytelny podpis wnioskodawcy)

.....
(podpis przyjmującego)

*w przypadku przekroczenia powierzchni normatywnej o 30%, ale nie więcej niż 50% pod warunkiem, że udział powierzchni pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej lokalu nie przekracza 60%

** Niepotrzebne skreślić

.....
(imię i nazwisko składającego deklarację)

.....
(miejscowość i data)

.....
(dokładny adres)

Deklaracja o wysokości dochodów

za okres

.....
(3 miesiące poprzedzających dzień złożenia wniosku)

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób

1. Imię i nazwisko
wnioskodawca, data urodzenia
2. Imię i nazwisko
stopień pokrewieństwa..... data urodzenia
3. Imię i nazwisko
stopień pokrewieństwa..... data urodzenia
4. Imię i nazwisko
stopień pokrewieństwa..... data urodzenia
5. Imię i nazwisko
stopień pokrewieństwa..... data urodzenia
6. Imię i nazwisko
stopień pokrewieństwa..... data urodzenia
7. Imię i nazwisko
stopień pokrewieństwa..... data urodzenia
8. Imię i nazwisko
stopień pokrewieństwa..... data urodzenia
9. Imię i nazwisko
stopień pokrewieństwa..... data urodzenia

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

Lp. ¹	Miejsce pracy-nauki ²	Źródła dochodu ³	Wysokość dochodu w zł
Razem dochody gospodarstwa domowego:			

Średni dochód na 1 członka gospodarstwa domowego wynosi zł, to jest miesięcznie zł.

- 1) Zgodnie z art. 7 ust. 14 osoba korzystająca z dodatku mieszkaniowego jest obowiązana przechowywać dokumenty, o mowa w ust. 13, przez okres 3 lat od dnia wydania decyzji o przyznaniu tego dodatku.
- 2) Jestem świadomy(a) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.
- 3) Własnoręcznym podpisem potwierdzam prawdziwość danych zamieszczonych w deklaracji.

.....
(miejsowość i data)

.....
(czytelny podpis wnioskodawcy)

.....
(podpis przyjmującego)

¹Podać liczbę porządkową według osób zamieszczonych przed tabelą
²Wymienić oddzielnie każde źródło dochodów

Uzasadnienie

do uchwały Nr XXXVII/348/2021 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 28 czerwca 2021 r. w sprawie w sprawie wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o wysokości dochodów

Ustawą z dnia 10 grudnia 2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa (Dz. U. z 2021 r., poz. 11), która weszła w życie 5 stycznia 2021 r. wprowadzono zmiany m.in. w ustawie o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2133 i z 2021 poz. 11). Treść przepisów reguluje zasady i tryb przyznawania, ustalania wysokości i wypłacania dodatków mieszkaniowych oraz właściwość organów w tych sprawach.

Zgodnie z art. 38 ustawy o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa w terminie do dnia 1 lipca 2021 r., rady gmin podejmą uchwały, o których mowa w art. 7 ust. 1e ustawy zmienianej w art. 11. Uchwały rad gmin wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2021 r.

W świetle przywołanych regulacji oraz w związku z ustawową delegacją przedmiotowa uchwała stanowi akt prawa miejscowego, który podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.