



# Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru Kosztowo - Południe

Załącznik nr 1 do uchwały nr XLII/418/2021 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 26 listopada 2021 r.

SKALA 1 : 2 000

1 cm - 20 m



## Legenda

- Granica obszaru objętego planem miejscowym
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalne linie zabudowy
- MN/U Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy usługowej
- MW/U Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz zabudowy usługowej
- UK Teren usług sakralnych
- RM Tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych
- RM/RU Teren zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych oraz obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych oraz gospodarstwach leśnych i rybactwach
- P/U Teren obiektów produkcyjnych, składów, magazynów oraz zabudowy usługowej
- R Tereny rolnicze
- ZL Teren lasu
- ZC Teren cmentarza
- WS Tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- K Teren infrastruktury technicznej - kanalizacja
- KD-S Teren drogi publicznej - klasy ekspresowej
- KD-GP Teren drogi publicznej - klasy głównej ruchu przyspieszonego
- KD-D Tereny dróg publicznych - klasy dojazdowej
- KDW Tereny dróg wewnętrznych
- Strefa z ograniczeniami zabudowy w zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu w odległości 50 m od cmentarza
- Granica głównego zbiornika wód podziemnych nr 133 Zbiornik międzymorenowy Młotkowo
- Obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków
- Obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków archeologicznych
- Strefy ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych
- Koncepcja przebiegu trasy drogi szybkiego ruchu S10 - wariant 1
- Koncepcja przebiegu trasy drogi szybkiego ruchu S10 - wariant 2 i 3
- Linie elektroenergetyczne SN z pasem technologicznym
- Pomniki przyrody

Wyrzys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wyrzysk

skala pomniejszona do 1:10000

— Granica obszaru objętego planem miejscowym

