



# URZĄD MIEJSKI W WYRZYSKU

Wyrzysk ul. Bydgoska 29  
tel.(67) 286-24- 00, fax. (67) 286-26-26  
e-mail:[urząd@wyrzysk.pl](mailto:urząd@wyrzysk.pl)

---

Wyrzysk, 11.05.2022r.

GNRiL.7140.5.2022

Pan  
Roman Łuka  
Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Wyrzysku  
Pan  
Stefan Wełniak  
Radny Rady Miejskiej  
w Wyrzysku

Odpowiadając na zapytanie radnego, Pana Stefana Wełniaka, z dnia 2 maja 2022 roku dotyczące odmowy udostępnienia list osób oczekujących na lokal mieszkalny i lokal socjalny ponownie wyjaśniam, iż z treści pisma z dnia 12 kwietnia 2022 roku, które stanowiło odpowiedź na zapytanie Radnego, jednoznacznie wynika, iż Rada Miejska w Wyrzysku uchwałą nr X/104/2019 z dnia 31 maja 2019r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Wyrzysk (Dz. U. Woj. Wlkp. 2019, poz. 5598), zmienioną uchwałą nr XL/389/2021 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 8 października 2021r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. 2021, poz. 7862) ustaliła zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Wyrzysk.

Zgodnie z treścią § 16 ust. 2 pkt 2 ww. uchwały Rady Miejskiej w Wyrzysku, osoba ubiegająca się o najem lokalu lub najem socjalny lokalu składa w Urzędzie Miejskim w Wyrzysku wnioski wraz z m. in. załącznikiem w postaci **oświadczenia o wyrażeniu zgody na podanie imienia, nazwiska i miejsca zamieszkania do publicznej wiadomości na listach, o których mowa § 32 ww. uchwały.**

Zgodnie z § 32 ww. uchwały, Burmistrz Wyrzyska raz w roku, w terminie do 31 grudnia sporządza roczną listę zawierającą wykaz osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego oraz roczną listę zawierającą wykaz osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu socjalnego lokalu, a zgodnie z treścią § 33 powołanej uchwały, który stanowi ustawowe

wypełnienie obowiązku wynikającego z art. 21 ust. 3 pkt 5 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego, nakazującego podanie rozpatrzenia wniosku o najem kontroli społecznej, Rada Miejska w Wyrzysku uchwaliła, iż: „w celu zapewnienia kontroli społecznej, listy, o których mowa w § 32 podawane są do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Wyrzysku, najpóźniej do dnia 31 stycznia każdego roku na okres 14 dni.” Rada Miejska w Wyrzysku w akcie prawa miejscowego, jakim jest uchwała o zasadach wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Wyrzysk, ustaliła, iż listę osób uprawnionych upublicznia się na okres 14 dni. Nie ulega żadnej wątpliwości, iż listy osób, o których mowa powyżej, zawierają dane wrażliwe, dane osobowe, stąd ich upublicznianie i przetwarzanie jest możliwe tylko w przypadkach uregulowanych w przepisach prawa bądź za zgodą osób, których te dane dotyczą. Rada Miejska w Wyrzysku, w wymienionej uchwale ustaliła, iż osoba ubiegająca się o najem lokalu składa oświadczenie o wyrażeniu zgody na umieszczenie jej danych osobowych na liście zawierającej wykaz osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu w celu ich wywieszenia, najpóźniej do dnia 31 stycznia każdego roku na okres 14 dni. Takie wykazy, w wykonaniu uchwały Rady Miejskiej w Wyrzysku, upublicznia się za zgodą osób uprawnionych do zawarcia umów najmu na okres objęty taką zgodą.

Wyjaśniam też, że zgodnie z obowiązkiem informacyjnym, dołączonym do wniosku o najem, administrator danych osobowych każdorazowo informuje osobę składającą wniosek, iż zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej RODO), dane osobowe będą przetwarzane w celu prowadzenia spraw o ustalenie uprawnień do zawarcia umów najmu lokali mieszkalnych stanowiących zasób mieszkaniowy Gminy Wyrzysk, a podstawą przetwarzania danych jest właśnie udzielenie przez wnioskodawcę zgody (art. 6 ust. 1 lit. a RODO lub art. 9 ust. 2 lit. a RODO).

Informuję również, że zgodnie z art. 24 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym: „W wykonywaniu mandatu radnego radny ma prawo, **jeżeli nie narusza to dóbr osobistych innych osób**, do uzyskiwania informacji i materiałów, wstępu do pomieszczeń, w których znajdują się te informacje i materiały, oraz wglądu w działalność urzędu gminy, a także spółek z udziałem gminy, spółek handlowych z udziałem gminnych osób prawnych, gminnych osób prawnych, oraz zakładów, przedsiębiorstw i innych gminnych jednostek organizacyjnych, z zachowaniem przepisów o tajemnicy prawnie chronionej.”.

Skoro więc prawo radnego do pozyskiwania informacji nie może naruszać dóbr osobistych innych osób, którymi niewątpliwie są dane osobowe (imię, nazwisko, adres zamieszkania) to niedopuszczalne prawnie jest upublicznianie i przetwarzanie takich danych poza zakres wynikający z przepisów prawa (uchwały będącej aktem prawa miejscowego i ustawy o RODO, w której w art. 5 ust. 1 lit a lit c wskazano, iż dane osobowe muszą być przetwarzane zgodnie z prawem, rzetelnie i w sposób przejrzysty dla osoby, której dane dotyczą oraz adekwatne, stosowne oraz ograniczone do tego, co niezbędne do celów, w których są przetwarzane, („minimalizacja danych”)) i wbrew zgodzie osoby, której dane dotyczą.

Prawo radnego do informacji nie jest prawem nadrzędnym nad bezwzględnie obowiązującymi przepisami prawa, szczególnie wskazanymi powyżej oraz nad obowiązkiem administratora danych osobowych do ochrony tych danych.

Burmistrz  
  
Bogumiła Jagodzińska

