

ZARZĄDZENIE Nr 0050.150.2022

**Burmistrza Wyrzyska
z dnia 8 września 2022 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej na terenie Miasta Wyrzysk
przeznaczonej do zbycia**

Na podstawie art. 28, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r., poz. 1899 ze zm.), uchwały Nr XXIII/177/08 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 29 sierpnia 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania, wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Wyrzysk (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 169, 2828), zarządzenia nr 0050.156.2021 Burmistrza Wyrzyska z dnia 6 września 2021 w sprawie upoważnienia Zastępcy Burmistrza Wyrzyska do składania oświadczenia woli w zakresie zarządu mieniem Gminy Wyrzysk, zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość określoną w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wyrzysku, opublikowanie w prasie obejmującej swoim zasięgiem co najmniej powiat, opublikowanie na stronie internetowej www.wyrzysk.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Leśnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Zarządzenie wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu

Zarządzenie zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu

Załącznik
do zarządzenia nr 0050.150.2022
Burmistrza Wyrzyska
z dnia 8 września 2022 roku

Wykaz nieruchomości przeznaczanej do zbycia w trybie bezprzetargowym

<i>Lp</i>	<i>Położenie</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie</i>	<i>Oznaczenie wg księgi wieczystej</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Pow. [ha]</i>	<i>Cena</i>
1	Wyrzysk, Plac Wojska Polskiego 3	Lokal mieszkalny numer 5 o powierzchni 40,3m ² wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i prawie własności gruntu	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wyrzysk: strefa zurbanizowana	Zabudowana nieruchomość zlokalizowana przy Placu Wojska Polskiego 3	650/1	0,0200	1. Cena nieruchomości 93 225,00 (cena obejmuje lokal oraz udział w nieruchomości wspólnej)

Na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- a) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie,
- b) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jej spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie,
- c) jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami: **od dnia wywieszenia niniejszego zarządzenia do dnia 24.10.2022r.** (w przypadku złożenia wniosku „drogą pocztową”, przyjmuje się, iż wniosek został złożony w terminie, gdy zostanie doręczony w dniu 24.10.2022r. w godzinach pracy Urzędu).

Zarządzenie wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu

Zarządzenie zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu