

STAROSTA PILSKI

ŚR.6225.3.2021.VIII

P. A. Kubicki
z M. 2021
z. B. K.

OSGO. 6220.9.2021

Piła, dnia 19 listopada 2021 r.

POSTANOWIENIE

Urząd Miejski w Wyrzysku
KANCELARIA
2021-11-24
Lp. 19575/21
Liczba zał.
Października 2008 r.

Na podstawie art. 77 ust. 1 pkt 3, ust. 6 i ust. 7 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247 z późn. zm.), art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm.),

postanawiam

zaopiniować pozytywnie przedsięwzięcie polegające na rozbudowie zakładu produkcyjnego „Dolina Noteci” o budynek produkcyjno – magazynowy, budynek zaplecza technicznego z częścią socjalno – biurową, budynek kotłowni i infrastrukturę towarzyszącą oraz budowie magazynu z zapleczem socjalno – biurowym i infrastrukturą, w miejscowości Polanowo 27A, gmina Wyrzysk, na działkach o numerach ewidencyjnych: 693, 694, 696/1, 698/2, 701/2, 701/4, 701/5, 702/1, 703/1, 703/2, 784, 689/2, 690 oraz na fragmentach działek o numerach ewidencyjnych: 692, 691/2, 699, 700, 696/2, 698/1, 8057/3, obręb 0017 Polanowo, gmina Wyrzysk, pow. pilski.

Uzasadnienie

Burmistrz Wyrzyska pismem z dnia 19 października 2021 r. znak: OSGO.6220.9.2021 zwrócił się do Starosty Pilskiego, przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie zakładu produkcyjnego „Dolina Noteci” o budynek produkcyjno – magazynowy, budynek zaplecza technicznego z częścią socjalno – biurową, budynek kotłowni i infrastrukturę towarzyszącą oraz budowie magazynu z zapleczem socjalno – biurowym i infrastrukturą, w miejscowości Polanowo 27A, gmina Wyrzysk, na działkach o numerach ewidencyjnych: 693, 694, 696/1, 698/2, 701/2, 701/4, 701/5, 702/1, 703/1, 703/2, 784, 689/2, 690 oraz na fragmentach działek o numerach ewidencyjnych: 692, 691/2, 699, 700, 696/2, 698/1, 8057/3 obręb 0017 Polanowo, gmina Wyrzysk.

Do pisma załączono:

1. kopię wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 10.03.2021 r. wraz z:
 - kserokopią mapy ewidencyjnej w skali 1:5000,
 - kserokopią mapy ewidencyjnej w skali 1:5000, obejmującą przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie,
 - kserokopią mapy ewidencyjnej w skali 1:5000, obejmującą przewidywany teren, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie;
2. uzupełnienie wniosku z dnia 16.04.2021 r. wraz z płytą CD;
3. kserokopię wypisu i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Polanowo, gmina Wyrzysk;
4. raport dotyczący oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko wraz z płytą CD.

W wyniku klasyfikacji planowanego przedsięwzięcia ustalono, że w/w inwestycję zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), należy zaliczyć do przedsięwzięć określonych w § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b, § 3 ust. 1 pkt 93 oraz § 3 ust. 1 pkt 99.

Analizowany zakład kwalifikowany jest jako instalacja, o której mowa w art. 201 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2021 r. poz. 1973).

W związku z tym, na podstawie art. 77 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, organem właściwym do wydania opinii jest organ właściwy do wydania pozwolenia zintegrowanego na podstawie ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska.

Zgodnie z treścią „Raportu o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie zakładu produkcyjnego „Dolina Noteci” o budynek produkcyjno – magazynowy, budynek zaplecza technicznego z części socjalno – biurową, budynek kotłowni i infrastrukturę towarzyszącą oraz budowie magazynu z zapleczem socjalno – biurowym i infrastrukturą”, w ramach planowanego przedsięwzięcia Inwestor przewiduje rozbudowę o:

- kotłownię o powierzchni 150 m² z dwoma kotłami, każdy o mocy 2 500 kW;
- budynek magazynowy wraz z częścią socjalno – biurową;
- halę produkcyjno – magazynową, która docelowo będzie wyposażona w 3 linie dozowania farszu, 15 autoklawów do sterylizacji wyrobu zapakowanego, 3 linie pakujące w opakowania zbiorcze;
- magazyn mroźniczy o powierzchni około 1 500 m²;
- budynek warsztatowo – magazynowy o powierzchni zabudowy około 1 000 m²;
- kontenerową trafostację;
- budynek techniczny o powierzchni około 100 m²;
- budynek pompowni pożarowej o powierzchni około 120 m²;
- przeniesienie istniejącej wiaty;
- montaż i budowę niezbędnej infrastruktury towarzyszącej;
- budowę dróg wewnętrznych i miejsc postojowych;
- budowę portierni o powierzchni zabudowy około 60 m²;
- budowę zbiornika retencyjnego na wody opadowe o pojemności użytkowej 1000 m³.

Obszar inwestycji został częściowo objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Polanowo, który został przyjęty uchwałą Nr XXXVI /330/2013 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 29 listopada 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2014 r. poz. 331).

Zakres raportu o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko został określony w postanowieniu Burmistrza Wyrzyska z dnia 20 września 2021 r., znak: OSGO.6220.9.2021.

Spośród wariantów planowanego przedsięwzięcia, w „Raporcie...” określono przewidywane oddziaływanie na środowisko wariantu wybranego do realizacji, obejmującego rozbudowę zakładu, zgodnie z założeniami przedstawionymi w „Raporcie...”.

Inwestycja będzie realizowana na terenie przemysłowym, upraw rolnych oraz częściowo zalesionym.

Na obszarze inwestycji nie występują formy ochrony przyrody – najbliższy położony jest Obszar Chronionego Krajobrazu Dolina Noteci, oddalony o ok. 100 m oraz obszar Natura 2000 - Dębowa Góra PLH300055 oddalony o około 700 m. Gatunki roślin i zwierząt, których występowanie stwierdzono na obszarze przeznaczonym pod planowane przedsięwzięcie, należą do gatunków pospolitych i niezagrożonych w faunie i florze Polski.

Woda dla potrzeb planowanego przedsięwzięcia pobierana będzie z zakładowego ujęcia wód podziemnych na cele socjalno – bytowe, technologiczne, porządkowe i podlewanie zieleni.

Eksploatacja istniejącego ujęcia wody na terenie zakładu odbywać się będzie tak jak dotychczas, w ramach zatwierdzonych zasobów eksploatacyjnych, co pozwoli na pobór wód z zachowaniem odnawialności ich zasobów.

Ścieki bytowe oraz ścieki przemysłowe z wyłączeniem wód popłucznych ze stacji uzdatniania wody będą odprowadzane do miejskiej kanalizacji w ramach umowy z Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji w Wyrzysku.

Wody popłuczne będą odprowadzane poprzez wylot do rowu melioracyjnego Łb-27-2 w km 0+683. Wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane do:

- rowu przy drodze gminnej na działce nr 687/7,
- rowu melioracyjnego Łb-27-2 (skanalizowanego na terenie zakładu).

Z „Raportu...” wynika, że planowane do zastosowania rozwiązania technologiczne, w trakcie normalnej eksploatacji nie spowodują uwolnienia zanieczyszczeń do środowiska gruntowo – wodnego mogących wpłynąć na stan jakościowy wód podziemnych.

Posadzki w planowanych budynkach jak i cała infrastruktura kanalizacyjna wykonane będą w technologii szczelnej. Realizacja przedsięwzięcia nie będzie także wpływać na stan ilościowy wód podziemnych. Przedsięwzięcie na etapie eksploatacji może oddziaływać na nieznaczne zmniejszenie infiltracji wód opadowych do gruntu na skutek częściowego uszczelnienia nowych powierzchni. Jednak ze względu na odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do rowów, zachowany zostanie w części gruntowy charakter ich odpływu.

Realizacja zbiornika retencyjnego wpłynie na poprawę jakości odprowadzanych wód opadowych oraz przyczyni się do poprawy bezpieczeństwa ich wprowadzania do środowiska, poprzez opóźnienie i zrównoważenie ich odpływu, nawet w warunkach deszczy nawalnych.

Teren zakładu znajduje się w granicach Jednolitej Części Wód Powierzchniowych RW6000188479 Łobzonka od Jelonki do Orli, stanowiącej silnie zmienioną część wód.

Analizując specyfikę przedsięwzięcia oraz rozwiązania technologiczne planowane do zastosowania w „Raporcie...” stwierdzono, że w trakcie normalnej eksploatacji nie wystąpią uwolnienia zanieczyszczeń do wody i gleby mogące wpłynąć w sposób istotny na jakość wód powierzchniowych. Jezdnie w ramach przedsięwzięcia będą w części objęte systemem odwodnieniowym, w ramach którego wody opadowe trafiać będą do osadników i separatorów.

W „Raporcie...” przedstawiono analizę gospodarki odpadami na etapie realizacji przedsięwzięcia oraz eksploatacji wykonanych obiektów. Na etapie rozbudowy przemieszczeniu mogą ulec masy ziemne, powstaną typowe odpady związane z pracami budowlanymi, z eksploatacją maszyn budowlanych oraz z pobytem pracowników. Na etapie użytkowania obiektów wytwarzane będą odpady opakowaniowe, komunalne oraz wynikające z eksploatacji istniejących na terenie zakładu urządzeń. Powstaną również odpady pochodzące

z czyszczenia i remontów nawierzchni. W „Raporcie....” zostało wskazane miejsce i sposób magazynowania odpadów oraz sposób postępowania z odpadami – będą one przekazywane uprawnionym firmom do odzysku lub unieszkodliwienia.

Przeprowadzona analiza uciążliwości emitowanych ze źródeł emisji zlokalizowanych na terenie rozbudowywanego zakładu wykazała, że:

- sumaryczne maksymalne stężenia jednogodzinne i średnioroczne wszystkich zanieczyszczeń emitowanych ze źródeł emisji zlokalizowanych na terenie projektowanego przedsięwzięcia, poza terenem należącym do inwestora, wykazują wartości mniejsze od dopuszczalnych poziomów substancji w powietrzu i wartości odniesienia;
- stężenia maksymalne jednogodzinne poza granicami terenu zakładu dotyczące stężenia dwutlenku azotu i dwutlenku siarki są wyższe od 10 % dopuszczalnych poziomów substancji w powietrzu;
- dla pozostałych zanieczyszczeń stężenia maksymalne są niższe od 10% dopuszczalnych poziomów substancji w powietrzu i wartości odniesienia.

W celu określenia zagrożenia klimatu akustycznego powodowanego przez stacjonarne i ruchome źródła hałasu, związane z funkcjonowaniem przedmiotowej inwestycji, przeprowadzono analizę akustyczną. Otrzymane w wyznaczonych punktach referencyjnych wartości poziomów hałasu są niższe niż dopuszczalne wartości hałasu określone w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112).

Biorąc powyższe pod uwagę, na podstawie art. 77 ust. 6 i ust. 7 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, po przeanalizowaniu dokumentacji załączonej do wniosku oraz uwzględniając rodzaj, skalę i usytuowanie przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko, Starosta Pilski uważa, że planowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko oraz wyraża opinię pozytywną w zakresie zaopiniowania warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie nie służy zażalenie.

Otrzymują:

- 1) Burmistrz Wyrzyska
ul. Bydgoska 29, 89-300 Wyrzysk,

Do wiadomości:

2. DNP Sp. z o. o.
Polanowo 27A,
89-300 Wyrzysk
3. a/a.

sprawę prowadzi: Renata Maruszak
tel. 0-67 21 09 464, email: renata.maruszak@powiat.pila.pl

Główny Urząd Miejski w Wyrzysku
ul. Bydgoska 29, 89-300 Wyrzysk
tel. 664-17-73-550, R. 000530755

Dyskusja (22) od dnia 20.03.2023r.
do dnia 03.04.2023r.

Referatu
Ochrony Środowiska
i Gospodarki Ochronami

Anna Kubick