

ZARZĄDZENIE NR.0050.84.2023

BURMISTRZA WYRZYSKA

z dnia 26 maja 2023 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych na terenie Gminy Wyrzysk przeznaczonych do najmu.

Na podstawie art. 4 pkt 9, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344), uchwały Nr XXIII/177/08 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 29 sierpnia 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania, wydzierżawienia i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Wyrzysk (Dz. Urz. Woj. Wiel. Nr 169, poz. 2828) , zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wynajmu nieruchomości położone na terenie Gminy Wyrzysk, określone w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie urzędu;
- 2) ogłoszenie informacji o wywieszeniu wykazu w prasie lokalnej;
- 3) zamieszczenie wykazu na stronie internetowej www.wyrzysk.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Leśnictwa Urzędu Miejskiego w Wyrzysku.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Zarządzenie wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu.....

Zarządzenie zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu

Załącznik nr 1

do Zarządzenia nr 0050.84.2023

z dnia 26 maja 2023 roku

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajmu

Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Nr działki	Pow. w m ²	Stawka czynszu wynajmu	Termin wnoszenia opłat
Wyrzysk	Nieruchomość niezabudowana.	Ogródek przydomowy	Części działki 226/8	140	0,63 zł/m ² + 23 % VAT rocznie	Do 31 marca każdego roku. W roku zawarcia umowy w terminie 21 dni od dnia jej zawarcia.
Wyrzysk	Nieruchomość niezabudowana.	Ogródek przydomowy	Części działki 226/8	157	0,63 zł/m ² + 23 % VAT rocznie	Do 31 marca każdego roku. W roku zawarcia umowy w terminie 21 dni od dnia jej zawarcia.
Wyrzysk	Nieruchomość niezabudowana.	Ogródek przydomowy	Części działki 226/8	55,1	1,24 zł/m ² + 23 % VAT rocznie	Do 31 marca każdego roku. W roku zawarcia umowy w terminie 21 dni od dnia jej zawarcia.
Wyrzysk	Nieruchomość zabudowana blaszanym garażem bez trwałego związania z gruntem.	Tereny garaży	Części działki 1174/2	18	14,43 zł/m ² + 23 % VAT rocznie	Do 31 marca każdego roku. W roku zawarcia umowy w terminie 21 dni od dnia jej zawarcia.
Wyrzysk	Nieruchomość zabudowana blaszanym garażem bez trwałego związania z gruntem.	Tereny garaży	Części działki 234/1	15	14,43 zł/m ² + 23 % VAT rocznie	Do 31 marca każdego roku. W roku zawarcia umowy w terminie 21 dni od dnia jej zawarcia.
Wyrzysk	Nieruchomość zabudowana garażem murowanym.	Tereny garaży	220/12	20	14,43 zł/m ² + 23 % VAT rocznie	Do 31 marca każdego roku. W roku zawarcia umowy w terminie 21 dni od dnia jej zawarcia.
Wyrzysk	Nieruchomość zabudowana garażem murowanym.	Tereny garaży	252/13	17	14,43 zł/m ² + 23 % VAT rocznie	Do 31 marca każdego roku. W roku zawarcia umowy w terminie 21 dni od dnia jej zawarcia.

Wyrzysk	Nieruchomość zabudowana pomieszczeniem gospodarczym	Pomieszczenie gospodarcze	220/2	9	7,46 zł/m ² + 23 % VAT rocznie	Do 31 marca każdego roku. W roku zawarcia umowy w terminie 21 dni od dnia jej zawarcia.
Wyrzysk	Nieruchomość zabudowana pomieszczeniem gospodarczym	Pomieszczenie gospodarcze	220/6	13	7,46 zł/m ² + 23 % VAT rocznie	Do 31 marca każdego roku. W roku zawarcia umowy w terminie 21 dni od dnia jej zawarcia.
Bąkowo	Pomieszczenie świetlicy wiejskiej	Pomieszczenie dla Stowarzyszeń, Towarzystw i innych organizacji na prowadzenie działalności statutowej, nie osiągających dochodów z innej działalności.	262	8,1	0,10 zł/m ² + 23 % VAT miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca.

1. Ustalony czynsz wzrastać będzie rocznie o współczynnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego oraz w przypadku zmiany minimalnych stawek czynszu dzierżawnego, czynszu najmu nieruchomości oraz opłat za korzystanie z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej stanowiących mienie komunalne Gminy Wyrzysk wprowadzonych stosownym zarządzeniem organu wykonawczego Gminy.
2. Wnioski o najem mienia komunalnego należy składać w terminie 30 dni od dnia wywieszenia wykazu.
3. W przypadku złożenia wniosków przez więcej niż jeden podmiot zostanie przeprowadzony przetarg na najem nieruchomości.
4. Termin wnoszenia opłat zostanie określony w umowie.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń.....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń