

UCHWAŁA NR LXIX/634/2023
RADY MIEJSKIEJ W WYRZYSKU

z dnia 24 sierpnia 2023 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Wyrzyska, w zakresie części terenu 2E**

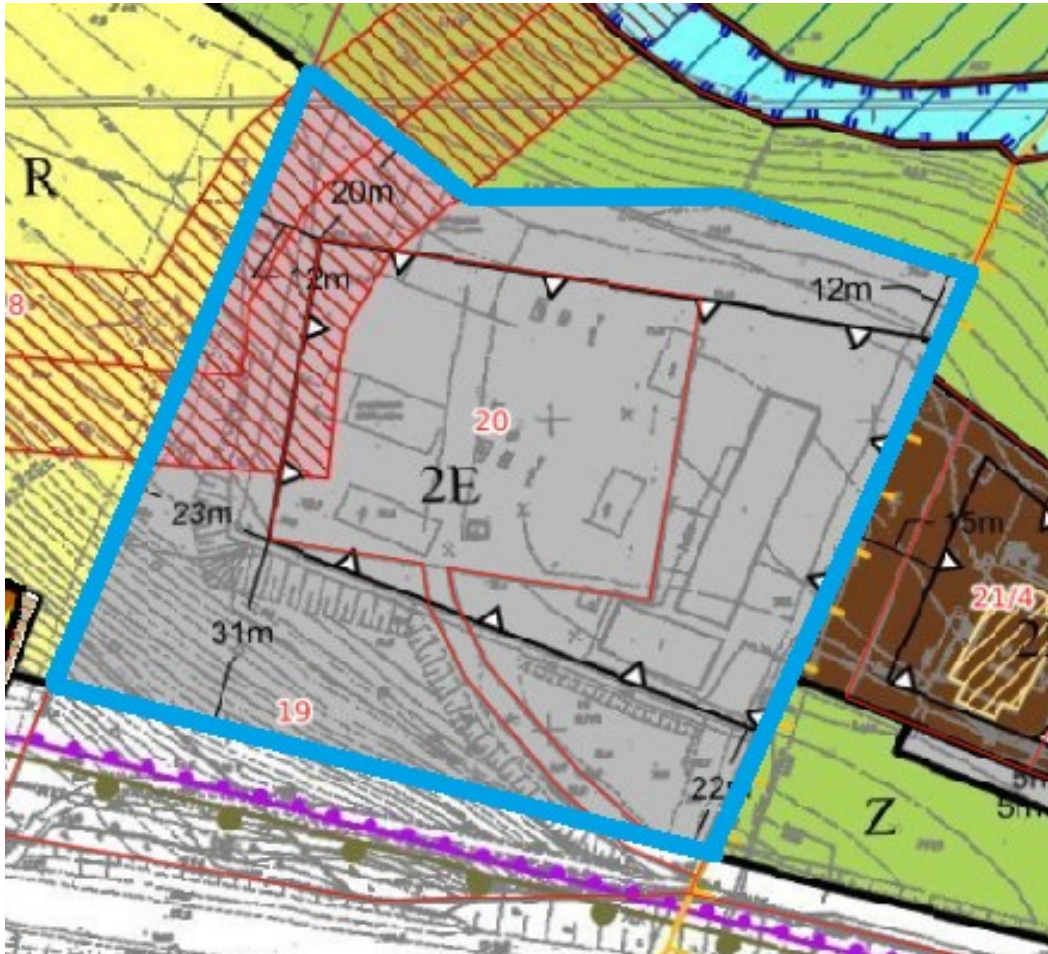
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40, 572), art. 14 ust. 1, 2 i 4 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r., poz. 977) Rada Miejska w Wyrzysku uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wyrzyska, stanowiącego uchwałę Nr XII/115/2019 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 28 czerwca 2019 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wyrzyska (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2019 r. poz. 6935).

§ 2. Granica obszaru objętego uchwałą obejmuje teren 2E i została określona na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wyrzyska.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

Uzasadnienie

do uchwały NR LXIX/634/2023 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 24 sierpnia 2023 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wyrzyska, w zakresie części terenu 2E

Podjęcie niniejszej uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wyrzyska następuje z uwagi na potrzebę zapewnienia możliwości realizacji na terenie części działek o nr ewid. 19 i 20 położonych w granicach terenu 2E, stanowiącego tereny infrastruktury technicznej elektroenergetyki – obiektów budowlanych o wysokości do 50 m.n.p.t. tj. wieży telekomunikacyjnej dla systemu radiowej łączności specjalnej dla energetyki. Obecne zapisy uniemożliwiają planowaną inwestycję.

Zgodnie z art. 27 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zmiana planu miejscowego następuje w trybie, w jakim jest on uchwalany.

W oparciu o ustawową kompetencję, wynikającą z art. 14 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Burmistrz przedkłada niniejszą uchwałę Radzie Miejskiej w Wyrzysku.

Zgodnie z art. 14 ust. 5 ww. ustawy przeprowadzono analizę zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu, oceniono stopień zgodności ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wyrzysk, a także ustalono niezbędny zakres prac planistycznych.

Rozwiązania przewidywane przy zmianie planu nie naruszają ustaleń obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wyrzysk. Zmiana nie będzie wymagać wprowadzenia zmian na rysunku obowiązującego planu.

W przedmiotowej inwestycji nie zachodzą okoliczności faktyczne oraz prawne uniemożliwiające podjęcie prac planistycznych.

Wobec powyższego, rekomenduje się Radzie Miejskiej w Wyrzysku podjęcie przedmiotowej uchwały.



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	LXIX/634/2023
Data dokumentu	2023-08-24
Organ wydający	Rada Miejska w Wyrzysku
Przedmiot regulacji	w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wyrzyska, w zakresie części terenu 2E
Identyfikator dokumentu	E1A94949-F808-4D33-928F-A71F82D567FF

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-317622007
Numer seryjny	3713409DB202784CCD4E61EB1CBE1573B95FD033
Osoba podpisująca	Roman Aleksander Łuka
Instytucja	Rada Miejska w Wyrzysku
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	24.08.2023 11:02:00
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL