

UCHWAŁA NR LXXII/648/2023
RADY MIEJSKIEJ W WYRZYSKU

z dnia 25 października 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony z dotychczasowym najemcą nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm) Rada Miejska w Wyrzysku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu w trybie bezprzetargowym, na czas nieoznaczony, z dotychczasowym najemcą nieruchomości określonym w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wyrzyska.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr LXXII/648/2023

Rady Miejskiej w Wyrzysku

z dnia 25 października 2023 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na czas oznaczony

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu na czas nieoznaczony.

Położenie	Nr działki	Pow w m ²	Przeznaczenie najmu
Wyrzysk	Części działki nr 1139/13	18	garaż blaszany bez trwałego związania z gruntem

Uzasadnienie

do uchwały Nr LXXII/648/2023 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 25 października 2023 roku w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony z dotychczasowym najemcą nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Najemca części działki oznaczonej numerem 1139/13 zwrócił się z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym.

Mając na względzie prawidłową realizację zadań wynikających z ustawy o gospodarce nieruchomościami podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	LXXII/648/2023
Data dokumentu	2023-10-25
Organ wydający	Rada Miejska w Wyrzysku
Przedmiot regulacji	w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony z dotychczasowym najemcą nieruchomości
Identyfikator dokumentu	00F43FC2-B87C-4D77-A66B-0F5FF5AD087F

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-133108258
Numer seryjny	3713409DB202784CCD4E61EB1CBE1573B95FD033
Osoba podpisująca	Roman Aleksander Łuka
Instytucja	Rada Miejska w Wyrzysku
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	25.10.2023 10:46:00
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL