

UCHWAŁA NR LXXIII/659/2023
RADY MIEJSKIEJ W WYRZYSKU

z dnia 30 listopada 2023 r.

**w sprawie zobowiązania organu wykonawczego do indywidualnego określenia warunków
sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 roku, poz. 40, poz. 572, poz. 1463 i poz. 1688) oraz na podstawie art. 198i ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 roku, poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029) Rada Miejska w Wyrzysku uchwala, co następuje:

§ 1. Zobowiązuje się Burmistrza Wyrzyska do indywidualnego określenia w drodze zarządzenia warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych, którzy w terminie do 31 sierpnia 2024 roku wystąpią z żądaniem zawarcia umowy sprzedaży tych nieruchomości w trybie określonym w przepisach działu VIa ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 roku, poz. 344, poz. 1113, poz.1463, poz. 1506, poz.1688, poz. 1762 i poz. 1906).

§ 2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Uzasadnienie

do uchwały Nr LXXIII/659/2023 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 30 listopada 2023 roku w sprawie zobowiązania organu wykonawczego do indywidualnego określenia warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych

Przepis art. 198i ustawy o gospodarce nieruchomościami stanowi, że odpowiednia rada albo sejmik w terminie 4 miesięcy od dnia wejścia w życie ustawy z dnia 26 maja 2023 r. o zmianie ustawy o samorządzie gminnym, ustawy o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa, ustawy o gospodarce nieruchomościami, ustawy o podatku od czynności cywilnoprawnych oraz niektórych innych ustaw określi, w drodze uchwały, szczegółowe warunki sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych albo zobowiąże, w drodze uchwały, organ wykonawczy do indywidualnego określania tych warunków w drodze zarządzenia.

Przedmiotowa ustawa weszła w życie z dniem 31 sierpnia 2023 roku.

Mając na uwadze prawidłową realizację przepisów podjęcie niniejszej uchwały uważa się za uzasadnione.



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	LXXIII/659/2023
Data dokumentu	2023-11-30
Organ wydający	Rada Miejska w Wyrzysku
Przedmiot regulacji	w sprawie zobowiązania organu wykonawczego do indywidualnego określenia warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych
Identyfikator dokumentu	6CEA39CB-35FB-45ED-8D21-3BCE38A65960

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-1100620324
Numer seryjny	3713409DB202784CCD4E61EB1CBE1573B95FD033
Osoba podpisująca	Roman Aleksander Łuka
Instytucja	Rada Miejska w Wyrzysku
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	30.11.2023 10:19:00
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL