

ZARZĄDZENIE NR.0050.28.2024

BURMISTRZA WYRZYSKA

z dnia 8 lutego 2024 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych na terenie Gminy Wyrzysk przeznaczonych do najmu.

Na podstawie art. 4 pkt 9, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.), uchwały Nr XXIII/177/08 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 29 sierpnia 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania, wydierżawienia i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Wyrzysk (Dz. Urz. Woj. Wiel. Nr 169, poz. 2828) , zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wynajmu nieruchomości położone na terenie Gminy Wyrzysk, określone w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie urzędu;
- 2) ogłoszenie informacji o wywieszeniu wykazu w prasie lokalnej;
- 3) zamieszczenie wykazu na stronie internetowej www.wyrzysk.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Leśnictwa Urzędu Miejskiego w Wyrzysku.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Zarządzenie wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu.....

Zarządzenie zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu

Załącznik nr 1

do Zarządzenia nr 0050.28.2024

z dnia 8 lutego 2024 roku

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajmu

Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Nr działki	Pow. w m ²	Stawka czynszu wynajmu	Termin wnoszenia opłat
Wyrzysk ul. Bydgoska	Nieruchomość zabudowana blaszanym garażem bez trwałego związania z gruntem.	Tereny garaży	Części działki 335/2 (2)	18	16,08 zł/m ² + 23 % VAT rocznie. Umowa do 3 lat.	Do 31marca każdego roku.
Wyrzysk ul. Bydgoska	Nieruchomość zabudowana blaszanym garażem bez trwałego związania z gruntem.	Tereny garaży	Części działki 335/2 (3)	18	16,08 zł/m ² + 23 % VAT rocznie. Umowa do 3 lat.	Do 31marca każdego roku.
Wyrzysk ul. Bydgoska	Nieruchomość zabudowana blaszanym garażem bez trwałego związania z gruntem.	Tereny garaży	Części działki 335/2 (7)	12	16,08 zł/m ² + 23 % VAT rocznie. Umowa do 3 lat.	Do 31marca każdego roku.
Wyrzysk ul. Bydgoska	Nieruchomość zabudowana blaszanym garażem bez trwałego związania z gruntem.	Tereny garaży	Części działki 335/2 (10)	18	16,08 zł/m ² + 23 % VAT rocznie. Umowa do 3 lat.	Do 31marca każdego roku.
Wyrzysk ul. Bydgoska	Nieruchomość zabudowana budynkiem garażowym	Tereny garaży	265/29	23	16,08 zł/m ² + 23 % VAT rocznie. Umowa do 3 lat.	Do 31marca każdego roku.
Wyrzysk ul. Bydgoska	Nieruchomość zabudowana blaszanym garażem bez trwałego związania z gruntem.	Tereny garaży	234/1	15	16,08 zł/m ² + 23 % VAT rocznie. Umowa do 3 lat.	Do 31marca każdego roku.

Wyrzysk ul. Bydgoska	Nieruchomość niezabudowana	Ogródek przydomowy	227/2	200	0,70 zł/m ² + 23 % VAT rocznie. Umowa do 3 lat.	Do 31marca każdego roku.
Wyrzysk ul. Bydgoska	Nieruchomość niezabudowana	Ogródek przydomowy	226/8	556,80	0,33 zł/m ² + 23 % VAT rocznie. Umowa do 3 lat.	Do 31marca każdego roku.
Wyrzysk ul. Bydgoska	Nieruchomość niezabudowana	Ogródek przydomowy	226/8	126	0,68 zł/m ² + 23 % VAT rocznie. Umowa do 3 lat.	Do 31marca każdego roku.
Wyrzysk ul. Rzeczna	Nieruchomość niezabudowana	Ogródek przydomowy	15/19	177	0,68 zł/m ² + 23 % VAT rocznie. Umowa do 3 lat.	Do 31marca każdego roku.
Gromadno	Pomieszczenie świątlicy wiejskiej	Pomieszczenie dla Stowarzyszeń, Towarzystw i innych organizacji na prowadzenie działalności statutowej, nie osiągających dochodów z innej działalności.	175/7	17,2	0,27 zł/m ² + 23 % VAT miesięcznie. Umowa do 3 lat.	Do 10 dnia każdego miesiąca.
Kosztowo	Pomieszczenie świątlicy wiejskiej	Pomieszczenie dla Stowarzyszeń, Towarzystw i innych organizacji na prowadzenie działalności statutowej, nie osiągających dochodów z innej działalności.	136/26	12,8	0,10 zł/m ² + 23 % VAT miesięcznie. Umowa do 3 lat.	Do 10 dnia każdego miesiąca.

1. Ustalony czynsz wzrastać będzie rocznie o współczynnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego oraz w przypadku zmiany minimalnych stawek czynszu dzierżawnego, czynszu najmu

nieruchomości oraz opłat za korzystanie z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej stanowiących mienie komunalne Gminy Wyrzysk wprowadzonych stosownym zarządzeniem organu wykonawczego Gminy.

2. Wnioski o najem mienia komunalnego należy składać w terminie 30 dni od dnia wywieszenia wykazu.
3. W przypadku złożenia wniosków przez więcej niż jeden podmiot zostanie przeprowadzony przetarg na najem nieruchomości.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń.....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń