

ZARZĄDZENIE Nr 0050.48.2024

Burmistrza Wyrzyska

z dnia 12 marca 2024 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych na terenie Gminy Wyrzysk przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 28, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r., poz. 344 ze zm.) oraz uchwały Nr XXIII/177/08 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 29 sierpnia 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania, wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Wyrzysk (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 169, 2828) zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargowym nieruchomości określone w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wyrzysku, opublikowanie w prasie obejmującej swoim zasięgiem co najmniej powiat, opublikowanie na stronie internetowej www.wyrzysk.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Leśnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Zarządzenie wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu

Zarządzenie zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu

Załącznik
do zarządzenia nr 0050.48.2024
Burmistrza Wyrzyska
z dnia 12 marca 2024 roku

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie przetargowym

<i>Lp</i>	<i>Położenie</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie</i>	<i>Oznaczenie wg księgi wieczystej</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Pow. w ha</i>	<i>Cena w zł</i>
1	Obręb 0001 m. Wyrzysk	Niezabudowana działka gruntu	Zgodnie z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wyrzyska, działka położona jest w jednostce oznaczonej symbolem 1MN/U , dla której ustalono następujące przeznaczenie terenu: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej	Działka gruntu nr 1354/12 stanowiąca grunty orne położona w Wyrzysku	1354/12	0,0865	80 000,00
2	Obręb 0001 m. Wyrzysk	Niezabudowana działka gruntu	Zgodnie z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wyrzyska, działka położona jest w jednostce oznaczonej symbolem 1MN/U , dla której ustalono następujące przeznaczenie terenu: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej	Działka gruntu nr 1354/13 stanowiąca grunty orne położona w Wyrzysku	1354/13	0,0732	68 000,00
7	Obręb 0001 m. Wyrzysk	Niezabudowana działka gruntu	Zgodnie z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wyrzyska, działka położona jest w jednostce oznaczonej symbolem 1MN/U , dla której ustalono następujące przeznaczenie terenu: tereny zabudowy mieszkaniowej	Działka gruntu nr 1354/19 stanowiąca grunty orne położona w Wyrzysku	1354/19	0,0858	80 000,00
8	Obręb 0001 m. Wyrzysk	Niezabudowana działka gruntu	Zgodnie z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wyrzyska, działka położona jest w jednostce oznaczonej symbolem 1MN/U , dla której ustalono następujące przeznaczenie terenu: tereny zabudowy mieszkaniowej	Działka gruntu nr 1354/20 stanowiąca grunty orne położona w Wyrzysku	1354/20	0,0890	83 000,00
13	Obręb 0001 m. Wyrzysk	Niezabudowana działka gruntu	Zgodnie z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wyrzyska, działka położona jest w jednostce oznaczonej symbolem 1MN/U , dla której ustalono następujące przeznaczenie terenu: tereny zabudowy mieszkaniowej	Działka gruntu nr 1354/27 stanowiąca grunty orne położona w Wyrzysku	1354/27	0,0708	66 000,00

14	Obręb 0001 m. Wyrzysk	Niezabudowana działka gruntu	Zgodnie z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wyrzyska, działka położona jest w jednostce oznaczonej symbolem 1MN/U , dla której ustalono następujące przeznaczenie terenu: tereny zabudowy mieszkaniowej	Działka gruntu nr 1354/28 stanowiąca grunty orne położona w Wyrzysku	1354/28	0,0806	75 000,00
16	Obręb 0001 m. Wyrzysk	Niezabudowana działka gruntu	Zgodnie z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wyrzyska, działka położona jest w jednostce oznaczonej symbolem 1MN/U , dla której ustalono następujące przeznaczenie terenu: tereny zabudowy mieszkaniowej	Działka gruntu nr 1354/30 stanowiąca grunty orne położona w Wyrzysku	1354/30	0,0789	73 000,00
18	Obręb 0001 m. Wyrzysk	Niezabudowana działka gruntu	Zgodnie z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wyrzyska, działka położona jest w jednostce oznaczonej symbolem 1MN/U , dla której ustalono następujące przeznaczenie terenu: tereny zabudowy mieszkaniowej	Działka gruntu nr 1354/32 stanowiąca grunty orne położona w Wyrzysku	1354/32	0,0814	76 000,00
19	Obręb 0001 m. Wyrzysk	Niezabudowana działka gruntu	Zgodnie z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wyrzyska, działka położona jest w jednostce oznaczonej symbolem 1MN/U , dla której ustalono następujące przeznaczenie terenu: tereny zabudowy mieszkaniowej	Działka gruntu nr 1354/33 stanowiąca grunty orne położona w Wyrzysku	1354/33	0,0793	74 000,00
20	Obręb 0001 m. Wyrzysk	Niezabudowana działka gruntu	Zgodnie z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wyrzyska, działka położona jest w jednostce oznaczonej symbolem 1MN/U , dla której ustalono następujące przeznaczenie terenu: tereny zabudowy mieszkaniowej	Działka gruntu nr 1354/34 stanowiąca grunty orne położona w Wyrzysku	1354/34	0,0730	68 000,00

Na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r., poz. 344 ze zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- a) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1 cytowanej wyżej ustawy; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- b) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jej spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek

o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1 cytowanej wyżej ustawy; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,

c) jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku gospodarce nieruchomościami: **od dnia wywieszenia niniejszego zarządzenia do dnia 29 kwiecień 2024 roku** (w przypadku złożenia wniosku „drogą pocztową”, przyjmuje się, iż wniosek został złożony, gdy zostanie doręczony w dniu 29.04.2024r. w godzinach pracy Urzędu).

Zarządzenie wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu

Zarządzenie zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu