

## **ZARZĄDZENIE Nr 0050.220.2024**

**Burmistrza Wyrzyska**

**z dnia 26 sierpnia 2024 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych na terenie Gminy Wyrzysk przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 28, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r., poz. 1145) uchwały Nr XXIII/177/08 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 29 sierpnia 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania, wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Wyrzysk (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 169, 2828)

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargowym nieruchomość określoną w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wyrzysku, opublikowanie w prasie obejmującej swoim zasięgiem co najmniej powiat, opublikowanie na stronie internetowej [www.wyrzysk.pl](http://www.wyrzysk.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Leśnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**Zarządzenie wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu .....**

**Zarządzenie zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu .....**

Załącznik  
do zarządzenia nr 0050.220.2024  
Burmistrza Wyrzyska  
z dnia 26 sierpnia 2024 roku

### Wykaz nieruchomości przeznaczony do zbycia w trybie przetargowym

<i>Lp</i>	<i>Położenie</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie</i>	<i>Oznaczenie wg księgi wieczystej</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Pow. w ha</i>	<i>Cena w zł</i>
1	Dobrzyniewo	Niezabudowana działka gruntu	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Dobrzyniewo – Falmierowo, działka nr 24/4 położona jest w jednostce oznaczonej symbolem MNU9 – <b>tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami</b>	Działka gruntu położona w Dobrzyniewie	24/4	0,0335	20 000,00

Na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r., poz. 1145 ) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- a) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1 cytowanej wyżej ustawy; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- b) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jej spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1 cytowanej wyżej ustawy; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- c) jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami: **od dnia wywieszenia niniejszego zarządzenia do dnia 14.10.2024r.** W przypadku złożenia wniosku „drogą pocztową”, przyjmuje się, iż wniosek został złożony w terminie, gdy zostanie doręczony w dniu 14.10.2024r. w godzinach pracy Urzędu.

Zarządzenie wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu .....

Zarządzenie zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu .....