

**DECYZJA**

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt. 2, art. 74 ust. 3, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ust. 1, ust. 1a, ust. 2 i art. 85 ust. 1, ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.) - dalej *ustawy oos*, a także zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572) - dalej *ustawy Kpa*, oraz zgodnie z Zarządzeniem Nr 0050.95.2024 z dnia 7 maja 2024 roku w sprawie upoważnienia Zastępcy Burmistrza Wyrzyska do wydawania decyzji administracyjnych po rozpatrzeniu wniosku Inwestora – Centralna Grupa Energetyczna S.A., Posada ul. Reymonta 23, 62-530 Kazimierz Biskupi, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pile oraz Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Inowrocławiu, przy udziale stron postępowania:

- ze względu na większą niż 10 liczbę stron postępowania zgodnie z art. 74 ust. 3 *ustawy oos* oraz w związku z art. 49 *ustawy Kpa*, strony były zawiadamiane o toczącym się postępowaniu administracyjnym przez umieszczenie informacji w publicznie dostępnym wykazie danych prowadzonym przez Burmistrza Wyrzyska ([www.wyrzysk.pl](http://www.wyrzysk.pl)) oraz na tablicy ogłoszeń: Urzędu Miejskiego w Wyrzysku, Sołectwa Falmierowo.

**orzekam**

- I. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie w obrębie Falmierowa Gmina Wyrzysk elektrowni fotowoltaicznej o mocy do około 24 MW”, na działce o numerze ewidencyjnym 180, obręb Falmierowo, gmina Wyrzysk, powiat pilski, województwo wielkopolskie.**
- II. Określam istotne warunki i wymagania korzystania ze środowiska w fazie realizacji, eksploatacji i użytkowania przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie w obrębie Falmierowa Gmina Wyrzysk elektrowni fotowoltaicznej o mocy do około 24 MW”, na działce o numerze ewidencyjnym 180, obręb Falmierowo, gmina Wyrzysk, powiat pilski, województwo wielkopolskie. Wszczętego na wniosek Inwestora - Centralna Grupa Energetyczna S.A., Posada ul. Reymonta 23, 62-530 Kazimierz Biskupi. Całkowita powierzchnia działki o numerze ewidencyjnym 180, obręb Falmierowo, gmina Wyrzysk wynosi 14,07 ha natomiast powierzchnia, na której planowana jest realizacja przedsięwzięcia będzie wynosiła do 12,27 ha.**
  1. Pod zabudowę panelami przeznaczyć do 12,27 ha powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli działki nr 180, obręb Falmierowo, gmina Wyrzysk.
  2. W związku z realizacją przedsięwzięcia nie prowadzić wycinki drzew i krzewów.
  3. Spod zainwestowania wyłączyć zbiornik wodny znajdujący się w południowej części działki. Zbiornik wodny wraz ze znajdującym się wokół niego zadrzewieniem pozostawić poza obrębem ogrodzenia przedsięwzięcia.

4. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
5. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Kontrolę przeprowadzić także bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
6. Prace budowlane oraz ruch pojazdów z nimi związany ograniczyć do pory dnia tj. godz. 6:00 - 22:00.
7. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.
8. Wykonać ogrodzenie ażurowe, bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem.
9. Do obsiewu powierzchni biologicznie czynnych elektrowni słonecznej nie używać roślin obcego pochodzenia.
10. Koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w okresie od 1-15 sierpnia oraz od 1 listopada do 15 lutego.
11. Nie stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin.
12. Wykonać pas zieleni osłonowo-izolacyjnej: wzdłuż południowej i wschodniej granicy elektrowni, mierząc od południowego wierzchołka działki, o długości minimum 0,08 km i szerokości min. 3 m każdy. Ogrodzenie na tych odcinkach obsadzić roślinami pnącymi.
13. Do sadzenia zastosować prawidłowo wyprodukowany materiał szkółkarski drzew: właściwie uformowanych, o wyprowadzonej koronie i prostym pniu oraz proporcjonalnej bryle korzeniowej. Do nasadzeń nie używać gatunków obcego pochodzenia.
14. Nasadzenia drzew/krzewów pielęgnować i regularnie podlewać przez okres min. 3 lat.
15. Prowadzić monitoring udatności i trwałości nasadzeń drzew i krzewów w okresie 3 lat od ich posadzenia - w 1, 2 i 3 roku. W przypadku stwierdzonego braku zachowania ich żywotności nasadzenia należy uzupełnić w stosunku 1:1 w następnym roku kalendarzowym, pielęgnować i regularnie podlewać przez kolejne 3 lata.
16. W przypadku budowy elektrowni w okresie od 15 lutego do 1 listopada wykonać wzdłuż południowej granicy elektrowni tymczasowe płotki herpetologiczne o zakończeniach w kształcie litery „U”. Płotki należy zamontować na długości minimum 0,5 km mierząc od północno-zachodniego narożnika planowanej elektrowni do końca istniejącego zadrzewienia. Montaż płotków prowadzić pod nadzorem herpetologicznym. Płotki wykonać z geotkaniny, o wysokości co najmniej 50 cm nad poziom gruntu z przewieszką w górnej części o szerokości co najmniej 5 cm skierowaną w kierunku przeciwnym do terenu robót i wkopanymi w ziemię na głębokość minimum 10 cm z pochyleniem płotków w kierunku przeciwnym do placu budowy pod kątem około 20 stopni. Bieżącą konserwację i naprawę płotków oraz przenoszenie płazów zgodnie z kierunkiem ich migracji prowadzić pod nadzorem herpetologicznym. Dopuszcza się wykonanie płotków z przerwą na wjazd na

działkę objętą wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

17. W obrębie elektrowni fotowoltaicznej zainstalować do 10 sztuk transformatorów oraz do 80 sztuk inwerterów zainstalowanych w systemie rozproszonym albo do 6 sztuk inwerterów centralnych.
18. Inwertery niezależnie od zastosowanego ich rodzaju zainstalować w rozproszeniu na całej powierzchni przedsięwzięcia. Najbliższy z inwerterów zainstalowanych w systemie rozproszonym zainstalować w odległości nie mniej niż 60 m, a najbliższy z inwerterów centralnych w odległości nie mniej niż 89 m, od granicy terenów chronionych akustycznie, o których mowa w przepisach odrębnych.
19. Transformatory o maksymalnym poziomie mocy akustycznej do 81,5 dBA każdy zainstalować w stacjach kontenerowych o poziomie izolacyjności na mniejszym niż 39 dBA każdy.
20. Stacje transformatorowe zabezpieczyć przed ewentualnymi wyciekami, a każdy transformator olejowy wyposażać w szczelną misę olejową, wykonaną z materiałów olejoodpornych i wodoodpornych, która pomieści co najmniej 100 % oleju jaki będzie zawierał zastosowany transformator oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.
21. Czyszczenie paneli fotowoltaicznych prowadzić na sucho za pomocą specjalnych szczotek lub z wykorzystaniem wyłącznie czystej wody, bez dodatku detergentów.
22. Nie stosować stałego oświetlenia terenu farmy fotowoltaicznej i jej ogrodzenia w porze nocnej.
23. W trakcie realizacji bądź likwidacji przedsięwzięcia eksploatować wyłącznie sprawny sprzęt budowlany i pojazdy oraz monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, a zaplecze budowy wraz z miejscami postoju, uzupełniania paliw i awaryjnego serwisowania maszyn budowlanych i sprzętu transportowego oraz magazynowania substancji chemicznych, odpadów niebezpiecznych bądź innych materiałów mogących negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne, zorganizować na terenie zabezpieczonym przed możliwością zanieczyszczenia gruntu oraz wód powierzchniowych i podziemnych, np. utwardzonym i posiadającym uszczelnioną powierzchnię.
24. Na każdym etapie przedsięwzięcia zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych. W przypadku wycieku do gruntu substancji niebezpiecznych zanieczyszczony grunt lub zużyty sorbent należy zebrać i przekazać uprawnionym odbiorcom odpadów.
25. Wytwarzane na poszczególnych etapach inwestycji odpady magazynować selektywnie w wydzielonych miejscach, w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed ewentualnymi zanieczyszczeniami oraz w sposób uniemożliwiający ich rozprzestrzenianie. Odbioru odpadów muszą dokonywać podmioty posiadające wymagane prawem zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami. Odpady przekazywać w pierwszej kolejności do odzysku.
26. Odpady lub inne substancje niebezpieczne magazynować w szczelnych i oznakowanych pojemnikach, na szczelnym podłożu, zabezpieczonych przed opadami atmosferycznymi,

odpowiednio oznakowanych i zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych oraz zwierząt.

27. W przypadku występowania kolizji z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m.in. ciągi drenarskie, rowy czy rurociągi, uzgodnić z właściwą gminną spółką wodną lub z zainteresowanymi właścicielami, a uszkodzone w trakcie budowy urządzenia melioracji wodnych odbudować i przywrócić do stanu pierwotnego.
28. W trakcie realizacji bądź likwidacji, planowane przedsięwzięcie zaopatrzyć w przenośne toalety (posiadające szczelne zbiorniki na ścieki socjalno – bytowe, opróżniane systematycznie). Zgromadzone ścieki socjalno – bytowe dostarczyć przez uprawnione podmioty do oczyszczalni ścieków.

### **III. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.**

#### **UZASADNIENIE**

Inwestor - Centralna Grupa Energetyczna S.A. Posada ul. Reymonta 23, 62-530 Kazimierz Biskupi, zwrócił się do Burmistrza Wyrzyska z wnioskiem z dnia 25.04.2024 r. (data wpływu do urzędu 06.05.2024r., uzupełniony w dniu 29.05.2024 r.), o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie w obrębie Falmierowa Gmina Wyrzysk elektrowni fotowoltaicznej o mocy do około 24 MW”, na działce o numerze ewidencyjnym 180, obręb Falmierowo, gmina Wyrzysk, powiat pilski, województwo wielkopolskie.

Do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia dołączono:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia – wraz z zapisem na płycie CD;
- kserokopię mapy ewidencyjnej w skali 1:2000;
- kserokopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującej obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w skali 1:2000 - płyta CD;
- potwierdzenie dokonanej wpłaty opłaty skarbowej za wydanie decyzji oraz przedłożenie pełnomocnictwa;

Teren na, którym ma być prowadzona inwestycja nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego. Bufor 100 m od terenu inwestycji obejmujący teren oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko znajduje się fragment objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Wyrzysk, przyjęty Uchwałą Nr XXXIX/359/2021 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 27 sierpnia 2021 r.

W wyniku klasyfikacji planowanego przedsięwzięcia ustalono, iż ww. inwestycja na dzień wszczęcia postępowania administracyjnego, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), kwalifikuje się jako planowane przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane.

Zgodnie z art. 64 *ustawy o oś*, Burmistrz Wyrzyska pismem z dnia 14.06.2024 r. znak OSGO.6220.11.2024 wystąpił po opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pile oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Inowrocławiu.

Obwieszczeniem Burmistrza Wyrzyska znak OSGO.6220.11.2024 z dnia 14.06.2024 r. tutejszy organ zawiadomił strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego oraz wystąpieniu po opinie do organów współdziałających. Zawiadomieniem znak OSGO.6220.11.2024 z dnia 14.06.2024 r. Burmistrz Wyrzyska poinformował Inwestora o wszczęciu postępowania i wystąpieniu po opinie do organów współdziałających.

Na podstawie art. 1 pkt 1 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2024 r. poz. 416), art. 64 ust. 1 pkt 2 oraz art. 78 ust. 1 pkt 2 *ustawy o oś*, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pile wydał w dniu 21.06.2024 r. Opinię Sanitarną znak ON-NS.9011.3.42.2024 odstępującą od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 4 ust. 3a *ustawy o oś* oraz art. 397 ust. 3 pkt 2 lit. b ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2021 r., poz 2233) Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Inowrocławiu wydał Opinię znak DI.ZZŚ.4901.168.2024.GW z dnia 06.08.2024 r. stwierdzającą, iż dla powyższego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazującą na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań jego realizacji.

Na podstawie art. 123 § 1 ustawy *Kpa* w związku z art. 64 ust. 1 pkt 1, ust. 3 i 3a *ustawy o oś* w dniu 11.02.2025 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu wydał Postanowienie znak WOO-IV.4220.767.2024.SS.4 stwierdzające, iż dla powyższego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań jego realizacji.

Ponieważ w trakcie uzgadniania warunków realizacji planowanego przedsięwzięcia Inwestor składał wyjaśnienia i uzupełnienia do karty informacyjnej przedsięwzięcia, po zebraniu wszystkich uzupełnień i wyjaśnień, zostały one przesłane pismem znak OSGO.6220.11.2024 r. z dnia 26.02.2025 r. do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pile oraz Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Inowrocławiu, w celu uzupełnienia materiału dowodowego, oraz z zapytaniem czy mając komplet zebranej dokumentacji dotyczącej danego postępowania organy podtrzymują wydane opinie.

W dniu 07.03.2025 r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pile pismem znak ON-NS.9011.3.42.2024 podtrzymał swoje stanowisko zawarte w wydanej Opinii Sanitarnej z dnia 21.06.2024 r. znak ON-NS.9011.3.42.2024.

W dniu 10.03.2025 r. Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Inowrocławiu pismem znak DI.ZZŚ.4901.168.2024.GW podtrzymał swoje stanowisko zawarte w wydanej opinii DI.ZZŚ.4901.168.2024.GW z dnia 06.08.2024 r.

Obwieszczeniem znak OSGO.6220.11.2024 z dnia 17.03.2025 r. Burmistrz Wyrzyska poinformował strony postępowania administracyjnego o zakończeniu postępowania dowodowego. Tutejszy organ wyznaczył również siedmiodniowy termin na składanie uwag i wniosków, w wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi oraz wnioski.

Zawiadomieniem znak OSGO.6220.11.2024 z dnia 17.03.2024 r. Burmistrz Wyrzyska poinformował Inwestora o zakończeniu postępowania dowodowego. Tutejszy organ wyznaczył również siedmiodniowy termin na składanie uwag i wniosków, w wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi oraz wnioski.

Biorąc pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 *ustawy o oś* przeanalizowano: rodzaj, cechy i skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwość ograniczenia oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia

oraz usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska m.in. względem obszarów objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000, a także wpływ na krajobraz.

Uwzględniając przepisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a *ustawy ooś*, zgodnie z danymi przedstawionymi przez Inwestora w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz jej uzupełnieniach ustalono, że planowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie w obrębie Falmierowa Gmina Wyrzysk elektrowni fotowoltaicznej o mocy do około 24 MW, na działce o numerze ewidencyjnym 180, obręb Falmierowo, gmina Wyrzysk, powiat pilski, województwo wielkopolskie. Przedsięwzięcie realizowane będzie na gruntach klasy RIVa, RIVb, RV, RVI. Inwestycja nie będzie obejmowała nieużytków. Od tej powierzchni, na której istnieje rów oraz zadrzewienie przedsięwzięcie zostało odsunięte. Przedsięwzięcie będzie obejmowało: osadzenie do 120000 sztuk paneli fotowoltaicznych, do 10 sztuk transformatorów zainstalowanych w stacjach kontenerowych, do 80 sztuk inwerterów zlokalizowanych w systemie rozproszonym albo do 6 sztuk inwerterów centralnych, konstrukcje wsporcze, instalacje elektryczne AC/DC oraz ogrodzenie i oświetlenie. Wnioskodawca wskazał w k.i.p, że w ramach przedsięwzięcia nie planuje instalacji magazynów energii. Zgodnie z informacjami przedłożonymi przez wnioskodawcę powierzchnia wyznaczona po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli wyniesie do 12,27 ha działki o numerze ewidencyjnym 180, obręb Falmierowo, gmina Wyrzysk. Powyższe zostało uwzględnione w niniejszej decyzji jako warunek realizacji planowanego przedsięwzięcia.

Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i cechy przedmiotowego przedsięwzięcia, uwzględniając fakt, iż elektrownia fotowoltaiczna w trakcie swojej eksploatacji nie będzie źródłem emisji substancji do środowiska, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d *ustawy ooś*, nie przewiduje się jej wpływu na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Źródłem emisji o charakterze niezorganizowanym będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów poruszających się po terenie przedsięwzięcia, jednakże serwisowanie farmy w fazie eksploatacji i ruchu pojazdów z tym związany będzie miał znikomy wpływ na jakość powietrza. Na etapie realizacji przedsięwzięcia, źródłem emisji substancji do powietrza będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów pracujących na placu budowy. Będzie to jednak oddziaływanie okresowe i ustanie po zakończeniu prac budowlanych.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a, c, d oraz e, *ustawy ooś*, w oparciu o zapisy karty informacyjnej przedsięwzięcia ustalono, że teren przeznaczony pod przedmiotowe przedsięwzięcie to użytkowane rolniczo grunty orne. Źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowani. W niniejszej decyzji zobowiązano Inwestora aby w celu ograniczenia uciążliwości akustycznej wszelkie prace oraz ruch pojazdów zostały ograniczone do pory dnia tj. w godz. 6.00-22.00. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. Wnioskodawca nie przewiduje wyposażenia modułów fotowoltaicznych w wentylatory do chłodzenia ogniw. Na etapie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia głównym źródłem emisji hałasu będzie praca transformatorów (do 10 sztuk) zlokalizowanych w stacjach transformatorowych oraz inwerterów (do 80 sztuk inwerterów zlokalizowanych w systemie rozproszonym albo do 6 sztuk inwerterów centralnych). Wnioskodawca w uzupełnieniu k.i.p określił poziom mocy akustycznej powyższych elementów wynoszący dla transformatora 81,5 dB, inwertera zlokalizowanego w systemie rozproszonym 83 dB oraz inwertera centralnego 94 dB. Wskazał również, że transformatory zainstalowane zostaną w stacjach kontenerowych o poziomie izolacyjności nie mniejszym niż 39 dB oraz, że jedynym elementem stanowiącym źródło hałasu zainstalowanym w stacjach kontenerowych będą wyłącznie transformatory. Nie będą one wyposażone w systemy chłodzenia czy wentylacji, mogące stanowić potencjalne źródło hałasu. Wnioskodawca przedstawił wyniki analiz akustycznych dowodzące, że w związku z eksploatacją przedsięwzięcia nie dojdzie do

przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu na granicy najbliższych terenach chronionych akustycznie. Dla potrzeb ich wykonania przyjął lokalizację wszystkich transformatorów w jednej stacji kontenerowej, a inwerterów, niezależnie od zastosowanego ich rodzaju w rozproszeniu na całej powierzchni przedsięwzięcia. Wskazał także minimalną odległość posadowienia względem terenów chronionych akustycznie inwerterów wynoszącą dla inwerterów zainstalowanych w systemie rozproszonym nie mniej niż 60 m, a dla inwerterów centralnych nie mniej niż 89 m. W celu ograniczenia uciążliwości akustycznej w warunkach niniejszej decyzji wskazano maksymalne liczby elementów stanowiących źródło hałasu, ich parametry akustyczne oraz sposób i miejsce ich posadowienia. Mając na względzie wyniki przeprowadzonych analiz akustycznych, skalę planowanego przedsięwzięcia oraz jego realizację zgodnie z warunkami wskazanymi w niniejszej decyzji, nie przewiduje się przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz.112).

Najbliższe zabudowania mieszkaniowe (tereny chronione akustycznie) są zlokalizowane na następujących działkach:

- o nr ewid. 179 obręb Falmierowo w odległości ok. 75 m od terenu przeznaczonego pod planowaną inwestycję;
- o nr ewid. 199 obręb Falmierowo w odległości ok. 17 m od terenu przeznaczonego pod planowaną inwestycję;
- o nr ewid. 201 obręb Falmierowo w odległości ok. 93 m od terenu przeznaczonego pod planowaną inwestycję;
- o nr ewid. 202 obręb Falmierowo w odległości ok. 38 m od terenu przeznaczonego pod planowaną inwestycję;
- o nr ewid. 181 obręb Falmierowo w odległości ok. 104 m od terenu przeznaczonego pod planowaną inwestycję.

Biorąc pod uwagę zapisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f *ustawy o oś* oraz zapisy karty informacyjnej przedsięwzięcia ustalono, że w otoczeniu przedmiotowej działki brak jest realizowanych i zrealizowanych przedsięwzięć, które swym oddziaływaniem mogłyby skumulować się z potencjalnym oddziaływaniem planowanej farmy fotowoltaicznej. Najbliższe tereny na, których planowana jest realizacja elektrowni fotowoltaicznych to:

- w odległości około 1,8 km w kierunku południowo-zachodnim od planowanego przedsięwzięcia, działka o numerze ewidencyjnym 68 obręb Wyrzysk Skarbowy, gmina Wyrzysk;
- w odległości około 300 m w kierunku północno-zachodnim od planowanego przedsięwzięcia działki o numerze ewidencyjnym 309, 311, obręb Kościerzyn Wielki, gmina Wyrzysk.

Biorąc powyższe pod uwagę nie przewiduje się wystąpienia ponadnormatywnego oddziaływania skumulowanego.

W związku z zapisami art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e *ustawy o oś*, dotyczącymi ryzyka wystąpienia poważnej awarii, katastrof naturalnych i budowlanych, biorąc pod uwagę rodzaj planowanego przedsięwzięcia, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii należy stwierdzić, że nie należy ono do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii określonych w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Ponadto uwzględniając realizację i eksploatację przedsięwzięcia zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, ryzyko wystąpienia katastrof budowlanych będzie ograniczone. Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest położony w strefie zagrożenia powodziowego, w strefie zagrożonej możliwością wystąpienia osuwisk, ruchów skorupy ziemskiej, klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych. Ponadto uwzględniając realizację i eksploatację przedsięwzięcia zgodnie

z obowiązującymi normami i przepisami, ryzyko wystąpienia katastrof budowlanych będzie ograniczone. Przyjęte rozwiązania techniczne, w tym konstrukcja paneli oraz zastosowane materiały posiadające odpowiednie atesty i certyfikaty ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na zmiany klimatu. Ponadto przedsięwzięcie przyczyni się do zwiększenia produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co może wpłynąć pozytywnie na zmiany klimatu.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, h, i, j *ustawy ooś* oraz informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia ustalono, że teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany na obszarach wodno-błotnych i innych obszarach o płytkim poziomie zalegania wód podziemnych, w strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, górskiego, leśnego oraz obszarach przylegających do jezior. Ponadto przedsięwzięcie nie zostanie zlokalizowane na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe oraz archeologiczne, a także na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach o dużej gęstości zaludnienia. W związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska.

Zgodnie z kryteriami wskazanymi w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit g *ustawy ooś*, oraz zgodnie z zapisami w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze stałym zapotrzebowaniem na wodę, ani koniecznością odprowadzania ścieków. Instalacje fotowoltaiczne należą do obiektów bezobsługowych w związku z tym do ich prawidłowego funkcjonowania nie jest wymagane utworzenie zaplecza socjalnego wraz z infrastrukturą wodno-kanalizacyjną. Wody opadowe i roztopowe nie będą ujmowane w systemy kanalizacyjne lecz będą infiltrować w grunt w obrębie przedmiotowego terenu. Wnioskodawca dopuszcza możliwość czyszczenia paneli fotowoltaicznych metodą bezwodną (systemy szczotek) lub z wykorzystaniem czystej wody, bez dodatku detergentów. Z uwagi występowania w sąsiedztwie przedsięwzięcia zbiorników wodnych, będących siedliskiem płazów, w niniejszej decyzji wskazano, aby czyszczenie paneli fotowoltaicznych prowadzić na sucho lub z wykorzystaniem wyłącznie czystej wody, bez dodatku detergentów. Na etapie budowy, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego planuje się korzystać z przetransportowanych na teren inwestycji kontenerów sanitarnych, powstałe na etapie budowy lub likwidacji przedsięwzięcia ścieki socjalno – bytowe należy dostarczyć przez uprawnione podmioty do oczyszczalni ścieków. Wnioskodawca nie wyklucza zastosowania w ramach planowanego przedsięwzięcia transformatorów olejowych, w tym wypadku pod każdym z nich zostaną zamontowane szczelne misy wykonane z odpowiednich materiałów olejoodpornych i wodoodpornych, mogące zmagazynować całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej. Rozwiązania ograniczające potencjalny negatywny wpływ na środowisko gruntowo-wodne, zostały zawarte w warunkach wskazanych w niniejszej decyzji.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f *ustawy ooś* stwierdzono, że w wyniku realizacji planowanego przedsięwzięcia, powstawać będą głównie odpady budowlane, związane z pracami inwestycyjnymi oraz odpady komunalne. Na etapie prac wykonawczych źródłem powstawania odpadów będą prace związane z montażem paneli. Masy ziemne i gleba nie będą stanowiły odpadu, gdyż zostaną rozplantowane w obrębie działki objętej wnioskiem. W celu zabezpieczenia powierzchni ziemi, wytwarzane odpady będą magazynowane w kontenerach oraz przekazywane zewnętrznym, wyspecjalizowanym firmom do dalszego zagospodarowania zgodnie z przepisami szczegółowymi w tym zakresie. Inwestor został zobowiązany w niniejszej decyzji do tego aby odpady lub inne substancje niebezpieczne magazynować w szczelnych pojemnikach, na szczelnym podłożu, zabezpieczonych przed opadami atmosferycznymi, odpowiednio oznakowanych i zabezpieczonych przed dostępem osób postronnych oraz zwierząt. Gospodarka odpadami będzie prowadzona zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, odpady należy przekazywać w pierwszej kolejności do odzysku. Odpady będą bezpośrednio przekazywane do dalszego

zagospodarowani uprawnionym w tym zakresie podmiotom. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będą powstawać niewielkie ilości odpadów, co będzie związane z serwisowaniem urządzeń oraz pracami remontowymi. Wnioskodawca nie przewiduje ich magazynowania na terenie przedsięwzięcia. Zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach świadczący usługi, jako posiadacz odpadów będzie zobowiązany do postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami. Odpady na etapie ewentualnej likwidacji zostaną przekazane uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania. Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania.

W trakcie realizacji i likwidacji planowanego przedsięwzięcia eksploatowane będą maszyny budowlane, pojazdy transportowe lub inne maszyny/urządzenia posiadające w układach napędowych i roboczych szkodliwe i niebezpieczne płyny/oleje eksploatacyjne, dlatego w celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego należy w trakcie realizacji (lub likwidacji) przedsięwzięcia eksploatować wyłącznie sprawny sprzęt i pojazdy oraz monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych. W celu możliwości zbierania wycieków ww. substancji eksploatacyjnych z maszyn i pojazdów, w trakcie realizacji bądź likwidacji inwestycji należy zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia - mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych, a zużyty sorbent bądź zanieczyszczony grunt należy przekazywać uprawnionym odbiorcom odpadów.

Ewentualne zaplecze parkingowo - postojowe strefy uzupełniania paliw i wykonywania awaryjnych napraw i serwisowania maszyn budowlanych i sprzętu transportowego, a także miejsca magazynowania substancji chemicznych i odpadów niebezpiecznych bądź innych materiałów mogących negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne należy zorganizować na terenie zabezpieczonym przed możliwością zanieczyszczenia gruntu oraz wód powierzchniowych i podziemnych, np. na terenie utwardzonym lub zagęszczonym i posiadającym uszczelnioną powierzchnię.

Planowane jest wybudowanie stacji elektroenergetycznych z transformatorami suchymi bezolejowymi lub olejowymi z misą zabezpieczającą. Konkretna moc pojedynczego transformatora a tym samym ilość stacji transformatorowych zostanie określona na etapie projektu budowlanego, przy czym ich łączna moc nie przekroczy mocy planowanej inwestycji tj. 24 MW. Stacje przewożone są na miejsce i instalowane, jako kompletnie wyposażone. Zastosowanie transformatora olejowego związane jest z wyposażeniem stacji transformatorowej w misę zabezpieczającą środowisko przed wyciekiem oleju. Objętość misy uwzględnia również zapas na dodatkowy środek gaśniczy, w przypadku wystąpienia sytuacji awaryjnych.

Moduły fotowoltaiczne zostaną osadzone na metalowych kształtownikach zakotwionych w gruncie z zastosowaniem np. wiertnic lub wbijania w grunt. Panele fotowoltaiczne wraz z konstrukcją wsporcza z uwagi na niewielkie rozmiary pojedynczych paneli, jak również niewielki ciężar nie wymagający wykonania głębokich fundamentów. Konstrukcja wsporcza dla paneli będzie wykonana z kształtowników stalowych o niewielkich przekrojach zabezpieczonych przed korozją.

W przypadku kolizji inwestycji z podziemnymi i naziemnymi urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m.in. ciągi drenarskie, rowy i rurociągi, prowadzące do ich przerwania lub uszkodzenia (np. przy nabijaniu profili), i mogącymi wywoływać negatywny wpływ na stosunki wodne w rejonie inwestycji, należy uzgodnić z gminną spółką wodną lub zainteresowanymi właścicielami w ww. zakresie, a uszkodzone sieci i rurociągi drenarskie odbudować i przywrócić do stanu pierwotnego.

Uwzględniając kryteria, o których mowa w art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c *ustawy ooś* stwierdzono, iż eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych oraz wpływem na różnorodność biologiczną. Zaprzestanie stosowania nawozów sztucznych i środków ochrony roślin przyczyni się do zmniejszenia ładunku substancji

chemicznych oraz pierwiastków biogennych, dostających się do wód powierzchniowych i podziemnych.

Biorąc pod uwagę kryteria, o których mowa w art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. k *ustawy o oś* oraz zapisy w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, stwierdzono, że inwestycja zlokalizowana będzie w dorzeczu Odry, dla którego opracowano „Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjęty rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r., poz. 1967) w regionie wodnym Noteci, w zlewni rzeki Noteć, i położona jest na obszarze:

- Jednolitych Części Wód Powierzchniowych (JCWP) oznaczonej kodem RW600010188479 – Łobżonka od Jelonki do Orli; typ JCWP: PNp - Potok lub strumień nizinny; status JCWP: NAT – naturalna część wód.

Ocena aktualnego stanu JCWP; stan/potencjał ekologiczny: umiarkowany stan ekologiczny; stan chemiczny: poniżej dobrego; stan (ogólny): zły stan wód.

Zlewnia posiadała ustalony punkt pomiarowo kontrolny i była monitorowana w poprzednim cyklu planistycznym (2016-2021) oraz jest monitorowana – posiada ustalony ppk na okres 2022-2027.

Rodzaj zidentyfikowanych presji determinujących stan wód w obrębie JCWP:

-główne źródło presji troficznych: nawożenie i depozycja oraz odpływ miejski (wody opadowe);

-główne źródło presji hydromorfologicznych: budowle piętrzące rg;

-główne źródła presji chemicznych: rozproszone – rozwój obszarów zurbanizowanych: transport, turystyka, odpływ miejski.

Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest:

- stan/potencjał ekologiczny: dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile monitorowany wskaźnik diadromiczny D; zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych;

- stan chemiczny: dla złączonych wskaźników [benzo(a)piren(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników – stan dobry.

Zlewnia jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego.

Odstępstwa od osiągnięcia celów środowiskowych:

- dla danej JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej; termin osiągnięcia celu środowiskowego: do 2027 r.

Odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: fosforany: MMI;

- dla danej JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej; Wskaźnik/grupa wskaźników, w zakresie których ustalono mniej rygorystyczny cel: benzo(a)piren (występowanie w wodzie) środowiskowych JCWP.

- dla danej JCWP nie zostały ustanowione odstępstwa z art. 4 ust. 7 Ramowej Dyrektywy Wodnej.

- Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) o kodzie GW600035.  
Ocena stanu JCWPd (2019): stan chemiczny – dobry; stan ilościowy – dobry; stan JCWPd – dobry. JCWPd jest monitorowana.

Zdefiniowane presje znaczące, wyniki analizy znaczących oddziaływań – JCWPd: presja obszarowa rozproszona związana z rolnictwem, gospodarką komunalną lub przemysłem. Celem środowiskowym dla ww. JCWPd jest: stan chemiczny – dobry stan chemiczny; stan ilościowy – dobry stan ilościowy.

Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego – niezagrażona.

Odstępstwa od osiągnięcia celów środowiskowych:

- dla danej JCWPd nie zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej – odstępstwo w zakresie terminu osiągnięcia celów środowiskowych;
- dla danej JCWPd nie zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej - ustalenie mniej rygorystycznego celu środowiskowego;

- Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP nr 133 – Zbiornik międzymorenowy Młotkowo.

Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane w strefie ochronnej ujęć wód.

Mając powyższe na uwadze, po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia wraz z uzupełnieniami, uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko, opinię Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu wraz z nałożonymi warunkami i wymaganiami, można stwierdzić, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, o których jest mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy Prawo wodne, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e *ustawy o os* na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod inwestycje zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U z 2024 r. poz. 1478 ze zm.). Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest specjalny obszar ochrony siedlisk Dolina Łobżonki PHL300040, oddalony o 0,25 km od przedsięwzięcia. Ponadto przedsięwzięcie znajduje się na ponadregionalnym korytarzu ekologicznym KPn-13E „Pomorze 3”, a północna część działki znajduje się w strefie stanowisk archeologicznych. Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruncie ornym i jego realizacja nie będzie się wiązać z wycinką drzew i krzewów. W południowej części działki znajduje się zbiornik wodny o brzegach porośniętych drzewami i krzewami, który wyłączony zostanie spod zainwestowania. W celu ochrony istniejącej szaty roślinnej, krajobrazu, lokalnej bioróżnorodności oraz zapewnienia zwierzętom dostępu do zbiornika, zobowiązano wnioskodawcę do nieprowadzenia wycinki drzew i krzewów na etapie realizacji przedsięwzięcia oraz nałożono warunek takiej lokalizacji ogrodzenia elektrowni, aby zbiornik wodny wraz z występującym na jego brzegach zadrzewieniem znalazł się poza obrębem elektrowni. W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne, zabudowa zagrodowa, zadrzewienia śródpolne oraz znajdujące się w odległości do 1 km zbiorniki wodne. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia powierzchnia elektrowni zostanie obsiana mieszkanką traw i roślin zielonych. W celu ochrony lokalnej bioróżnorodności nałożono warunek, aby do obsiewu powierzchni biologicznie czynnej elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia. Roślinność będzie wykaszana i usuwana.

W celu ochrony ptaków lęgowych oraz w związku z lokalizacją w pobliżu planowanego przedsięwzięcia zbiorników wodnych będących siedliskiem płazów, nałożono warunek koszenia terenu elektrowni na etapie eksploatacji przedsięwzięcia poza okresem lęgowym ptaków krajobrazu rolniczego oraz poza okresem migracji płazów. Wiosenny okres migracji dla większości gatunków płazów w Polsce przypada przeciętnie od 15 lutego do końca maja, natomiast jesienny okres migracji przypada przeciętnie od 15 sierpnia do końca października. W celu ochrony płazów na etapie realizacji przedsięwzięcia nałożono warunek, aby w przypadku budowy elektrowni w okresie od 15 lutego do 1 listopada, na etapie prowadzenia robót ziemnych, wykonać wzdłuż południowej granicy elektrowni tymczasowe płotki herpetologiczne o zakończeniach w kształcie litery „U”. Płotki należy zamontować na długości minimum 0,5 km, mierząc od północno-zachodniego narożnika planowanej elektrowni, w kierunku wschodnim do końca istniejącego zadrzewienia.

Montaż płotków prowadzić pod nadzorem herpetologicznym. Płotki wykonać z geotkaniny, o wysokości co najmniej 50 cm nad poziomem gruntu z przewieszką w górnej części o szerokości co najmniej 5 cm skierowaną w kierunku przeciwnym do terenu robót i wkopanymi w ziemię na głębokości minimum 10 cm z pochyleniem płotków w kierunku przeciwnym do placu budowy pod kątem ok. 20 stopni. Taki sposób pochylenia płotków będzie stanowił dodatkowe utrudnienia dla płazów migrujących w kierunku planowanej elektrowni, a jednocześnie ułatwi wydostanie się zwierząt znajdujących się na terenie placu budowy. Nadzór herpetologiczny odpowiedzialny jest za bieżącą konserwację i naprawę płotków oraz przenoszenie płazów zgodnie z kierunkiem ich migracji. Dopuszcza się wykonanie płotków z przerwą na wjazd na działkę, obecnie istniejąca droga polna, jednak wówczas zakończenia płotków przy drodze również należy wykonać w kształcie litery „U”. Płotki po zakończeniu prac należy niezwłocznie zdemontować. Ponadto wpisano warunek montażu paneli słonecznych na wysokości co najmniej 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi co pozwoli na rozwój roślinności i w konsekwencji, umożliwi ptakom wyprowadzenie lęgów, roślinom zawiązywanie nasion, a także pozwoli ograniczyć zacienienie paneli słonecznych przez roślinność. W celu ochrony zwierząt na etapie prowadzenia prac ziemnych oraz w celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w niniejszej decyzji nałożono warunek regularnych kontroli wykopów, uwalniania uwięzionych w nich zwierząt oraz warunek wykonania ażurowego ogrodzenia bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem. W celu ograniczenia powierzchniowego spływu biogenów nałożono również warunek nie stosowania nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin. W celu ograniczenia efektu olśnienia nałożono warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej, co pozwoli zmniejszyć oddziaływanie na ptaki. Celem minimalizacji oddziaływania na ludzi i przyrodę ożywioną nałożono w decyzji warunek rezygnacji z ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej. Ze względu na pobliską zabudowę mieszkaniową aby osłonić elektrownię przed obserwacjami z zewnątrz i ograniczyć oddziaływanie na krajobraz, nałożono warunek wykonania pasów zieleni osłonowo-izolacyjnej wzdłuż południowej i wschodniej granicy elektrowni, każdy o długości minimum 0,08 km mierząc od południowego wierzchołka działki o szerokości min. 3 m. Ogrodzenie na tych odcinkach należy obsadzić roślinami pnącymi. W celu ochrony bioróżnorodności nałożono warunek, aby do nasadzeń nie używać drzew, krzewów i roślin pnących gatunków obcego pochodzenia. Podjęcie wskazanych powyżej działań pozytywnie wpłynie na walory estetyczne otoczenia, pozwoli ograniczyć oddziaływanie na krajobraz, pozytywnie wpłynie na komfort życia mieszkańców oraz zmniejszy ryzyko powstania konfliktów społecznych. Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, na gruncie ornym oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi w decyzji warunkami, biorąc pod uwagę opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumiana jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów. Realizacją przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedlisk, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 *ustawy o oś* przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, możliwości ograniczenia oddziaływania, a także możliwość powiązań z innymi przedsięwzięciami i ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska. Przez wpływ na środowisko rozumie się również oddziaływanie na zdrowie ludzi. Ponadto

przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z art. 21 *ustawy o oś* dane o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie zamieszcza się w publicznie dostępnych wykazach, co też zostało uczynione z informacją o złożonym wniosku dotyczącym wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie w obrębie Falmierowa Gmina Wyrzysk elektrowni fotowoltaicznej o mocy do około 24 MW”, na działce o numerze ewidencyjnym 180, obręb Falmierowo, gmina Wyrzysk, powiat pilski, województwo wielkopolskie.

Zgodnie z art. 10 *ustawy Kpa* organy administracji publicznej obowiązane są zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. W związku z powyższym Burmistrz Wyrzyska Obwieszczeniem znak OSGO.6220.11.2024 z dnia 17.03.2025 r. zawiadomił strony postępowania administracyjnego o zakończeniu postępowania dowodowego i możliwości zapoznania się z niezbędną dokumentacją zebraną w powyższym postępowaniu administracyjnym, wyznaczył również siedmiodniowy termin do wypowiedzenia się w sprawie. W przewidzianym terminie nie zostały wniesione żadne uwagi oraz wnioski. Zawiadomieniem znak OSGO.6220.11.2024 z dnia 17.03.2025 r., tutejszy organ zawiadomił również Inwestora o zakończeniu postępowania dowodowego i możliwości zapoznania się z niezbędną dokumentacją zebraną w powyższym postępowaniu administracyjnym, wyznaczył również siedmiodniowy termin do wypowiedzenia się w sprawie. W przewidzianym terminie nie zostały wniesione żadne uwagi oraz wnioski.

Ze względu na rodzaj, skalę inwestycji, wielkość i stopień złożoności oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz brak znaczącego negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, uwzględniając uzyskane w trakcie postępowania administracyjnego: Postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Opinię Sanitarną Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pile oraz Opinię Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu stwierdzono, iż dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie w obrębie Falmierowa Gmina Wyrzysk elektrowni fotowoltaicznej o mocy do około 24 MW”, na działce o numerze ewidencyjnym 180, obręb Falmierowo, gmina Wyrzysk, powiat pilski, województwo wielkopolskie, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Realizacja inwestycji musi być zgodna z informacjami przedstawionymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz jej uzupełnieniach oraz z określonymi w niniejszej decyzji wymaganiami, warunkami oraz obowiązkami.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

### **POUCZENIE**

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzje, o których mowa w art. 72 ust. 1. Zgodnie z art. 72 ust. 3 *ustawy o oś* decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w ust. 1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1a. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminu 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b.

Zgodnie z art. 72 ust. 4 *ustawy o oś* złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych

uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w art. 72 ust. 3 *ustawy ooś*, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się odpowiednio przepisy o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Pile za pośrednictwem Burmistrza Wyrzyska w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

*Ze względu na większą niż 10 liczbę stron postępowania zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś w związku z art. 49 ustawy Kpa, strony zostały zawiadomione o decyzjach i innych czynnościach organów administracji publicznej przez umieszczenie informacji, co do którego toczy się postępowanie w publicznie dostępnym wykazie danych prowadzonym przez Burmistrza Wyrzyska ([www.wyrzysk.pl](http://www.wyrzysk.pl)), na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wyrzysku oraz Sołectwa Falmierowo,*

*Doręczenie niniejszej Decyzji uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia o wydaniu Decyzji. Termin podania obwieszczenia do publicznej wiadomości od dnia 16.04.2025 r. - do dnia 30.04.2025 r. - włącznie.*

Z up. Burmistrza  
(-) Wiesław Nowicki  
Zastępca Burmistrza

Załącznik:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. **Pełnomocnik Inwestora** - Centralna Grupa Energetyczna S.A.  
Posada ul. Reymonta 23, 62-530 Kazimierz Biskupi
2. Strony postępowania zgodnie z art. 49 Kpa
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu  
ul. Tadeusza Kościuszki 57, 61-891 Poznań
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pile,  
Al. Wojska Polskiego 43, 64-920 Piła
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie  
Zarząd Zlewni w Inowrocławiu  
ul. Królowej Jadwigi 20, 88-100 Inowrocław
4. Starostwo Powiatowe w Pile,  
Al. Niepodległości 33/34, 64-920 Piła (*decyzja ostateczna*)

*Niniejsza decyzja podlega opłacie skarbowej na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111 ze zm.*

Załącznik do decyzji  
Znak OSGO.6220.11.2024

**Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U z 2024 r., poz. 1112 ze zm.)**

Planowane przedsięwzięcie będzie polegać na: budowie w obrębie Falmierowa Gmina Wyrzysk elektrowni fotowoltaicznej o mocy do około 24 MW, na działce o numerze ewidencyjnym 180, obręb Falmierowo, gmina Wyrzysk, powiat pilski, województwo wielkopolskie. Przedsięwzięcie realizowane będzie na gruntach klasy RIVa, RIVb, RV, RVI. Inwestycja nie będzie obejmowała nieużytków. Od tej powierzchni, na której istnieje rów oraz zadrzewienie przedsięwzięcie zostało odsunięte. Przedsięwzięcie będzie obejmowało: osadzenie do 120000 sztuk paneli fotowoltaicznych, do 10 sztuk transformatorów zainstalowanych w stacjach kontenerowych, do 80 sztuk inwerterów zlokalizowanych w systemie rozproszonym albo do 6 sztuk inwerterów centralnych, konstrukcje wsporcze, instalacje elektryczne AC/DC oraz ogrodzenie i oświetlenie. Wnioskodawca wskazał w k.i.p, że w ramach przedsięwzięcia nie planuje instalacji magazynów energii. Zgodnie z informacjami przedłożonymi przez wnioskodawcę powierzchnia wyznaczona po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli wyniesie do 12,27 ha działki o numerze ewidencyjnym 180, obręb Falmierowo, gmina Wyrzysk. Powyższe zostało uwzględnione w niniejszej decyzji jako warunek realizacji planowanego przedsięwzięcia.

Teren przeznaczony pod przedmiotowe przedsięwzięcie to użytkowane rolniczo grunty orne. Źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowani. W niniejszej decyzji zobowiązano Inwestora aby w celu ograniczenia uciążliwości akustycznej wszelkie prace oraz ruch pojazdów zostały ograniczone do pory dnia tj. w godz. 6.00-22.00. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. Wnioskodawca nie przewiduje wyposażenia modułów fotowoltaicznych w wentylatory do chłodzenia ogniw. Na etapie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia głównym źródłem emisji hałasu będzie praca transformatorów (do 10 sztuk) zlokalizowanych w stacjach transformatorowych oraz inwerterów (do 80 sztuk inwerterów zlokalizowanych w systemie rozproszonym albo do 6 sztuk inwerterów centralnych). Wnioskodawca w uzupełnieniu k.i.p określił poziom mocy akustycznej powyższych elementów wynoszący dla transformatora 81,5 dB, inwertera zlokalizowanego w systemie rozproszonym 83 dB oraz inwertera centralnego 94 dB. Wskazał również, że transformatory zainstalowane zostaną w stacjach kontenerowych o poziomie izolacyjności nie mniejszym niż 39 dB oraz, że jedynym elementem stanowiącym źródło hałasu zainstalowanym w stacjach kontenerowych będą wyłącznie transformatory. Nie będą one wyposażone w systemy chłodzenia czy wentylacji, mogące stanowić potencjalne źródło hałasu. Wnioskodawca przedstawił wyniki analiz akustycznych dowodzące, że w związku z eksploatacją przedsięwzięcia nie dojdzie do przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu na granicy najbliższych terenach chronionych akustycznie. Dla potrzeb ich wykonania przyjął lokalizację wszystkich transformatorów w jednej stacji kontenerowej, a inwerterów, niezależnie od zastosowanego ich rodzaju w rozproszeniu na całej powierzchni przedsięwzięcia. Wskazał także minimalną odległość posadowienia względem terenów chronionych akustycznie inwerterów wynoszącą dla inwerterów zainstalowanych w systemie rozproszonym nie mniej niż 60 m, a dla inwerterów centralnych nie mniej niż 89 m.

Ewentualne zaplecze parkingowo - postojowe strefy uzupełniania paliw i wykonywania

awaryjnych napraw i serwisowania maszyn budowlanych i sprzętu transportowego, a także miejsca magazynowania substancji chemicznych i odpadów niebezpiecznych bądź innych materiałów mogących negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne należy zorganizować na terenie zabezpieczonym przed możliwością zanieczyszczenia gruntu oraz wód powierzchniowych i podziemnych, np. na terenie utwardzonym lub zagęszczonym i posiadającym uszczelnioną powierzchnię.

Planowane jest wybudowanie stacji elektroenergetycznych z transformatorami suchymi bezolejowymi lub olejowymi z misą zabezpieczającą. Konkretna moc pojedynczego transformatora a tym samym ilość stacji transformatorowych zostanie określona na etapie projektu budowlanego, przy czym ich łączna moc nie przekroczy mocy planowanej inwestycji tj. 24 MW. Stacje przewożone są na miejsce i instalowane, jako kompletnie wyposażone. Zastosowanie transformatora olejowego związane jest z wyposażeniem stacji transformatorowej w misę zabezpieczającą środowisko przed wyciekami oleju. Objętość misy uwzględnia również zapas na dodatkowy środek gaśniczy, w przypadku wystąpienia sytuacji awaryjnych.

Moduły fotowoltaiczne zostaną osadzone na metalowych kształtownikach zakotwionych w gruncie z zastosowaniem np. wiertnic lub wbijania w grunt. Panele fotowoltaiczne wraz z konstrukcją wsporcza z uwagi na niewielkie rozmiary pojedynczych paneli, jak również niewielki ciężar nie wymagający wykonania głębokich fundamentów. Konstrukcja wsporcza dla paneli będzie wykonana z kształtowników stalowych o niewielkich przekrojach zabezpieczonych przed korozją.

Z up. Burmistrza  
(-) Wiesław Nowicki  
Zastępca Burmistrza