



REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
w Poznaniu

WOO-I.4221.229.2024.RJ.9

Urząd Miejski w Wyrzysku
KANCELARIA
Poznań, 4 lipca 2025 r.
2025-07-07
Lp. 9285/ks
Liczba zał.
Podpis:

PODPIS ELEKTRONICZNY
ZWERYFIKOWANY W DNIU

07. 07. 2025

WYNIK WERYFIKACJI: WAZNY / NIEWAZNY /
~~BRAK MOŻLIWOŚCI WERYFIKACJI~~
~~BRAK PODPISU ELEKTRONICZNEGO~~

PODPIS SPORZĄDZAJĄCEGO WYDRUK

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 77 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 3, ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112, z późn. zm.) oraz art. 106 § 1, § 2, § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572), po rozpatrzeniu wystąpienia Burmistrza Wyrzyska z 23.07.2024 r., znak: OSGO.6220.2.2024 w oparciu o przedstawiony raport o oddziaływaniu na środowisko sporządzony w czerwcu 2024 r. przez zespół autorów pod kierownictwem Anny Tritt oraz jego uzupełnienie z lutego 2025 r.

postanawiam

uzgodnić w toku postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizację przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie istniejącego gospodarstwa rolnego poprzez budowę budynku inwentarskiego- obory dla krów na działce o nr ewid. 83 obręb Falmierowo, gmina Wyrzysk, powiat pilski, województwo wielkopolskie.

I. Określam następujące warunki realizacji przedsięwzięcia:

1. W projektowanej oborze utrzymywać wolnostanowiskowo do 144 DJP krów i jałówek powyżej 7 miesiąca ciąży na powierzchni hodowlanej wynoszącej do 458,22 m², z wyznaczonymi legowiskami o wymiarach 2,5 m x 1,2 m (84 legowiska) oraz z wyznaczonymi legowiskami o wymiarach 2,7 x 1,2 m (53 legowiska), a także w kojcu grupowym o wymiarach 6 m x 5,75 m.
2. W istniejącej odpajalni dla cieląt na powierzchni hodowlanej 60 m² w systemie płytkiej ściółki utrzymywać do 4,95 DJP cieląt w grupowym kojcu o wymiarach 10 m x 6 m.
3. W istniejącym obiekcie inwentarskim o łącznej powierzchni hodowlanej wynoszącej 239,64 m², w systemie płytkiej ściółki na 17 wydzielonych legowiskach o wymiarach 2,3 m x 1,2 m utrzymywać do 17 DJP krów zasuszonych, na 16 legowiskach o wymiarach 2,3 m x 1,2 m utrzymywać do 16 DJP krów wysokocielnych, na 19 legowiskach o wymiarach 2,3 m x 1,2 m utrzymywać do 15,2 DJP jałówek powyżej roku. Natomiast w 2 kojcach grupowych o wymiarach 10,8 m x 4,45 m utrzymywać do 12,6 DJP jałówek do roku.
4. Po realizacji przedmiotowej inwestycji wygasić dotychczasową hodowlę jałówek i młodziży w istniejącym budynku inwentarskim z dostępem do okólnika.
5. Łącznie na terenie gospodarstwa po jego rozbudowie utrzymywać do 209,75 DJP bydła.
6. W istniejących budynkach inwentarskich zachować niezmienny system wentylacji.
7. Budynki inwentarskie utrzymywać w czystości oraz zapewniać odpowiednią temperaturę i wilgotność wewnątrz poprzez sprawne systemy wentylacji grawitacyjnej.
8. Nie ogrzewać planowanych obiektów inwentarskich z wykorzystaniem źródeł powodujących emisję substancji do powietrza.
9. Odpowietrzenie silosów paszowych wykonać poprzez zastosowanie rur odpowietrzających, skierowanych wylotem w dół. Podczas załadunku silosów na rury nakładać filtry workowe.
10. Odbiór nawozów płynnych prowadzić z wykorzystaniem hermetycznego złącza.
11. Kiszonki magazynować w rękawach foliowych i/lub w belach foliowych.
12. Obornik podczas magazynowania na płycie obornikowej przykrywać szczelnymi tkaninami technicznymi.

13. Ruch pojazdów ciężkich po terenie gospodarstwa ograniczyć do pory dnia, tj. do godzin 06.00-22.00.
14. Zaopatrzenie planowanego obiektu inwentarskiego w wodę zapewnić z sieci wodociągowej.
15. Zastosować system poidel posiadających zabezpieczenie przed niekontrolowanym wyciekami wody.
16. Prowadzić regularne odczyty zużycia wody, a wykryte nieszczelności wewnętrznej sieci wodociągowej niezwłocznie naprawiać.
17. Do czasu zaistnienia możliwości przyłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej, ścieki bytowe odprowadzać do szczelnych zbiorników bezodpływowych i zapewnić ich systematyczne opróżnianie przez specjalistyczne podmioty. Podłączenie do kanalizacji dokonać jak tylko technicznie będzie to możliwe.
18. Ścieki przemysłowe odprowadzać do szczelnego zbiornika, a następnie przekazywać uprawnionym odbiorcom.
19. Wody opadowe lub roztopowe z terenu inwestycji odprowadzać w sposób niezorganizowany na tereny biologicznie czynne należące do wnioskodawcy, bez powodowania szkód na terenach sąsiednich.
20. Obornik magazynować na istniejącej płycie obornikowej, gnojówkę oraz gnojowicę magazynować w szczelnych zbiornikach zgodnie z przepisami szczegółowymi oraz wykorzystywać na gruntach własnych. Nadwyżki nawozów naturalnych przekazywać do zagospodarowania innym podmiotom na podstawie stosownych umów.
21. Wykonać podrusztowy szczelny zbiornik na gnojowicę o pojemności min. 2178 m³. Zastosować materiały odporne na agresywne działanie gnojowicy.
22. Czyszczenie oraz dezynfekcję obiektów inwentarskich prowadzić metoda na sucho, bez generowania ścieków.
23. Zwierzęta padłe i ubite z konieczności magazynować na terenie gospodarstwa w szczelnym, zamkniętym kontenerze, a następnie przekazywać podmiotom zewnętrznym zgodnie z przepisami szczegółowymi.
24. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed ich rozpoczęciem kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Kontrolę przeprowadzić także bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.

II. Nie stwierdzam konieczności ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Wnioskodawca:

UZASADNIENIE

Pismem z 23.07.2024 r., znak: OSGO.6220.2.2024 Burmistrz Wyrzyska zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, dalej Regionalnego Dyrektora, o uzgodnienie warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia. Do pisma dołączono m.in. raport o oddziaływaniu na środowisko, sporządzony w czerwcu 2024 r. przez zespół autorów pod kierownictwem Anny Tritt, dalej raport, kopię wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, a także kopię wypisu i wycisku z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, obowiązującego na części terenu objętego

wnioskiem. Zgodnie z zapisami ww. planu przeznaczenie części terenu działki o nr ewid. 83, obręb Falmierowo, gmina Wyrzysk stanowią tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych o symbolu 10RM, a także tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy usługowej o symbolu 9MN/U.

Burmistrz Wyrzyska planowane przedsięwzięcie zakwalifikował do § 3 ust. 2 pkt 2, w związku z § 3 ust. 1 pkt 104 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839 z późn. zm.) to jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony. Postanowieniem z 20.03.2024 r., znak: OSGO.6220.2.2024 Burmistrza Wyrzyska stwierdził obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Na podstawie art. 77 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112, z późn. zm.), dalej ustawy ooś, organem właściwym w sprawie uzgodnienia warunków realizacji planowanego przedsięwzięcia jest regionalny dyrektor ochrony środowiska.

W toku prowadzonego postępowania, Regionalny Dyrektor pismem z 28.08.2024 r., znak: WOO-I.4221.229.2024.RJ.1, a także pismami z 21.10.2024 r., 27.12.2024 r. oraz 12.05.2025 r., zwrócił się do Burmistrza Wyrzyska z prośbą o przedstawienie informacji na temat faktycznego zagospodarowania terenów położonych w otoczeniu przedsięwzięcia. Ponadto pismem z 14.01.2025 r., znak: WOO-I.4221.229.2024.RJ.4 Regionalny Dyrektor zwrócił się do Burmistrza Wyrzyska z prośbą o wezwanie wnioskodawcy do złożenia wyjaśnień do przedłożonego raportu w zakresie charakterystyki przedsięwzięcia, ochrony przed hałasem oraz ochrony środowiska gruntowo-wodnego i hydrogeologii. W odpowiedzi na powyższe pismami z 17.09.2024 r. oraz z 20.11.2024 r. Burmistrz Wyrzyska w odpowiedzi na zapytanie o faktyczne zagospodarowanie wskazał, iż organy samorządu gminnego mogą określać sposoby zagospodarowania terenów poprzez: określenie przeznaczenia tych terenów w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, ustalenia decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz poprzez ustalenie kierunków zagospodarowania przestrzennego określanych w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Wskazano również, iż to na autorze raportu spoczywa określenie faktycznego zagospodarowania terenu. Ponadto pismem z 17.01.2025 r. Burmistrz Wyrzyska przedłożył wyjaśnienia, w których wskazano, iż Burmistrz Wyrzyska nie jest organem właściwym do udzielenia informacji w zakresie faktycznego zagospodarowania terenów sąsiadujących z przedmiotowym przedsięwzięciem, ponadto wskazano, iż organem właściwym do oceny stanu faktycznego jest organ, do którego wpłynął wniosek o wydanie uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia, a także zawarto sugestię wystąpienia do właściwego organu o rozstrzygnięcie sporu kompetencyjnego. Ostatecznie pismem z 20.05.2025 r. Burmistrza Wyrzyska przedłożył do tutejszego urzędu wyjaśnienia, potwierdzając zawarte w raporcie informacje dotyczące faktycznego zagospodarowania terenów znajdujących się w otoczeniu przedsięwzięcia. Natomiast odpowiedź na pismo Regionalnego Dyrektora z 14.01.2025 r., zawierająca uzupełnienie raportu wpłynęła do tutejszego organu 06.03.2025 r. Wszystkie ww. materiały zebrane w sprawie zostały wzięte pod uwagę i były podstawą wydania niniejszego postanowienia.

Przedmiotowe przedsięwzięcie stanowi rozbudowę istniejącego gospodarstwa rolnego zajmującego się produkcją mleka poprzez budowę obory dla bydła mlecznego o maksymalnej obsadzie 144,0 DJP wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr ewid. 83, obręb Falmierowo, gmina Wyrzysk, powiat pilski. W projektowanym obiekcie inwentarskim

utrzymywane będą krowy na wydzielonych legowiskach w systemie bezściółkowym na rusztach betonowych. Wyjątek stanowić będzie boks porodowy, w którym krowy będą utrzymywane w systemie płytkiej ściółki. Zaprojektowano łącznie 137 indywidualnych legowisk dla krów i jałówek powyżej 7 miesiąca ciąży oraz boks porodowy, w którym pomieści się maksymalnie 7 krów. Ponadto w projektowanym budynku znajdować się będą roboty udojowe, poczekalnia dla zwierząt, kojec separacyjny/inseminacyjny, pomieszczenia sanitarne, biuro oraz maszynownia.

W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia zaplanowano:

- budowę obory dla bydła mlecznego o łącznej powierzchni zabudowy 2145, 23 m², w której planuje się chów bydła tj. krów i jałówek powyżej 7 miesiąca ciąży, wraz z podrusztowym zbiornikiem na gnojowicę o pojemności ok. 2178 m³,
- usytuowanie obok projektowanej obory zbiornika na ścieki bytowe o pojemności 12 m³ oraz zbiornika na ścieki przemysłowe o pojemności 50 m³; a także 2 silosów paszowych o tonażu do 15 Mg każdy,
- modernizację istniejącej obory wewnątrz budynku, w zakresie zmiany układu wygrodzień dla jałówek i młodzięży.

Obecnie na terenie gospodarstwa zwierzęta utrzymywane są w 3 obiektach inwentarskich w systemie płytkiej ściółki. Łączna obsada zwierząt wynosi obecnie 119,9 DJP i przedstawia się następująco: 88 sztuk krów dojnych i zasuszonych (88 DJP), 10 sztuk jałówek cielnych (10 DJP), 18 sztuk jałówek powyżej roku (14,4 DJP), 18 sztuk jałówek do roku (5,4 DJP) oraz 14 sztuk cieląt (2,1 DJP).

Jak wynika z przedłożonych dokumentów, wnioskodawca nie posiada decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na obecnie prowadzoną obsadę, gdyż jak wyjaśnił obecnie funkcjonujące gospodarstwo rolne istnieje od wielu lat i nigdy nie wymagało w myśl obowiązujących przepisów uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Biorąc pod uwagę, zgromadzony materiał dowodowy, w opinii Regionalnego Dyrektora kwestie dotyczące stanu formalnego istniejącego gospodarstwa nie zostały w pełni wyjaśnione przez wnioskodawcę. Jednak mając na względzie kompetencje Regionalnego Dyrektora, jako organu wypadkowego w zakresie uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia, biorąc pod uwagę treść raportu i jego uzupełnień, Regionalny Dyrektor dokonał oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko z uwzględnieniem maksymalnej docelowej obsady, pozostawiając rozpoznanie stanu formalnego istniejącego przedsięwzięcia oraz weryfikację raportu pod względem wypełnienia art. 66 ustawy o oś organowi głównemu właściwemu do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i jednocześnie organowi właściwemu do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko tj. Burmistrzowi Wyrzyska.

Po realizacji przedmiotowego zamierzenie inwestycyjnego zwierzęta będą utrzymywane w 2 istniejących obecnie obiektach inwentarskich w systemie płytkiej ściółki oraz w projektowanym budynku obory w systemie bezściółkowym.

W projektowanej oborze w systemie wolnostanowiskowym z wydzielonymi legowiskami utrzymywane będzie do 144 DJP krów i jałówek powyżej 7 miesiąca ciąży. Planuje się, iż na 84 stanowiskach o wymiarach 2,5 m x 1,2 m i powierzchni hodowlanej wynoszącej 252 m² utrzymywane będzie 84 sztuk zwierząt (84 DJP), na 53 stanowiskach o wymiarach 2,7 m x 1,2 m i powierzchni hodowlanej wynoszącej 171,72 m² utrzymywane będą 53 sztuki zwierząt (53 DJP) oraz w grupowym kojcu porodowym o wymiarach 6 m x 5,75 m i powierzchni hodowlanej wynoszącej 34,5 m² utrzymywane będzie maksymalnie 7 sztuk zwierząt (7 DJP). W istniejącym budynku odpajalni dla cieląt w kojcu grupowym o wymiarach 10 m x 6 m i powierzchni hodowlanej wznoszącej 60 m² utrzymywane będą 33 sztuk cieląt (4,95 DJP). Natomiast w istniejącym budynku inwentarskim na 17 legowiskach o

wymiarach 2,3 m x 1,2 m utrzymywane będzie 17 krów zasuszonych (17 DJP) na powierzchni hodowlanej wynoszącej 46,92 m². Na 16 legowiskach o wymiarach 2,3 m x 1,2 m utrzymywane będzie 16 krów wysokocielnych (16 DJP) na powierzchni hodowlanej wynoszącej 44,16 m². Na 19 legowiskach o wymiarach 2,3 m x 1,2 m utrzymywane będzie 19 jałówek powyżej roku (15,2 DJP) na powierzchni hodowlanej wynoszącej 52,44 m². Natomiast w 2 kojcach grupowych o wymiarach 10,8 m x 4,45 m utrzymywane będzie łącznie do 42 jałówek do roku (12,6 DJP) na powierzchni hodowlanej wynoszącej 48,06 m² dla każdego kojca. Łączna obsada zwierząt po realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia wynosić będzie 209,75 DJP.

Ponadto z przedłożonej dokumentacji wynika, iż w budynku inwentarskim z dostępem do okólnika, w którym obecnie prowadzona jest hodowla jałówek i młodzieży, po realizacji przedmiotowej inwestycji zostanie zaprzestany chów zwierząt, natomiast sam budynek będzie pełnił funkcję budynku gospodarczego lub magazynu. Mając na uwadze przyjęte założenia oraz projektowaną skalę inwestycji, powyższe znalazło odzwierciedlenie w warunkach niniejszego postanowienia.

Powierzchnie przeznaczone dla zwierząt będą pozwalały na utrzymanie zwierząt zgodnie z wymogami określonymi odpowiednio rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 15 lutego 2010 r. w sprawie wymagań i sposobu postępowania przy utrzymywaniu gatunków zwierząt gospodarskich, dla których normy ochrony zostały określone w przepisach Unii Europejskiej (Dz. U. Nr 56, poz. 344 z późn. zm.) oraz z wymogami rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 28 czerwca 2010 r. w sprawie minimalnych warunków utrzymywania gatunków zwierząt gospodarskich inne niż te, dla których normy ochrony zostały określone w przepisach Unii Europejskiej (Dz. U. z 2019 r. poz. 1966). Ze względu na dobrostan zwierząt oraz założenia przyjęte do analizy oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko zaproponowana przez wnioskodawcę powierzchnia planowanej obory znalazła odzwierciedlenie w warunkach niniejszego postanowienia.

W związku z funkcjonowaniem całego gospodarstwa powstawać będzie obornik, gnojowica i gnojówka. Powstająca w ramach eksploatacji inwestycji gnojowica będzie magazynowana w projektowanym szczelnym zbiorniku o pojemności 2178 m³. Obornik gromadzony będzie na istniejącej płycie obornikowej o powierzchni 214 m², natomiast gnojówka będzie magazynowana w istniejących zbiornikach na gnojówkę o pojemności 180 m³. Istniejące płyty obornikowe oraz zbiorniki na gnojówkę o wskazanych parametrach, a także projektowany zbiornik na gnojowicę umożliwią przechowywanie nawozów naturalnych przez okres minimum 6 miesięcy. Powstające na terenie gospodarstwa nawozy naturalne wnioskodawca będzie zagospodarowywał na gruntach własnych oraz dzierżawionych o powierzchni ok. 62 ha w sposób zapewniający zachowanie dopuszczalnej dawki azotu wynoszącej nie więcej niż 170 kg/ha/rok. Nadwyżkę nawozów będzie natomiast przekazywać innym podmiotom na podstawie stosownej umowy, co zawarto w warunkach niniejszego postanowienia.

Zgodnie z treścią rozporządzenia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu z dnia 28 lutego 2017 r. w sprawie określenia w regionie wodnym Warty wód powierzchniowych i podziemnych wrażliwych na zanieczyszczenie związkami azotu ze źródeł rolniczych oraz obszaru szczególnie narażonego, z którego odpływ azotu ze źródeł rolniczych do tych wód należy ograniczyć (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2017 r. poz. 1638) oraz z treścią rozporządzenia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu z dnia 1 lutego 2017 r. w sprawie określenia w regionie wodnym Środkowej Odry wód powierzchniowych i podziemnych wrażliwych na zanieczyszczenie związkami azotu ze źródeł rolniczych oraz obszaru szczególnie narażonego, z którego odpływ azotu ze źródeł rolniczych do tych wód należy ograniczyć (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2017 r. poz. 1153) regiony

wodne Warty i Środkowej Odry w całości zostały określone jako obszar szczególnie narażony na zanieczyszczenie związkami azotu ze źródeł rolniczych, z którego odpływ azotu ze źródeł rolniczych do wód należy ograniczyć. Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 31 stycznia 2023 r. w sprawie "Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu" (Dz.U. z 2023 r. poz. 244) zostały określone szczegółowe wymagania, dotyczące rolniczego wykorzystania nawozów, sposobu ich przechowywania i stosowania. Planowany sposób postępowania z nawozami naturalnymi będzie zgodny z ww. programem.

W raporcie przedstawiono oddziaływanie przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jakości powietrza po zrealizowaniu przedmiotowej inwestycji. Źródłami emisji substancji do powietrza są i będą systemy wentylacyjne w istniejących budynkach inwentarskich oraz planowanej oborze, którymi wyprowadzane będą substancje pochodzące z utrzymywania bydła, w tym substancje odorotwórcze powstające w wyniku rozkładu produktów przemiany materii tych zwierząt. Wentylacja istniejących obiektów jak i planowanej obory jest i będzie grawitacyjna. W związku z utrzymywaniem zwierząt na rusztach i na płytce ściółce powstawać będzie gnojowica, obornik i gnojówka. Gnojowica będzie magazynowana w szczelnym zbiorniku usytuowanym pod rusztem, a obornik będzie magazynowany na płycie obornikowej. Płytę obornikową uwzględniono w analizie jako źródło emisji. Źródłem emisji będzie również proces spalania paliw w silnikach pojazdów poruszających się po terenie fermy. Procesy przeładunku pasz i magazynowania kiszzonek nie będą źródłem emisji pyłów do powietrza, gdyż wyloty rur odpowietrzających silosów skierowane są w dół, a podczas załadunku nakładane będą filtry workowe, natomiast kiszonki będą przechowywane hermetycznie bez dopływu powietrza, w rękawach foliowych i/lub belach foliowych. Obiekty inwentarskie nie będą ogrzewane z wykorzystaniem źródeł powodujących emisje substancji do powietrza.

Z wykonanych obliczeń rozprzestrzeniania substancji w powietrzu wynika, iż emisje z ww. źródeł nie będą powodować przekroczenia wartości odniesienia substancji w powietrzu oraz dopuszczalnych częstości przekroczeń określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz.U. z 2010 r. Nr 16, poz. 87) poza terenem, do którego wnioskodawca posiada tytuł prawny oraz, że będą dotrzymane standardy jakości powietrza określone w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2021 r. poz. 845), a w związku z tym spełnione będą wymagania w zakresie ochrony powietrza określone w przepisach. Należy ponadto stwierdzić, iż ewentualne skumulowane oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia z innymi przedsięwzięciami znajdującymi się w sąsiedztwie zostało ocenione poprzez uwzględnienie w przedstawionych obliczeniach aktualnego stanu jakości powietrza, co wynika z referencyjnej metodyki modelowania poziomów substancji w powietrzu.

W celu ograniczenia wpływu inwestycji na środowisko w zakresie emisji substancji do powietrza zobowiązano wnioskodawcę, aby: planowane obiekty inwentarskie utrzymywał w czystości oraz zapewniał odpowiednią temperaturę i wilgotność wewnątrz poprzez sprawny system wentylacji grawitacyjnej. Ponadto zobowiązano wnioskodawcę, aby zapewnił odbiór nawozów płynnych z wykorzystaniem hermetycznego złącza, kiszonki magazynował w rękawach foliowych i/lub w belach foliowych, prowadził odpowietrzenie silosów paszowych poprzez zastosowanie rur odpowietrzających, skierowanych wylotem w dół, a podczas załadunku silosów na rury nakładał filtry workowe, obornik podczas magazynowania na płycie obornikowej przykrywał szczelnymi tkaninami technicznymi oraz nie ogrzewał budynków inwentarskich z wykorzystaniem źródeł powodujących emisję substancji do powietrza. Biorąc powyższe pod uwagę, a także uwzględniając wyniki przedstawionej w

raporcie analizy, należy stwierdzić, iż przy zastosowaniu opisanych rozwiązań, inwestycja nie powinna stanowić zagrożenia dla stanu jakości powietrza w rejonie zainwestowania.

Głównymi źródłami hałasu podczas eksploatacji przedsięwzięcia będą obiekty inwentarskie stanowiące źródła kubaturowe i hałas związany z bytowaniem w nich zwierząt oraz czynności związane z rozładunkiem paszy, odbiorem mleka, załadunkiem nawozów naturalnych i mieszaniem paszy w paszowozie. W uzupełnieniu raportu oświadczono, że urządzenia, tj. roboty udojowe i agregat chłodniczy umieszczone będą wewnątrz pomieszczenia, stąd ich oddziaływanie zostało uwzględnione łącznie z obiektów inwentarskich. W analizie przyjęto, że w ciągu 8 najmniej korzystnych godzin pory dnia po terenie gospodarstwa będzie poruszało się maksymalnie 5 pojazdów ciężkich związanych z obsługą gospodarstwa. Ruch pojazdów ciężkich ograniczony będzie wyłącznie do pory dziennej. W budynkach inwentarskich zastosowana będzie wentylacja grawitacyjna. Dla przedstawionych powyżej warunków pracy w raporcie wykonano obliczenia rozprzestrzeniania się hałasu w środowisku i wyznaczono poziom hałasu emitowanego przez całe gospodarstwo na granicy najbliższych terenów chronionych.

Jak wynika z raportu najbliższe tereny podlegające ochronie akustycznej w myśl rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112) znajdują się w odległości ok. 80 m na wschód od terenu gospodarstwa i 180 m od planowanego obiektu inwentarskiego. W dokumentacji stwierdzono, że na podstawie wizji lokalnej oraz zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego tereny te należy uznać jako tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej, dla której dopuszczalne poziomy hałasu zgodnie z ww. rozporządzeniem to 55 dB w porze dziennej i 45 dB w porze nocy. Powyższe informacje potwierdził Burmistrz Wyrzyska w piśmie z 20.05. 2025 r., znak: OSGO.6220.2.2024.

Na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzić należy, że rozbudowa przedmiotowego gospodarstwa nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych poziomów określonych w rozporządzeniu w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu. Analiza akustyczna została przeprowadzona przy założeniu, że ruch pojazdów ciężkich odbywać się będzie w porze dnia oraz, że obiekty inwentarskie wentylowane będą grawitacyjnie. Powyższe założenia zostały wpisane w niniejszym postanowieniu jako warunki realizacji przedsięwzięcia, gdyż pozwalają zachować dopuszczalne poziomy hałasu na granicy terenów podlegających ochronie akustycznej.

W raporcie przedstawione zostały rodzaje i ilości odpadów wytwarzanych na poszczególnych etapach inwestycji, tj. realizacji, eksploatacji i likwidacji oraz sposób ich dalszego zagospodarowania. Z informacji przedstawionych w raporcie wynika, że odpady magazynowane będą selektywnie, w wyznaczonych miejscach, a następnie będą przekazywane uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania. Sztuki padłe gromadzone będą w szczelnym, zamkniętym kontenerze, a następnie przekazywane będą podmiotom zewnętrznym, zgodnie z przepisami szczegółowymi. W związku z przedsięwzięciem będą powstawać odpady weterynaryjne. Wytwórcą odpadów, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.), będzie podmiot świadczący usługi weterynaryjne. Przy założeniu, że wnioskodawca będzie realizował planowane przedsięwzięcie zgodnie z zapisami w raporcie i warunkiem niniejszego postanowienia nie będzie ono naruszać prawa w zakresie gospodarki odpadami.

W raporcie wskazano, iż w ramach przedmiotowej inwestycji przewiduje się wykonanie przyłącza wodociągowego z istniejącej sieci. Założenie wnioskodawcy dotyczące sposobu zaopatrzenia w wodę zostało ujęte jako warunek realizacji przedsięwzięcia, a w celu minimalizacji zużycia wody zobowiązano go, aby zastosował system poidel posiadających

zabezpieczenie przed niekontrolowanym wyciekami wody, prowadził regularne odczyty zużycia wody, a wykryte nieszczelności wewnętrznej sieci wodociągowej niezwłocznie naprawiał. Woda wykorzystywana będzie w celach hodowlanych (pojenie zwierząt) oraz bytowo-gospodarczych związanych przebywaniem pracowników na terenie gospodarstwa, a także myciem urządzeń instalacji udojowej i zbiornika na mleko. Ścieki bytowe pochodzące z zaplecza sanitarnego hodowli odprowadzane będą do szczelnego zbiornika bezodpływowo, a następnie za pośrednictwem uprawnionego podmiotu wywożone będą do oczyszczalni ścieków. Ścieki przemysłowe powstające w wyniku mycia i dezynfekcji urządzeń związanych z procesem udoju oraz zbiornika na mleko odprowadzane będą do projektowanego zbiornika bezodpływowego, a następnie przekazywane będą uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania. Wody opadowe lub roztopowe powstające na terenie przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego odprowadzane są i nadal będą w sposób nieorganizowany na tereny nieutwardzone należące do wnioskodawcy, bez powodowania szkód na terenach sąsiednich. Z przedłożonej dokumentacji wynika, iż czyszczenie pomieszczeń inwentarskich odbywać się będzie na sucho, bez użycia wody i środków myjących. Ponadto zabiegi przeprowadzania dezynfekcji budynków inwentarskich planuje się wykonywać z wykorzystaniem wapna hydratyzowanego.

Założenia dotyczące odprowadzania powstających w ramach funkcjonowania gospodarstwa ścieków przemysłowych oraz ścieków bytowych, prowadzenia procesu czyszczenia i dezynfekcji budynków inwentarskich oraz wykonania szczelnego podrusztowego zbiornika na gnojowicę w projektowanym budynku inwentarskim, w celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego znalazły odzwierciedlenie w warunkach realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana będzie w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP)- Zbiornik międzymorenowy Młotkowo nr 133. Na terenie przedsięwzięcia główne użytkowe piętro wodonośne stanowi czwartorzęd, o dobrym stopniu izolacji. W raporcie wskazano, że najbliższe otwory hydrogeologiczne zlokalizowane są w odległości ponad 600 m na północny zachód od terenu inwestycji. Teren przedsięwzięcia nie znajduje się w granicach stref ochrony pośredniej i bezpośredniej ujęć wód. Ponadto z przedłożonej dokumentacji wynika, iż w sąsiedztwie planowanej inwestycji, tuż za drogą lokalną, znajduje się ogrodzony zbiornik wód stojących (staw). Natomiast dalej w kierunku wschodnim od ww. stawu znajdują się tereny podmokłe oraz rów melioracyjny.

Po przeanalizowaniu materiałów dotyczących budowy geologicznej, warunków hydrogeologicznych, wzięwszy pod uwagę planowane rozwiązania chroniące środowisko gruntowo-wodne, w tym rozwiązania w zakresie gospodarki wodno-ściekowej, magazynowania i postępowania z odpadami oraz odchodami zwierząt nie przewiduje się znacząco negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na wody podziemne.

Teren, na którym ma zostać zlokalizowane przedsięwzięcie, znajduje się poza obszarami szczególnego powodzią. Na terenie inwestycji w celu mitygacji zmian klimatu, prowadzona będzie racjonalna gospodarka zużycia wody i energii elektrycznej. Nie będzie zachodzić emisja z procesów energetycznego spalania paliw, gdyż nie przewiduje się ogrzewania budynku przy wykorzystaniu źródeł powodujących emisję substancji do powietrza. Uwzględniając przewidywany zakres i technologię prac oraz sposób eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się, aby na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji wystąpiły problemy z adaptacją przedsięwzięcia do postępujących zmian klimatu. Przedsięwzięcie będzie przystosowane do zmieniających się warunków klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych takich jak fale upałów, długotrwałe susze, ekstremalne opady, intensywne opady śniegu.

Na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 z późn. zm.). Najbliżej położonym obszarem chronionym jest obszar chronionego krajobrazu Dolina Łobżonki i Bory Kujańskie oddalony o 1,95 m; najbliższym obszarem Natura 2000 — specjalny obszar ochrony siedlisk Dolina Łobżonki oddalony od przedsięwzięcia o 2,27 km.

Przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami ważnymi dla ptaków wyznaczonymi w opracowaniu Przemysława Wylegały, Stanisława Kuźniaka, Pawła T. Dolaty *Obszary ważne dla ptaków w okresie gniazdowania oraz migracji na terenie województwa wielkopolskiego* (opracowanie na zlecenie Wielkopolskiego Biura Planowania Przestrzennego. Poznań, 2008, mscr.) oraz poza korytarzami ekologicznymi, zarówno należącymi do sieci korytarzy istotnych dla populacji dużych ssaków leśnych oraz spójności siedlisk leśnych i wodno-błotnych w skali krajowej i kontynentalnej, jak i o znaczeniu lokalnym.

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie także poza krajobrazami priorytetowymi wyznaczonymi w *Audycie krajobrazowym województwa wielkopolskiego*. W odniesieniu do oddziaływania przedsięwzięcia na krajobraz należy stwierdzić, że przedsięwzięcie stanowi rozbudowę istniejącego gospodarstwa rolnego w jego istniejących granicach; nie wprowadza do środowiska dominant krajobrazowych, ani innych obiektów o znacznej wysokości. Biorąc powyższe pod uwagę zdaniem Regionalnego Dyrektora jego realizacja nie będzie oddziaływała negatywnie na krajobraz.

Przedsięwzięcie będzie realizowane w obrębie terenów przekształconych przez człowieka, na których nie występują rzadkie lub objęte ochroną gatunki grzybów i roślin oraz rzadkie gatunki zwierząt. Jego realizacja nie wymaga usunięcia drzew lub krzewów. W celu ochrony zwierząt na etapie prowadzenia prac ziemnych sformułowano warunek regularnych kontroli wykopów i uwalniania uwięzionych w nich zwierząt.

Mając na uwadze lokalizację przedsięwzięcia poza formami ochrony przyrody, na terenach przekształconych, a ponadto jego skalę i charakter, nie przewiduje się znacząco negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji na środowisko przyrodnicze, w tym na krajobraz i bioróżnorodność rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedliska, w tym utraty, fragmentacji lub izolacji siedlisk oraz zaburzenia funkcji przez nie pełnionych, a także wpływu na ekosystemy — ich kondycję, stabilność, odporność na zaburzenia, fragmentację i pełnione funkcje w środowisku. Inwestycja nie powinna także spowodować nadmiernej eksploatacji lub niewłaściwego wykorzystania zasobów przyrodniczych, czy przyczynić się do rozprzestrzeniania się gatunków obcych. Ze względu na lokalizację planowanej inwestycji poza obszarami chronionymi nie nastąpi również negatywne oddziaływanie inwestycji na gatunki, siedliska gatunków lub siedliska przyrodnicze będące przedmiotami ochrony obszarów Natura 2000 oraz cele ochrony obszarów Natura 2000, integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązanie z innymi obszarami, a także na inne obszary chronione. Nie przewiduje się również negatywnego oddziaływania skumulowanego planowanej inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na cele i przedmioty ochrony obszarów Natura 2000.

Ocena oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, przedstawiona w raporcie, dokonana została w oparciu o szczegółowe informacje i konkretne założenia przyjęte do analiz, w tym położenie planowanego obiektu na terenie inwestycyjnym. Dla lokalizacji planowanego obiektu wskazanej w przedłożonej dokumentacji wykazano dochowanie norm jakości środowiska określonych w obowiązujących przepisach. Mając powyższe na uwadze, przy zachowaniu wszelkich ustaleń zawartych w raporcie oraz spełnieniu warunków realizacji przedsięwzięcia wskazanych w niniejszym postanowieniu,

przedmiotowa inwestycja nie będzie powodowała przekroczenia standardów jakości ochrony środowiska.

W dokumentacji przedstawiono opis wariantu proponowanego przez wnioskodawcę oraz opis racjonalnego wariantu alternatywnego. Wskazano również, że wariant proponowany przez wnioskodawcę jest jednocześnie wariantem najkorzystniejszym dla środowiska. W dokumentacji oceniono oddziaływanie na środowisko analizowanych wariantów oraz dokonano ich porównania. Dokonując niniejszego uzgodnienia Regionalny Dyrektor stwierdza, że wariant proponowany przez wnioskodawcę jest możliwy do realizacji i dla niego zostały określone w niniejszym postanowieniu warunki realizacji. Mając jednak na względzie fakt, iż Regionalny Dyrektor w przedmiotowym postępowaniu jest organem wpadkowym, ocena, czy opisane warianty przedsięwzięcia i ich analiza są wystarczające i spełniają wymóg art. 66 ust 1 pkt. 5 do 7 ustawy ooś, leży w gestii organu prowadzącego postępowanie główne.

Ze względu na szczegółowy i jednoznaczny opis planowanej do zastosowania technologii oraz stosowanych środków mających na celu minimalizację negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, nie stwierdzono konieczności ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś.

Ponadto, ze względu na lokalizację w dużej odległości od granic państwa oraz zakres oddziaływania inwestycji nie stwierdzono również konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Biorąc pod uwagę powyższe należało postanowić jak w sentencji.

Pouczenie

Zgodnie z art. 77 ust. 7 ustawy ooś na niniejsze postanowienie nie służy stronom zażalenie.

z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Poznaniu
Jacek Przygocki
Regionalny Konserwator Przyrody
(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

Otrzymują:

1. Wnioskodawca.
2. Organ prowadzący postępowanie o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach - z prośbą o poinformowanie pozostałych stron postępowania o niniejszym postanowieniu.
3. Aa.

Urząd Miejski w Wyrzysku
ul. Bydgoska 29, 89-300 Wyrzysk
NIP 764-17-73 550, R. 000530755

Przebiegano od dnia 14.07.2016, do dnia 18.07.2016, wpięto
Referat
Ochrony Środowiska
i Gospodarki Odpadami
Anna Kubich



Raport z weryfikacji podpisu

INFORMACJE O DOKUMENCIE:

Nazwa pliku	4221_229_2024_RJ_9_Postanowienie_uzgadniajace_warunki_realizacji_przedseiwzeicia.pdf
Liczba podpisów	1
Data weryfikacji podpisów	2025-07-07 08:14:45

SZCZEGÓŁY WERYFIKACJI:

Podpis: 1 - Pozytywny	
Rodzaj certyfikatu	Kwalifikowany
Format podpisu	PAdES-BES
Data złożenia podpisu	2025-07-04 13:09:05
Podpis zawiera znacznik czasu	Brak
Certyfikat podpisującego / składającego pieczęć	Nazwa powszechna: Jacek Leszek Przygocki Nazwa organizacji: Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Poznaniu Kraj: PL Identyfikator organizacji: VATPL-7781459285
Numer seryjny certyfikatu	6723904064155323663
Wystawca certyfikatu	Nazwa powszechna: CUZ Sigillum - QCA1 Nazwa organizacji: Polska Wytwórnia Papierów Wartościowych S.A. Kraj: PL Identyfikator organizacji: VATPL-5250001090
Lista CRL wykorzystana do weryfikacji certyfikatu	9283 (2025-07-06T18:58:52Z)
Odpowiedź OCSP wykorzystana do weryfikacji certyfikatu	
Zweryfikowano na dzień	2025-07-07 08:14:43 (Bieżący czas systemowy)
Status weryfikacji	Pozytywny
	Kwalifikowany podpis poprawnie zweryfikowany certyfikatem kwalifikowanym
Uwagi	Weryfikowany podpis został uznany za kwalifikowany. Zgodnie z Art. 25. Punkt 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z 23 lipca 2014 r. kwalifikowany podpis elektroniczny ma skutek prawny równoważny podpisowi własnoręcznemu.

Project Summary

Item	Description	Quantity	Unit Price	Total Price
1	Item 1	10	100	1000
2	Item 2	5	200	1000
3	Item 3	20	50	1000
4	Item 4	15	70	1050
5	Item 5	8	130	1040
6	Item 6	12	90	1080
7	Item 7	6	180	1080
8	Item 8	4	270	1080
9	Item 9	3	360	1080
10	Item 10	2	540	1080
11	Item 11	1	1080	1080
12	Item 12	1	1080	1080
13	Item 13	1	1080	1080
14	Item 14	1	1080	1080
15	Item 15	1	1080	1080
16	Item 16	1	1080	1080
17	Item 17	1	1080	1080
18	Item 18	1	1080	1080
19	Item 19	1	1080	1080
20	Item 20	1	1080	1080
21	Item 21	1	1080	1080
22	Item 22	1	1080	1080
23	Item 23	1	1080	1080
24	Item 24	1	1080	1080
25	Item 25	1	1080	1080
26	Item 26	1	1080	1080
27	Item 27	1	1080	1080
28	Item 28	1	1080	1080
29	Item 29	1	1080	1080
30	Item 30	1	1080	1080
31	Item 31	1	1080	1080
32	Item 32	1	1080	1080
33	Item 33	1	1080	1080
34	Item 34	1	1080	1080
35	Item 35	1	1080	1080
36	Item 36	1	1080	1080
37	Item 37	1	1080	1080
38	Item 38	1	1080	1080
39	Item 39	1	1080	1080
40	Item 40	1	1080	1080
41	Item 41	1	1080	1080
42	Item 42	1	1080	1080
43	Item 43	1	1080	1080
44	Item 44	1	1080	1080
45	Item 45	1	1080	1080
46	Item 46	1	1080	1080
47	Item 47	1	1080	1080
48	Item 48	1	1080	1080
49	Item 49	1	1080	1080
50	Item 50	1	1080	1080
51	Item 51	1	1080	1080
52	Item 52	1	1080	1080
53	Item 53	1	1080	1080
54	Item 54	1	1080	1080
55	Item 55	1	1080	1080
56	Item 56	1	1080	1080
57	Item 57	1	1080	1080
58	Item 58	1	1080	1080
59	Item 59	1	1080	1080
60	Item 60	1	1080	1080
61	Item 61	1	1080	1080
62	Item 62	1	1080	1080
63	Item 63	1	1080	1080
64	Item 64	1	1080	1080
65	Item 65	1	1080	1080
66	Item 66	1	1080	1080
67	Item 67	1	1080	1080
68	Item 68	1	1080	1080
69	Item 69	1	1080	1080
70	Item 70	1	1080	1080
71	Item 71	1	1080	1080
72	Item 72	1	1080	1080
73	Item 73	1	1080	1080
74	Item 74	1	1080	1080
75	Item 75	1	1080	1080
76	Item 76	1	1080	1080
77	Item 77	1	1080	1080
78	Item 78	1	1080	1080
79	Item 79	1	1080	1080
80	Item 80	1	1080	1080
81	Item 81	1	1080	1080
82	Item 82	1	1080	1080
83	Item 83	1	1080	1080
84	Item 84	1	1080	1080
85	Item 85	1	1080	1080
86	Item 86	1	1080	1080
87	Item 87	1	1080	1080
88	Item 88	1	1080	1080
89	Item 89	1	1080	1080
90	Item 90	1	1080	1080
91	Item 91	1	1080	1080
92	Item 92	1	1080	1080
93	Item 93	1	1080	1080
94	Item 94	1	1080	1080
95	Item 95	1	1080	1080
96	Item 96	1	1080	1080
97	Item 97	1	1080	1080
98	Item 98	1	1080	1080
99	Item 99	1	1080	1080
100	Item 100	1	1080	1080