

Wykaz wniosków złożonych do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie Wyrzysk - Karolewo


Lp	Data wpływu wniosku	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku przez Burmistrza Wyrzyska		Uwagi
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
	2	3	4	5	6	7
1	29.01.2025	Orlen S.A.	Cały obszar planu	-	Nie ma podstaw prawnych zawarcia takiego zapisu w planie	Zawarcie w planie ustaleń informujących o położeniu terenu w obszarze objętym koncesją na poszukiwanie ropy naftowej i gazu ziemnego.
2	29.01.2025	Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Poznaniu	Cały obszar planu, w szczególności pas drogi wojewódzkiej nr 242 oraz jej sąsiedztwo	Tak, z wyłączeniem zapisów, których w planie miejscowym prowadzać nie można	W zakresie wykraczający poza zakres ustaleń planu (zakaz podziałów, zakaz lokalizowania zjazdów itp.)	Utrzymanie istniejących granic pasa drogowego drogi wojewódzkiej, zachowanie dla ww. drogi parametrów drogi głównej G. Zjazdy na zasadach wynikających z przepisów o drogach publicznych, przy czym nie generować powstawania nowych zjazdów (zasady podziału). Zasady lokalizowania zabudowy i reklam od strony drogi wojewódzkiej wg przepisów o drogach publicznych. Na przejeździe nienormatywne należy uzyskać zezwolenie. Lokalizacja zabudowy przy drodze musi uwzględnić ochronę akustyczną od strony drogi. Lokalizacja infrastruktury nie związanej z drogą poza pasem tej drogi, dopuszcza się wyjątki, w tym przejścia przez pas drogowy – w formie przewiertów. Zakaz lokalizowania skrzynek w trójkątach widoczności na skrzyżowaniach.
3	24.01.2025	Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji Ośrodek Zamiejscowy w Poznaniu	Cały obszar planu	-	-	Brak wniosków

4	23.01.2025	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Poznaniu	Cały obszar planu	-	-	Brak wniosków
5	23.01.2025	Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A.	Cały obszar planu	-	-	Brak wniosków, informacja o braku zarządzanych przez spółkę obiektów w granicach planu.
6	20.01.2025	Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego	Cały obszar planu	Tak	-	Przedstawiono zakres ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego województwa odnoszących się (zdaniem Wnioskodawcy) do terenu planu. Zakres ten ma na celu zapoznanie się z przełożeniem tych ustaleń na ustalenia planu miejscowego.
7	20.01.2025	Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego	Część obszaru planu znajdująca się w granicach obszaru chronionego krajobrazu „Dolina Noteci”	Tak	-	Uwzględnienie ustaleń i rekomendacji audytu krajobrazowego województwa wielkopolskiego.
8	10.01.2025	PGW Wody Polskie	Cały obszar planu	Tak, w zakresie	-	Uwzględnienie zasad zagospodarowania terenu

				odpowiednim do lokalizacji obszaru planu		wynikających z Prawa wodnego, a także uwzględnienie planu zarządzania ryzykiem powodziowym oraz planu przeciwdziałania skutkom suszy.
9	09.01.2025	Gaz-System Sp. z o.o.	Cały obszar planu	-	-	Brak wniosków, informacja o braku zarządzanych przez spółkę obiektów w granicach planu.
10	27.01.2025	Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków	Cały obszar objęty planem	Tak	-	Uwzględnienie w planie stanowisk archeologicznych oraz zabytków nieruchomych występujących na jego terenie, wprowadzenie dla nich formy ochrony w postaci ustaleń ochronnych planu miejscowego.
11	04.02.2025	Komendant Powiatowy Państwowej Straży Pożarnej w Pile	Cały obszar planu	Tak	-	Sugestia zakazania lokalizowania zakładów o zwiększonym i dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.
12	29.01.2025	Osoba fizyczna	Działki nr: 9/7, 9/8, 9/9, 9/10, 9/11, 9/12 i 9/13, obręb Osiek nad Notecią	-	Tak, występują grunty rolne klas I-III podlegające ochronie	Przeznaczenie na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej działek nr: 9/7, 9/8, 9/9, 9/10, 9/11 i 9/12, na cele drogi wewnętrznej działki nr 9/13. Przeznaczono wszystkie ww. działki na cele zabudowy zagrodowej.

13	27.01.2025	Osoba fizyczna	Działka nr 1093/1, obręb Wyrzysk - miasto	Tak	-	Przeznaczenie na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
14	14.02.2025	Osoba fizyczna	Działki nr: 1210/8, 1210/9 i 1227/4, obręb Karolewo	Tak, z wyłączeniem odległości 100 m od zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej (budynków mieszkalnych)	Tak, w zakresie odległości 100 m i mniejszej od zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej (budynków mieszkalnych)	Możliwość budowy budynku inwentarskiego o wielkości do 210 DJP.

Załączniki: wnioski wymienione w wykazie

BURMISTRZ

**Martin Piszczek**.....
 (podpis Burmistrza Wyrzyska)