

Wykaz wniosków złożonych do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Wyrzysk Skarbowy

Lp	Data wpływu wniosku	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku przez Burmistrza Wyrzyjska		Uwagi
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	23.01.2025	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Poznaniu	Cały obszar planu, w szczególności tereny w pobliżu pasa drogi ekspresowej s10	W zakresie pkt: 4 (w całości), 1 i 8 (w części dotyczącej zagadnień możliwych do uwzględnienia na etapie planu miejscowego)	W zakresie pkt: 2, 3, 5, 6, 7 (w całości), 1 i 8 (w części dotyczącej zagadnień niemożliwych do uwzględnienia na etapie planu miejscowego, w szczególności odnoszących się do projektowania budowlanego)	1. Uwzględnić strefę uciążliwości drogi dla stałych użytkowników sąsiadujących obszarów, zagrożenie dla upraw, budowli oraz narażenie na degradację stałych komponentów środowiska naturalnego. Odległości negatywnego oddziaływania związanego z ruchem drogowym od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi ekspresowej S10 należy przyjąć z map akustycznych sporządzonych dla sieci dróg krajowych. Obiekty budowlane nie wymagające ochrony akustycznej należy lokalizować w odległości wynikającej z ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 320), która wynosi min 40m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi ekspresowej S10 (przy zachowaniu min 15m od krawędzi jezdni dodatkowych, zlokalizowanych w pasie drogowym drogi ekspresowej). 2. Lokalizacja reklam, tablic reklamowych, urządzeń reklamowych i szyldów skierowanych do użytkowników drogi ekspresowej S10 lub mogących rozpraszać uwagę użytkowników tej drogi możliwa jest wyłącznie za zgodą i na warunkach podanych przez zarządcę drogi krajowej. 3. Z uwagi na warunki bezpieczeństwa ruchu drogowego, ewentualne słupy telefonii komórkowej czy elektroornie wiatrowe oraz wszelkie inne obiekty wysokościowe, planowane na terenach znajdujących się w sąsiedztwie drogi ekspresowej S10, należy lokalizować w zalecanej

					<p>odległości od zewnętrznej krawędzi jezdni równej 1,0 krotności całkowitej wysokości przedmiotowych urządzeń.</p> <p>4. Obsługę komunikacyjną terenów położonych przy drodze ekspresowej S10 należy przewidzieć poprzez układ dróg lokalnych i dojazdowych, zlokalizowanych poza pasem drogowym drogi ekspresowej. Wyklucza się możliwość wykorzystywania dróg dodatkowych, zlokalizowanych w pasie drogowym drogi ekspresowej do obsługi terenów, na których planuje się lokalizacji zabudowy generującej wzmożony ruch pojazdów.</p> <p>5. Prowadzenie infrastruktury technicznej (kanalizacja sanitarna, sieć wodociągowa, energetyczna, gazowa, itp.) niezwiązanej z funkcjonowaniem drogi należy przewidzieć poza pasem drogowym drogi ekspresowej S10. W wyjątkowych przypadkach dopuszcza się ich lokalizację w pasie drogowym za zgodą i na warunkach podanych przez zarządcę drogi odrębnym trybem.</p> <p>6. Zakazuje się odprowadzania wód opadowych i roztopowych z terenów objętych projektem planu w kierunku pasa drogowego drogi ekspresowej S10.</p> <p>7. Oświetlenie terenów położonych przy drodze ekspresowej S10 należy zaprojektować w taki sposób, aby nie wystąpiło zjawisko ośmienia użytkowników tej drogi.</p> <p>8. Sporządzając projekt planu należy kierować się przepisami techniczno-budowlanymi dotyczącymi dróg publicznych, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. (tj. Dz. U. z 2022r. poz. 1518) dla dróg klasy S (ekspresowych).</p>
--	--	--	--	--	--

2	04.02.2025	Komendant Powiatowy Państwowej Straży Pożarnej w Pile	Cały obszar planu	Tak	-	Sugestia zakazania lokalizowania zakładów o zwiększonym i dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.
3	29.01.2025	Orlen S.A.	Cały obszar planu	-	Nie ma podstaw prawnych zawarcia takiego zapisu w planie	Zawarcie w planie ustaleń informujących o położeniu terenu w obszarze objętym koncesją na poszukiwanie ropy naftowej i gazu ziemnego.
4	29.01.2025	Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Poznaniu	Cały obszar planu	-	-	Brak wniosków, teren planu nie przylega do drogi wojewódzkiej.
5	24.01.2021	Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji Ośrodek Zamiejscowy w Poznaniu	Cały obszar planu	uwzględniono zachowanie pasa tej drogi	-	Uwzględnienie przepisów dotyczących obronności państwa w kontekście przebiegu drogi s10.

6	20.01.2025	Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego	Cały obszar planu	Tak	-	Przedstawiono zakres ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego województwa odnoszących się (zdaniem Wnioskodawcy) do terenu planu. Zakres ten ma na celu zapoznanie się z przełożeniem tych ustaleń na ustalenia planu miejscowego.
7	20.01.2025	Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego	Część obszaru planu znajdująca się w granicach obszaru chronionego krajobrazu „Dolina Łobżonki i Bory Kujawskie”	Tak	-	Uwzględnienie ustaleń i rekomendacji audytu krajobrazowego województwa wielkopolskiego.
8	17.01.2021	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Poznań	Cały obszar planu	-	Organ sporządzający plan sam decyduje o treści ustaleń	Zawarcie w planie ustaleń dotyczących sieci gazowniczej.
9	14.01.2025	Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A.	Cały obszar planu	-	-	Brak wniosków, informacja o braku zarządzanych przez spółkę obiektów w granicach planu.
10	10.01.2025	PGW Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarski Wodnej w Bydgoszczy	Cały obszar planu	Tak, w zakresie odpowiednim do lokalizacji obszaru planu	-	Uwzględnienie zasad zagospodarowania terenu wynikających z Prawa wodnego, a także uwzględnienie planu zarządzania ryzykiem powodziowym oraz planu przeciwdziałania skutkom suszy.
11	09.01.2025	Gaz-System Sp. z o.o.	Cały obszar planu	-	-	Brak wniosków, informacja o braku zarządzanych przez spółkę obiektów w granicach planu.
12	27.01.2025	Wielkopolski Wojewódzki Konservator Zabytków	Cały obszar objęty planem	Tak	-	Uwzględnienie w planie stanowisk archeologicznych oraz zabytków nieruchomych występujących na jego terenie, wprowadzenie dla

13	3.02. 2025	Osoba fizyczna	Działka nr 63/2, jej część w granicach planu	Tak, w zakresie gruntów rolnych klas IV-VI	Tak, w zakresie gruntów rolnych klas I-III	nich formy ochrony w postaci ustaleń ochronnych planu miejscowego.
						Przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Załączniki: wnioski wymienione w wykazie

BURMISTRZ

Marcin Fiszczyk

.....
(podpis Burmistrza Wyrzyska)

